

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управленияАдрес: **Корепина д.36 Б**

№	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	29.03.2018
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2017
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2017
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	-64 576,56
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	33 085,26
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	483 953,04
8	- за содержание дома	руб.	402 858,71
9	- за текущий ремонт	руб.	0,00
10	- за услуги управления	руб.	81 094,33
11	Получено денежных средств, в том числе:	руб.	480 333,58
12	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	466 390,70
13	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	руб.	0,00
14	- субсидий	руб.	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества (нежилые)	руб.	13 942,88
16	- прочие поступления	руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	415 757,02
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	-123 850,03
20	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	50 647,60
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
21	Наименование работ (услуг)	Благоустройство и санитарное содержание общего имущества	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	165 035,32
21	Наименование работ (услуг)	Вывоз мусора	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	56 937,92
23.1	Вывоз крупногабаритного мусора		
24.1	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	руб.	20 051,79
25.1	Единица измерения	-	Ежедневно
26.1	Стоимость на единицу измерения	руб.	м3
23.2	Вывоз твёрдых бытовых отходов		
24.2	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	руб.	36 886,13
25.2	Единица измерения	-	Ежедневно
26.2	Стоимость на единицу измерения	руб.	м3
21	Наименование работ (услуг)	Содержание придомовой территории	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	92 315,00
23.3	Уборка придомовой территории		
24.3	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	руб.	76 485,00
25.3	Единица измерения	-	Ежемесячно
26.3	Стоимость на единицу измерения	руб.	1 м2
23.4	Услуги спецтехники		
24.4	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	руб.	38,14
25.4	Единица измерения	-	15 830,00
26.4	Стоимость на единицу измерения	руб.	По мере необходимости
21	Наименование работ (услуг)	Уборка мест общего пользования(подъездов)	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	7,89
23.5	Уборка мест общего пользования (подъездов)		
24.5	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	руб.	15 782,40
25.5	Единица измерения	-	Ежемесячно
26.5	Стоимость на единицу измерения	руб.	1 м2
21	Наименование работ (услуг)	Расходы по техническому обслуживанию общего имущества	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	7,87
23.6	Аварийно-ремонтное, диспетчерское обслуживание		
24.6	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	руб.	89 560,57
25.6	Единица измерения	-	24 063,60
26.6	Стоимость на единицу измерения	руб.	Круглосуточно
21	Наименование работ (услуг)	Содержание газового оборудования	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	12
23.7	Содержание газового оборудования		
24.7	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	руб.	8 959,80
25.7	Единица измерения	-	Ежемесячно
26.7	Стоимость на единицу измерения	руб.	1 м2
21	Наименование работ (услуг)	Содержание электрооборудования	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	4,47

22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	11 000,00
23.8	проверка работоспособности электрооборудования	руб.	11 000,00
24.8	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
25.8	Единица измерения	-	1 м2
26.8	Стоимость на единицу измерения	руб.	5,49
21	Наименование работ (услуг) Техническое обслуживание вентиляции		
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	1 908,00
23.9	Техническое обслуживание вентиляции	руб.	1 908,00
24.9	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
25.9	Единица измерения	-	1 м2
26.9	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,95
21	Наименование работ (услуг) Техническое обслуживание общедомовых приборов учета		
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	43 629,17
23.10	Обслуживание ОДПУ	руб.	24 432,00
24.10	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно
25.10	Единица измерения	-	1 м2
26.10	Стоимость на единицу измерения	руб.	12,18
23.11	Ремонтные и поверочные работы ОДПУ	руб.	13 450,00
24.11	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
25.11	Единица измерения	-	1 м2
26.11	Стоимость на единицу измерения	руб.	6,71
23.12	Установка приборов учета	руб.	5 747,17
24.12	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По мере необходимости
25.12	Единица измерения	-	штуки
26.12	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,87
21	Наименование работ (услуг) Техническое обслуживание МКД		
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	138 365,75
23.13	Техническое обслуживание МКД	руб.	138 365,75
24.13	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно
25.13	Единица измерения	-	1 м2
26.13	Стоимость на единицу измерения	руб.	69
21	Наименование работ (услуг) Управление жилищным фондом		
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	132 702,53
21	Наименование работ (услуг) Общехозяйственные расходы		
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	75 207,79
23.14	Управление	руб.	69 787,16
24.14	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно
25.14	Единица измерения	-	1 м2
26.14	Стоимость на единицу измерения	руб.	34,8
23.15	Услуги по взысканию задолженности	руб.	5 420,63
24.15	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно
25.15	Единица измерения	-	
26.15	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,7
21	Наименование работ (услуг) Услуги паспортной службы(ЦРГ)		
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	5 112,86
23.16	Услуги паспортной службы (ЦРГ)	руб.	5 112,86
24.16	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно
25.16	Единица измерения	-	1 м2
26.16	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,55
21	Наименование работ (услуг) Услуги по расчётно-информационному обслуживанию, начислению, сбору и учёту платежей		
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	52 381,88
23.17	Услуги по расчётно-информационному обслуживанию, начислению, сбору и учёту платежей	руб.	52 381,88
24.17	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно
25.17	Единица измерения	-	1 м2
26.17	Стоимость на единицу измерения	руб.	26,12

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
27	Количество поступивших претензий	ед.	0
28	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
29	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
30	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
31	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
32	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
33	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	78 564,79
34	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
36	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	69 597,37

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
37	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
38	Единица измерения	-	ГКал
39	Общий объем потребления	нат. показ.	274,74

40	Начислено потребителям	руб.	457 676,50
41	Оплачено потребителями	руб.	595 855,51
42	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	470 928,52
43	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	595 855,51
37	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
38	Единица измерения	-	куб.м
39	Общий объем потребления	нат. показ.	3 203,45
40	Начислено потребителям	руб.	89 441,13
41	Оплачено потребителями	руб.	85 504,81
42	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	108 894,47
43	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	85 504,81
37	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
38	Единица измерения	-	куб.м
39	Общий объем потребления	нат. показ.	2 629,44
40	Начислено потребителям	руб.	286 178,82
41	Оплачено потребителями	руб.	277 692,09
42	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	273 337,86
43	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	277 692,09
37	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
38	Единица измерения	-	куб.м
39	Общий объем потребления	нат. показ.	5 701,99
40	Начислено потребителям	руб.	102 614,69
41	Оплачено потребителями	руб.	98 729,78
42	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	112 973,33
43	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	98 729,78
37	Вид коммунальной услуги	-	Газоснабжение
38	Единица измерения	-	куб.м
39	Общий объем потребления	нат. показ.	10 039,21
40	Начислено потребителям	руб.	49 878,91
41	Оплачено потребителями	руб.	48 780,24
42	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	47 838,33
43	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	48 780,24
37	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
38	Единица измерения	-	кВт*ч
39	Общий объем потребления	нат. показ.	56 631
40	Начислено потребителям	руб.	197 370,13
41	Оплачено потребителями	руб.	190 984,82
42	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	191 522,32
43	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	190 984,82

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

44	Количество поступивших претензий	ед.	0
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

48	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0
49	Направлено исковых заявлений	ед.	0
50	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0,00