

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управленияАдрес: **Корепина д.40**

| № п/п | Наименование параметра | Ед. изм. | Значение |
|--|---|---|-----------------------|
| 1 | Дата заполнения/внесения изменений | - | 20.03.2022 |
| 2 | Дата начала отчетного периода | | 01.01.2021 |
| 3 | Дата конца отчетного периода | | 31.12.2021 |
| Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме | | | |
| 4 | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | 0,00 |
| 5 | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | -128 367,48 |
| 6 | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | 53 893,27 |
| 7 | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб. | 181 506,41 |
| 8 | - за содержание дома | руб. | 154 532,93 |
| 9 | - за текущий ремонт | руб. | 0,00 |
| 10 | - за услуги управления | руб. | 26 973,48 |
| 11 | Получено денежных средств, в том числе: | руб. | 151 875,74 |
| 12 | - денежных средств от собственников/нанимателей помещений | руб. | 151 875,74 |
| 13 | - целевых взносов от собственников/нанимателей помещений | руб. | 0,00 |
| 14 | - субсидий | руб. | 0,00 |
| 15 | - денежных средств от использования общего имущества (нежилые) | руб. | 0,00 |
| 16 | - прочие поступления | руб. | 0,00 |
| 17 | Всего денежных средств с учетом остатков | руб. | 23 508,26 |
| 18 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | 0,00 |
| 19 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | -179 574,67 |
| 20 | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | 83 523,94 |
| Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде | | | |
| 21 | Наименование работ (услуг) | