

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления**Адрес: **Вали Котика д.9 А**

№	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	29.03.2018
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2017
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2017
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме</b>			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	65 291,17
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	136 657,16
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	772 929,42
8	- за содержание дома	руб.	644 625,43
9	- за текущий ремонт	руб.	0,00
10	- за услуги управления	руб.	128 303,99
11	Получено денежных средств, в том числе:	руб.	767 824,07
12	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	714 205,79
13	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	руб.	0,00
14	- субсидий	руб.	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества (нежилые)	руб.	53 618,28
16	- прочие поступления	руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	833 115,24
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	-9 343,66
20	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	195 380,79
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>			
21	Наименование работ (услуг)	<b>Благоустройство и санитарное содержание общего имущества</b>	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	<b>199 120,28</b>
21	Наименование работ (услуг)	<b>Вывоз мусора</b>	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	<b>90 084,68</b>
23.1	<b>Вывоз крупногабаритного мусора</b>		
24.1	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежедневно
25.1	Единица измерения	-	м3
26.1	Стоимость на единицу измерения	руб.	10
23.2	<b>Вывоз твердых бытовых отходов</b>		
24.2	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежедневно
25.2	Единица измерения	-	м3
26.2	Стоимость на единицу измерения	руб.	18,39
21	Наименование работ (услуг)	<b>Дератизация, дезинсекция</b>	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	<b>1 793,16</b>
23.3	<b>Дератизация, дезинсекция</b>		
24.3	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
25.3	Единица измерения	-	1 м2
26.3	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,57
21	Наименование работ (услуг)	<b>Содержание придомовой территории</b>	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	<b>80 806,92</b>
23.4	<b>Уборка придомовой территории</b>		
24.4	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно
25.4	Единица измерения	-	1 м2
26.4	Стоимость на единицу измерения	руб.	22,02
23.5	<b>Услуги спецтехники</b>		
24.5	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По мере необходимости
25.5	Единица измерения	-	чел.-ч
26.5	Стоимость на единицу измерения	руб.	3,45
21	Наименование работ (услуг)	<b>Уборка мест общего пользования(подъездов)</b>	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	<b>26 435,52</b>
23.6	<b>Уборка мест общего пользования (подъездов)</b>		
24.6	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно
25.6	Единица измерения	-	1 м2
26.6	Стоимость на единицу измерения	руб.	8,33
21	Наименование работ (услуг)	<b>Расходы по техническому обслуживанию общего имущества</b>	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	<b>128 045,64</b>
21	Наименование работ (услуг)	<b>Аварийно-ремонтное, диспетчерское обслуживание</b>	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	<b>79 952,04</b>
23.7	<b>Аварийно-ремонтное обслуживание</b>		
24.7	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Круглосуточно
25.7	Единица измерения	-	1 м2
26.7	Стоимость на единицу измерения	руб.	25,2
21	Наименование работ (услуг)	<b>Содержание газового оборудования</b>	

