

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управленияАдрес: **Красных борцов д.11**

| № | Наименование параметра | Ед. изм. | Значение |
|--|---|---|-----------------------|
| 1 | Дата заполнения/внесения изменений | - | 29.03.2018 |
| 2 | Дата начала отчетного периода | | 01.01.2017 |
| 3 | Дата конца отчетного периода | | 31.12.2017 |
| Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме | | | |
| 4 | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | 0,00 |
| 5 | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | -87 026,35 |
| 6 | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | 111 163,52 |
| 7 | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб. | 389 840,32 |
| 8 | - за содержание дома | руб. | 325 354,70 |
| 9 | - за текущий ремонт | руб. | 0,00 |
| 10 | - за услуги управления | руб. | 64 485,62 |
| 11 | Получено денежных средств, в том числе: | руб. | 418 628,43 |
| 12 | - денежных средств от собственников/нанимателей помещений | руб. | 418 628,43 |
| 13 | - целевых взносов от собственников/нанимателей помещений | руб. | 0,00 |
| 14 | - субсидий | руб. | 0,00 |
| 15 | - денежных средств от использования общего имущества (нежилые) | руб. | 0,00 |
| 16 | - прочие поступления | руб. | 0,00 |
| 17 | Всего денежных средств с учетом остатков | руб. | 331 602,08 |
| 18 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | 0,00 |
| 19 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | -74 739,03 |
| 20 | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | 82 375,41 |
| Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде | | | |
| 21 | Наименование работ (услуг) | Благоустройство и санитарное содержание общего имущества | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 108 168,32 |
| 21 | Наименование работ (услуг) | Вывоз мусора | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 24 364,92 |
| 23.1 | Вывоз крупногабаритного мусора | руб. | 4 923,48 |
| 24.1 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Ежедневно |
| 25.1 | Единица измерения | - | м3 |
| 26.1 | Стоимость на единицу измерения | руб. | 3,09 |
| 23.2 | Вывоз твёрдых бытовых отходов | руб. | 19 441,44 |
| 24.2 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Ежедневно |
| 25.2 | Единица измерения | - | м3 |
| 26.2 | Стоимость на единицу измерения | руб. | 12,19 |
| 21 | Наименование работ (услуг) | Дератизация, дезинсекция | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 1 109,52 |
| 23.3 | Дератизация, дезинсекция | руб. | 1 109,52 |
| 24.3 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | По графику |
| 25.3 | Единица измерения | - | 1 м2 |
| 26.3 | Стоимость на единицу измерения | руб. | 0,7 |
| 21 | Наименование работ (услуг) | Содержание придомовой территории | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 69 574,76 |
| 23.4 | Содержание и уборка контейнерных площадок | руб. | 3 382,92 |
| 24.4 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | По графику |
| 25.4 | Единица измерения | - | 1 м2 |
| 26.4 | Стоимость на единицу измерения | руб. | 2,12 |
| 23.5 | Уборка придомовой территории | руб. | 56 391,84 |
| 24.5 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Ежемесячно |
| 25.5 | Единица измерения | - | 1 м2 |
| 26.5 | Стоимость на единицу измерения | руб. | 35,36 |
| 23.6 | Услуги спецтехники | руб. | 9 800,00 |
| 24.6 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | По мере необходимости |
| 25.6 | Единица измерения | - | чел.-ч |
| 26.6 | Стоимость на единицу измерения | руб. | 6,15 |
| 21 | Наименование работ (услуг) | Уборка мест общего пользования(подъездов) | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 13 119,12 |
| 23.7 | Уборка мест общего пользования (подъездов) | руб. | 13 119,12 |
| 24.7 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Ежемесячно |
| 25.7 | Единица измерения | - | 1 м2 |
| 26.7 | Стоимость на единицу измерения | руб. | 8,23 |
| 21 | Наименование работ (услуг) | Расходы по техническому обслуживанию общего имущества | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 69 858,78 |
| 21 | Наименование работ (услуг) | Аварийно-ремонтное, диспетчерское обслуживание | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 19 135,20 |
| 23.8 | Аварийно-ремонтное обслуживание | руб. | 19 135,20 |

