

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управленияАдрес: **Донская д.20**

№	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	29.03.2018
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2017
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2017
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	250 221,40
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	755 983,37
8	- за содержание дома	руб.	659 877,71
9	- за текущий ремонт	руб.	0,00
10	- за услуги управления	руб.	96 105,66
11	Получено денежных средств, в том числе:	руб.	712 089,81
12	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	669 421,24
13	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	руб.	0,00
14	- субсидий	руб.	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества (нежилые)	руб.	42 668,57
16	- прочие поступления	руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	692 954,87
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	-17 858,63
20	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	336 783,53
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
21	Наименование работ (услуг)	Благоустройство и санитарное содержание общего имущества	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	220 783,08
21	Наименование работ (услуг)	Вывоз мусора	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	85 057,80
23.1	Вывоз крупногабаритного мусора		руб. 51 187,44
24.1	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежедневно
25.1	Единица измерения	-	м3
26.1	Стоимость на единицу измерения	руб.	21,54
23.2	Вывоз твердых бытовых отходов		руб. 33 870,36
24.2	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежедневно
25.2	Единица измерения	-	м3
26.2	Стоимость на единицу измерения	руб.	14,25
21	Наименование работ (услуг)	Дератизация, дезинсекция	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	33,12
23.3	Дератизация, дезинсекция		руб. 33,12
24.3	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
25.3	Единица измерения	-	1 м2
26.3	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,01
21	Наименование работ (услуг)	Содержание придомовой территории	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	52 151,52
23.4	Уборка придомовой территории		руб. 45 851,52
24.4	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно
25.4	Единица измерения	-	1 м2
26.4	Стоимость на единицу измерения	руб.	19,29
23.5	Услуги спецтехники		руб. 6 300,00
24.5	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По мере необходимости
25.5	Единица измерения	-	чел.-ч
26.5	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,65
21	Наименование работ (услуг)	Уборка мест общего пользования(подъездов)	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	83 540,64
23.6	Уборка мест общего пользования (подъездов)		руб. 83 540,64
24.6	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно
25.6	Единица измерения	-	1 м2
26.6	Стоимость на единицу измерения	руб.	35,15
21	Наименование работ (услуг)	Расходы по техническому обслуживанию общего имущества	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	77 187,60
21	Наименование работ (услуг)	Аварийно-ремонтное, диспетчерское обслуживание	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	43 036,20
23.7	Аварийно-ремонтное обслуживание		руб. 43 036,20
24.7	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Круглосуточно
25.7	Единица измерения	-	1 м2
26.7	Стоимость на единицу измерения	руб.	18,11
21	Наименование работ (услуг)	Содержание газового оборудования	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	13 403,40

23.8	Содержание газового оборудования		руб.	13 403,40
24.8	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		-	Ежемесячно
25.8	Единица измерения		-	1 м2
26.8	Стоимость на единицу измерения		руб.	5,64
21	Наименование работ (услуг)	Техническое обслуживание вентиляции		
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		руб.	132,00
23.9	Техническое обслуживание вентиляции		руб.	132,00
24.9	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		-	По графику
25.9	Единица измерения		-	1 м2
26.9	Стоимость на единицу измерения		руб.	0,06
21	Наименование работ (услуг)	Техническое обслуживание общедомовых приборов учета		
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		руб.	20 616,00
23.10	Обслуживание ОДПУ		руб.	20 616,00
24.10	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		-	Ежемесячно
25.10	Единица измерения		-	1 м2
26.10	Стоимость на единицу измерения		руб.	8,67
21	Наименование работ (услуг)	Техническое обслуживание МКД		
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		руб.	193 922,40
23.11	Техническое обслуживание МКД		руб.	193 922,40
24.11	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		-	Ежемесячно
25.11	Единица измерения		-	1 м2
26.11	Стоимость на единицу измерения		руб.	81,6
21	Наименование работ (услуг)	Управление жилищным фондом		
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		руб.	176 251,85
21	Наименование работ (услуг)	Общехозяйственные расходы		
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		руб.	108 114,35
23.12	Управление		руб.	82 705,43
24.12	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		-	Ежемесячно
25.12	Единица измерения		-	1 м2
26.12	Стоимость на единицу измерения		руб.	34,8
23.13	Услуги по взысканию задолженности		руб.	25 408,92
24.13	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		-	Ежемесячно
25.13	Единица измерения		-	
26.13	Стоимость на единицу измерения		руб.	10,69
21	Наименование работ (услуг)	Услуги паспортной службы(ЦРГ)		
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		руб.	6 059,26
23.14	Услуги паспортной службы (ЦРГ)		руб.	6 059,26
24.14	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		-	Ежемесячно
25.14	Единица измерения		-	1 м2
26.14	Стоимость на единицу измерения		руб.	2,55
21	Наименование работ (услуг)	Услуги по расчётно-информационному обслуживанию, начислению, сбору и учёту платежей		
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		руб.	62 078,24
23.15	Услуги по расчётно-информационному обслуживанию, начислению, сбору и учёту платежей		руб.	62 078,24
24.15	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		-	Ежемесячно
25.15	Единица измерения		-	1 м2
26.15	Стоимость на единицу измерения		руб.	26,12

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
27	Количество поступивших претензий	ед.	0
28	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
29	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
30	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
31	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
32	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
33	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	938 555,99
34	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
36	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 121 463,16

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
37	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
38	Единица измерения	-	ГКал
39	Общий объем потребления	нат. показ.	372,93
40	Начислено потребителям	руб.	761 596,44
41	Оплачено потребителями	руб.	740 331,32
42	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	639 582,64
43	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	740 331,32
37	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
38	Единица измерения	-	куб.м
39	Общий объем потребления	нат. показ.	11 903,37
40	Начислено потребителям	руб.	210 115,70
41	Оплачено потребителями	руб.	174 086,34

42	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	404 742,60
43	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	174 086,34
37	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
38	Единица измерения	-	куб.м
39	Общий объем потребления	нат. показ.	5 019,22
40	Начислено потребителям	руб.	522 767,39
41	Оплачено потребителями	руб.	480 621,54
42	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	575 653,60
43	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	480 621,54
37	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
38	Единица измерения	-	куб.м
39	Общий объем потребления	нат. показ.	13 218,84
40	Начислено потребителям	руб.	199 246,40
41	Оплачено потребителями	руб.	161 218,17
42	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	264 419,86
43	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	161 218,17
37	Вид коммунальной услуги	-	Газоснабжение
38	Единица измерения	-	куб.м
39	Общий объем потребления	нат. показ.	20 307,76
40	Начислено потребителям	руб.	74 080,93
41	Оплачено потребителями	руб.	90 435,99
42	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	96 911,89
43	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	90 435,99
37	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
38	Единица измерения	-	кВт*ч
39	Общий объем потребления	нат. показ.	206 976
40	Начислено потребителям	руб.	542 975,44
41	Оплачено потребителями	руб.	481 181,77
42	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	598 566,17
43	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	481 181,77

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

44	Количество поступивших претензий	ед.	0
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

48	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0
49	Направлено исковых заявлений	ед.	0
50	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0,00