

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управленияАдрес: **Таганская д.8**

№	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	29.03.2018
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2017
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2017
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	-56 645,36
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	352 579,25
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 102 203,32
8	- за содержание дома	руб.	948 676,90
9	- за текущий ремонт	руб.	0,00
10	- за услуги управления	руб.	153 526,42
11	Получено денежных средств, в том числе:	руб.	1 012 451,82
12	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	866 802,57
13	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	руб.	0,00
14	- субсидий	руб.	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества (нежилые)	руб.	145 649,25
16	- прочие поступления	руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	955 806,46
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	-143 684,05
20	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	587 980,00
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
21	Наименование работ (услуг)	Благоустройство и санитарное содержание общего имущества	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	374 112,32
21	Наименование работ (услуг)	Вывоз мусора	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	152 159,64
23.1	Вывоз крупногабаритного мусора		
24.1	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	руб.	91 569,12
25.1	Единица измерения	-	Ежедневно
26.1	Стоимость на единицу измерения	руб.	м3
23.2	Вывоз твёрдых бытовых отходов		
24.2	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	руб.	24,12
25.2	Единица измерения	-	Ежедневно
26.2	Стоимость на единицу измерения	руб.	м3
21	Наименование работ (услуг)	Содержание придомовой территории	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	104 372,96
23.3	Уборка придомовой территории		
24.3	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	руб.	98 772,96
25.3	Единица измерения	-	Ежемесячно
26.3	Стоимость на единицу измерения	руб.	1 м2
23.4	Услуги спецтехники		
24.4	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	руб.	26,02
25.4	Единица измерения	-	5 600,00
26.4	Стоимость на единицу измерения	руб.	По мере необходимости
21	Наименование работ (услуг)	Уборка мест общего пользования(подъездов)	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	117 579,72
23.5	Уборка мест общего пользования (подъездов)		
24.5	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	руб.	117 579,72
25.5	Единица измерения	-	Ежемесячно
26.5	Стоимость на единицу измерения	руб.	1 м2
21	Наименование работ (услуг)	Расходы по техническому обслуживанию общего имущества	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	85 866,80
21	Наименование работ (услуг)	Аварийно-ремонтное, диспетчерское обслуживание	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	45 556,80
23.6	Аварийно-ремонтное обслуживание		
24.6	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	руб.	45 556,80
25.6	Единица измерения	-	Круглосуточно
26.6	Стоимость на единицу измерения	руб.	1 м2
21	Наименование работ (услуг)	Содержание газового оборудования	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	19 430,00
23.7	Содержание газового оборудования		
24.7	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	руб.	19 430,00
25.7	Единица измерения	-	Ежемесячно
26.7	Стоимость на единицу измерения	руб.	1 м2
21	Наименование работ (услуг)	Техническое обслуживание вентиляции	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	5,12

22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	264,00
23.8	Техническое обслуживание вентиляции	руб.	264,00
24.8	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
25.8	Единица измерения	-	1 м2
26.8	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,07
21	Наименование работ (услуг)	Техническое обслуживание общедомовых приборов учета	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	20 616,00
23.9	Обслуживание ОДПУ	руб.	20 616,00
24.9	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно
25.9	Единица измерения	-	1 м2
26.9	Стоимость на единицу измерения	руб.	5,43
21	Наименование работ (услуг)	Техническое обслуживание МКД	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	218 672,64
23.10	Техническое обслуживание МКД	руб.	218 672,64
24.10	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно
25.10	Единица измерения	-	1 м2
26.10	Стоимость на единицу измерения	руб.	57,6
21	Наименование работ (услуг)	Управление жилищным фондом	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	275 189,50
21	Наименование работ (услуг)	Общехозяйственные расходы	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	166 341,47
23.11	Управление	руб.	132 119,93
24.11	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно
25.11	Единица измерения	-	1 м2
26.11	Стоимость на единицу измерения	руб.	34,8
23.12	Услуги по взысканию задолженности	руб.	34 221,54
24.12	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно
25.12	Единица измерения	-	
26.12	Стоимость на единицу измерения	руб.	9,01
21	Наименование работ (услуг)	Услуги паспортной службы(ЦРГ)	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	9 679,54
23.13	Услуги паспортной службы (ЦРГ)	руб.	9 679,54
24.13	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно
25.13	Единица измерения	-	1 м2
26.13	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,55
21	Наименование работ (услуг)	Услуги по расчётно-информационному обслуживанию, начислению, сбору и учёту платежей	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	99 168,49
23.14	Услуги по расчётно-информационному обслуживанию, начислению, сбору и учёту платежей	руб.	99 168,49
24.14	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно
25.14	Единица измерения	-	1 м2
26.14	Стоимость на единицу измерения	руб.	26,12

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

27	Количество поступивших претензий	ед.	0
28	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
29	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
30	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

31	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
32	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
33	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	1 396 468,89
34	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
36	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 989 346,20

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

37	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
38	Единица измерения	-	ГКал
39	Общий объем потребления	нат. показ.	551,26
40	Начислено потребителям	руб.	864 777,57
41	Оплачено потребителями	руб.	1 016 342,03
42	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	945 252,50
43	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 016 342,03
37	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
38	Единица измерения	-	куб.м
39	Общий объем потребления	нат. показ.	15 441,47
40	Начислено потребителям	руб.	374 125,76
41	Оплачено потребителями	руб.	294 377,09
42	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	523 796,85
43	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	294 377,09
37	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
38	Единица измерения	-	куб.м
39	Общий объем потребления	нат. показ.	6 830,36

40	Начислено потребителям	руб.	808 046,61
41	Оплачено потребителями	руб.	664 044,71
42	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	801 005,90
43	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	664 044,71
37	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
38	Единица измерения	-	куб.м
39	Общий объем потребления	нат. показ.	18 310,14
40	Начислено потребителям	руб.	339 082,83
41	Оплачено потребителями	руб.	260 026,76
42	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	364 260,11
43	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	260 026,76
37	Вид коммунальной услуги	-	Газоснабжение
38	Единица измерения	-	куб.м
39	Общий объем потребления	нат. показ.	32 463,16
40	Начислено потребителям	руб.	176 506,54
41	Оплачено потребителями	руб.	135 431,17
42	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	154 826,76
43	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	135 431,17
37	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
38	Единица измерения	-	кВт*ч
39	Общий объем потребления	нат. показ.	288 853
40	Начислено потребителям	руб.	766 905,65
41	Оплачено потребителями	руб.	627 105,22
42	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	844 637,94
43	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	627 105,22

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

44	Количество поступивших претензий	ед.	0
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00

Информация о ведении претензионно исковой работы в отношении потребителей-должников

48	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0
49	Направлено исковых заявлений	ед.	0
50	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0,00