| | | | |
|-------|--|--|-----------------------|
| 24.8 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Круглосуточно |
| 25.8 | Единица измерения | - | 1 м2 |
| 26.8 | Стоимость на единицу измерения | руб. | 12 |
| 21 | Наименование работ (услуг) | Содержание газового оборудования | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 7 482,36 |
| 23.9 | Содержание газового оборудования | руб. | 7 482,36 |
| 24.9 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Ежемесячно |
| 25.9 | Единица измерения | - | 1 м2 |
| 26.9 | Стоимость на единицу измерения | руб. | 4,69 |
| 21 | Наименование работ (услуг) | Техническое обслуживание вентиляции | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 330,00 |
| 23.10 | Техническое обслуживание вентиляции | руб. | 330,00 |
| 24.10 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | По графику |
| 25.10 | Единица измерения | - | 1 м2 |
| 26.10 | Стоимость на единицу измерения | руб. | 0,21 |
| 21 | Наименование работ (услуг) | Техническое обслуживание общедомовых приборов учета | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 42 911,22 |
| 23.11 | Обслуживание ОДПУ | руб. | 24 432,00 |
| 24.11 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Ежемесячно |
| 25.11 | Единица измерения | - | 1 м2 |
| 26.11 | Стоимость на единицу измерения | руб. | 15,32 |
| 23.12 | Ремонт установка, замена общедомовых приборов учета | руб. | 15 629,22 |
| 24.12 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | По мере необходимости |
| 25.12 | Единица измерения | - | штуки |
| 26.12 | Стоимость на единицу измерения | руб. | 9,8 |
| 23.13 | Ремонтные и поверочные работы ОДПУ | руб. | 2 850,00 |
| 24.13 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | По графику |
| 25.13 | Единица измерения | - | 1 м2 |
| 26.13 | Стоимость на единицу измерения | руб. | 1,79 |
| 21 | Наименование работ (услуг) | Техническое обслуживание МКД | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 110 027,40 |
| 23.14 | Техническое обслуживание МКД | руб. | 110 027,40 |
| 24.14 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Ежемесячно |
| 25.14 | Единица измерения | - | 1 м2 |
| 26.14 | Стоимость на единицу измерения | руб. | 69 |
| 21 | Наименование работ (услуг) | Управление жилищным фондом | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 118 286,61 |
| 21 | Наименование работ (услуг) | Общехозяйственные расходы | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 72 567,21 |
| 23.15 | Управление | руб. | 55 494,30 |
| 24.15 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Ежемесячно |
| 25.15 | Единица измерения | - | 1 м2 |
| 26.15 | Стоимость на единицу измерения | руб. | 34,8 |
| 23.16 | Услуги по взысканию задолженности | руб. | 17 072,91 |
| 24.16 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Ежемесячно |
| 25.16 | Единица измерения | - | |
| 26.16 | Стоимость на единицу измерения | руб. | 10,71 |
| 21 | Наименование работ (услуг) | Услуги паспортной службы(ЦРГ) | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 4 065,72 |
| 23.17 | Услуги паспортной службы (ЦРГ) | руб. | 4 065,72 |
| 24.17 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Ежемесячно |
| 25.17 | Единица измерения | - | 1 м2 |
| 26.17 | Стоимость на единицу измерения | руб. | 2,55 |
| 21 | Наименование работ (услуг) | Услуги по расчётно-информационному обслуживанию, начислению, сбору и учёту платежей | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 41 653,68 |
| 23.18 | Услуги по расчётно-информационному обслуживанию, начислению, сбору и учёту платежей | руб. | 41 653,68 |
| 24.18 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Ежемесячно |
| 25.18 | Единица измерения | - | 1 м2 |
| 26.18 | Стоимость на единицу измерения | руб. | 26,12 |

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

| | | | |
|----|---|------|------|
| 27 | Количество поступивших претензий | ед. | 0 |
| 28 | Количество удовлетворенных претензий | ед. | 0 |
| 29 | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | 0 |
| 30 | Сумма произведенного перерасчета | руб. | 0,00 |

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

| | | | |
|----|--|------|------------|
| 31 | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | 0,00 |
| 32 | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | 0,00 |
| 33 | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | 334 747,17 |
| 34 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | 0,00 |
| 36 | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | 183 128,69 |

| Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) | | | |
|--|--|-------------|-------------------------------|
| 37 | Вид коммунальной услуги | - | Отопление |
| 38 | Единица измерения | - | ГКал |
| 39 | Общий объем потребления | нат. показ. | 183,83 |
| 40 | Начислено потребителям | руб. | 491 566,33 |
| 41 | Оплачено потребителями | руб. | 554 094,72 |
| 42 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 315 314,97 |
| 43 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 554 094,72 |
| 37 | Вид коммунальной услуги | - | Холодное водоснабжение |
| 38 | Единица измерения | - | куб.м |
| 39 | Общий объем потребления | нат. показ. | 3 799,48 |
| 40 | Начислено потребителям | руб. | 83 059,89 |
| 41 | Оплачено потребителями | руб. | 90 256,70 |
| 42 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 129 569,04 |
| 43 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 90 256,70 |
| 37 | Вид коммунальной услуги | - | Горячее водоснабжение |
| 38 | Единица измерения | - | куб.м |
| 39 | Общий объем потребления | нат. показ. | 2 240,51 |
| 40 | Начислено потребителям | руб. | 233 491,31 |
| 41 | Оплачено потребителями | руб. | 288 019,06 |
| 42 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 244 165,30 |
| 43 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 288 019,06 |
| 37 | Вид коммунальной услуги | - | Водоотведение |
| 38 | Единица измерения | - | куб.м |
| 39 | Общий объем потребления | нат. показ. | 5 808,9 |
| 40 | Начислено потребителям | руб. | 91 872,48 |
| 41 | Оплачено потребителями | руб. | 100 359,41 |
| 42 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 115 710,67 |
| 43 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 100 359,41 |
| 37 | Вид коммунальной услуги | - | Газоснабжение |
| 38 | Единица измерения | - | куб.м |
| 39 | Общий объем потребления | нат. показ. | 8 341,71 |
| 40 | Начислено потребителям | руб. | 45 187,66 |
| 41 | Оплачено потребителями | руб. | 46 734,15 |
| 42 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 39 711,23 |
| 43 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 46 734,15 |
| 37 | Вид коммунальной услуги | - | Электроснабжение |
| 38 | Единица измерения | - | кВт*ч |
| 39 | Общий объем потребления | нат. показ. | 48 954 |
| 40 | Начислено потребителям | руб. | 181 737,17 |
| 41 | Оплачено потребителями | руб. | 199 069,28 |
| 42 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 142 378,66 |
| 43 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 199 069,28 |

| Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг | | | |
|--|--|------|------|
| 44 | Количество поступивших претензий | ед. | 0 |
| 45 | Количество удовлетворенных претензий | ед. | 0 |
| 46 | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | 0 |
| 47 | Сумма произведенного перерасчета | руб. | 0,00 |
| Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников | | | |
| 48 | Направлено претензий потребителям-должникам | ед. | 0 |
| 49 | Направлено исковых заявлений | ед. | 0 |
| 50 | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | руб. | 0,00 |