

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управленияАдрес: **Космонавтов д.52 Б**

№	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	29.03.2018
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2017
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2017
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	-54 373,41
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	366 414,62
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том	руб.	1 336 452,36
8	- за содержание дома	руб.	1 158 750,91
9	- за текущий ремонт	руб.	0,00
10	- за услуги управления	руб.	177 701,45
11	Получено денежных средств, в том числе:	руб.	1 320 605,55
12	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	1 000 602,10
13	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	руб.	0,00
14	- субсидий	руб.	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества (нежилые)	руб.	320 003,45
16	- прочие поступления	руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	1 266 232,14
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	-139 073,05
20	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	702 264,88
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
21	Наименование работ (услуг)	Благоустройство и санитарное содержание общего имущества	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	445 691,63
21	Наименование работ (услуг)	Вывоз мусора	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	124 767,63
23.1	Вывоз крупногабаритного мусора		
24.1	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежедневно
25.1	Единица измерения	-	м3
26.1	Стоимость на единицу измерения	руб.	10
23.2	Вывоз твёрдых бытовых отходов		
24.2	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежедневно
25.2	Единица измерения	-	м3
26.2	Стоимость на единицу измерения	руб.	18,39
21	Наименование работ (услуг)	Дератизация, дезинсекция	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	996,12
23.3	Дератизация, дезинсекция		
24.3	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
25.3	Единица измерения	-	1 м2
26.3	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,23
21	Наименование работ (услуг)	Содержание придомовой территории	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	221 250,20
23.4	Уборка придомовой территории		
24.4	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно
25.4	Единица измерения	-	1 м2
26.4	Стоимость на единицу измерения	руб.	21,99
23.5	Услуги спецтехники		
24.5	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По мере необходимости
25.5	Единица измерения	-	чел.-ч
26.5	Стоимость на единицу измерения	руб.	28,36
21	Наименование работ (услуг)	Уборка мест общего пользования(подъездов)	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	98 677,68
23.6	Уборка мест общего пользования (подъездов)		
24.6	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно
25.6	Единица измерения	-	1 м2
26.6	Стоимость на единицу измерения	руб.	22,46
21	Наименование работ (услуг)	Расходы по техническому обслуживанию общего имущества	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	77 641,80
21	Наименование работ (услуг)	Аварийно-ремонтное, диспетчерское обслуживание	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	53 209,80
23.7	Аварийно-ремонтное обслуживание		
24.7	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Круглосуточно
25.7	Единица измерения	-	1 м2
26.7	Стоимость на единицу измерения	руб.	12,11
21	Наименование работ (услуг)	Техническое обслуживание общедомовых приборов учета	

22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	24 432,00
23.8	Обслуживание ОДПУ	руб.	24 432,00
24.8	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно
25.8	Единица измерения	-	1 м2
26.8	Стоимость на единицу измерения	руб.	5,56
21	Наименование работ (услуг)	Техническое обслуживание МКД	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	253 105,92
23.9	Техническое обслуживание МКД	руб.	253 105,92
24.9	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно
25.9	Единица измерения	-	1 м2
26.9	Стоимость на единицу измерения	руб.	57,6
21	Наименование работ (услуг)	Управление жилищным фондом	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	308 862,39
21	Наименование работ (услуг)	Общехозяйственные расходы	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	182 874,60
23.10	Управление	руб.	152 924,20
24.10	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно
25.10	Единица измерения	-	1 м2
26.10	Стоимость на единицу измерения	руб.	34,8
23.11	Услуги по взысканию задолженности	руб.	29 950,40
24.11	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно
25.11	Единица измерения	-	
26.11	Стоимость на единицу измерения	руб.	6,82
21	Наименование работ (услуг)	Услуги паспортной службы(ЦРГ)	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	11 203,76
23.12	Услуги паспортной службы (ЦРГ)	руб.	11 203,76
24.12	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно
25.12	Единица измерения	-	1 м2
26.12	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,55
21	Наименование работ (услуг)	Услуги по расчётно-информационному обслуживанию, начислению, сбору и учёту платежей	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	114 784,03
23.13	Услуги по расчётно-информационному обслуживанию, начислению, сбору и учёту платежей	руб.	114 784,03
24.13	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно
25.13	Единица измерения	-	1 м2
26.13	Стоимость на единицу измерения	руб.	26,12

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

27	Количество поступивших претензий	ед.	0
28	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
29	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
30	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

31	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
32	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
33	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	1 193 623,83
34	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
36	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 487 657,32

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

37	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
38	Единица измерения	-	ГКал
39	Общий объем потребления	нат. показ.	477,27
40	Начислено потребителям	руб.	822 851,18
41	Оплачено потребителями	руб.	1 072 990,36
42	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	818 472,79
43	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 072 990,36
37	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
38	Единица измерения	-	куб.м
39	Общий объем потребления	нат. показ.	16 375,58
40	Начислено потребителям	руб.	363 151,24
41	Оплачено потребителями	руб.	328 704,80
42	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	556 569,50
43	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	328 704,80
37	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
38	Единица измерения	-	куб.м
39	Общий объем потребления	нат. показ.	8 614,29
40	Начислено потребителям	руб.	902 902,19
41	Оплачено потребителями	руб.	776 308,51
42	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	963 199,52
43	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	776 308,51
37	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
38	Единица измерения	-	куб.м

39	Общий объем потребления	нат. показ.	20 890,67
40	Начислено потребителям	руб.	350 250,56
41	Оплачено потребителями	руб.	303 889,34
42	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	415 337,11
43	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	303 889,34
37	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
38	Единица измерения	-	кВт*ч
39	Общий объем потребления	нат. показ.	362 310
40	Начислено потребителям	руб.	940 824,77
41	Оплачено потребителями	руб.	826 291,45
42	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	741 139,37
43	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	826 291,45

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
44	Количество поступивших претензий	ед.	1
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	1
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
48	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0
49	Направлено исковых заявлений	ед.	0
50	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0,00