22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	<b>14 112,60</b>
23.8	<b>Содержание газового оборудования</b>	руб.	14 112,60
24.8	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно
25.8	Единица измерения	-	1 м2
26.8	Стоимость на единицу измерения	руб.	4,45
21	Наименование работ (услуг)	<b>Техническое обслуживание вентиляции</b>	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	<b>3 399,00</b>
23.9	<b>Техническое обслуживание вентиляции</b>	руб.	3 399,00
24.9	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
25.9	Единица измерения	-	1 м2
26.9	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,07
21	Наименование работ (услуг)	<b>Техническое обслуживание общедомовых приборов учета</b>	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	<b>30 582,00</b>
23.10	<b>Обслуживание ОДПУ</b>	руб.	24 432,00
24.10	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно
25.10	Единица измерения	-	1 м2
26.10	Стоимость на единицу измерения	руб.	7,7
23.11	<b>Ремонтные и поверочные работы ОДПУ</b>	руб.	6 150,00
24.11	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
25.11	Единица измерения	-	1 м2
26.11	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,94
21	Наименование работ (услуг)	<b>Техническое обслуживание МКД</b>	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	<b>252 420,00</b>
23.12	<b>Техническое обслуживание МКД</b>	руб.	252 420,00
24.12	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно
25.12	Единица измерения	-	1 м2
26.12	Стоимость на единицу измерения	руб.	79,56
21	Наименование работ (услуг)	<b>Управление жилищным фондом</b>	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	<b>209 254,70</b>
21	Наименование работ (услуг)	<b>Общехозяйственные расходы</b>	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	<b>118 288,98</b>
23.13	<b>Управление</b>	руб.	110 414,36
24.13	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно
25.13	Единица измерения	-	1 м2
26.13	Стоимость на единицу измерения	руб.	34,8
23.14	<b>Услуги по взысканию задолженности</b>	руб.	7 874,62
24.14	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно
25.14	Единица измерения	-	
26.14	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,48
21	Наименование работ (услуг)	<b>Услуги паспортной службы(ЦРГ)</b>	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	<b>8 089,36</b>
23.15	<b>Услуги паспортной службы (ЦРГ)</b>	руб.	8 089,36
24.15	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно
25.15	Единица измерения	-	1 м2
26.15	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,55
21	Наименование работ (услуг)	<b>Услуги по расчётно-информационному обслуживанию, начислению, сбору и учёту платежей</b>	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	<b>82 876,36</b>
23.16	<b>Услуги по расчётно-информационному обслуживанию, начислению, сбору и учёту платежей</b>	руб.	82 876,36
24.16	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно
25.16	Единица измерения	-	1 м2
26.16	Стоимость на единицу измерения	руб.	26,12

<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
27	Количество поступивших претензий	ед.	0
28	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
29	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
30	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00

<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
31	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
32	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
33	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	313 709,64
34	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
36	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	361 157,27

<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>			
37	Вид коммунальной услуги	-	<b>Отопление</b>
38	Единица измерения	-	ГКал
39	Общий объем потребления	нат. показ.	432,26
40	Начислено потребителям	руб.	741 410,67
41	Оплачено потребителями	руб.	970 205,23
42	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	742 834,84
43	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	970 205,23

37	Вид коммунальной услуги	-	<b>Холодное водоснабжение</b>
38	Единица измерения	-	куб.м
39	Общий объем потребления	нат. показ.	4 504,6
40	Начислено потребителям	руб.	162 825,92
41	Оплачено потребителями	руб.	152 053,79
42	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	152 745,40
43	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	152 053,79
37	Вид коммунальной услуги	-	<b>Горячее водоснабжение</b>
38	Единица измерения	-	куб.м
39	Общий объем потребления	нат. показ.	4 302,03
40	Начислено потребителям	руб.	517 551,47
41	Оплачено потребителями	руб.	466 598,71
42	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	496 404,33
43	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	466 598,71
37	Вид коммунальной услуги	-	<b>Водоотведение</b>
38	Единица измерения	-	куб.м
39	Общий объем потребления	нат. показ.	8 660,77
40	Начислено потребителям	руб.	167 947,62
41	Оплачено потребителями	руб.	156 316,93
42	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	171 051,74
43	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	156 316,93
37	Вид коммунальной услуги	-	<b>Газоснабжение</b>
38	Единица измерения	-	куб.м
39	Общий объем потребления	нат. показ.	18 603,31
40	Начислено потребителям	руб.	91 500,99
41	Оплачено потребителями	руб.	87 457,66
42	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	88 730,24
43	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	87 457,66
37	Вид коммунальной услуги	-	<b>Электроснабжение</b>
38	Единица измерения	-	кВт*ч
39	Общий объем потребления	нат. показ.	84 834
40	Начислено потребителям	руб.	329 283,40
41	Оплачено потребителями	руб.	306 214,47
42	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	240 651,18
43	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	306 214,47

<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>			
44	Количество поступивших претензий	ед.	0
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b>			
48	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0
49	Направлено исковых заявлений	ед.	0
50	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0,00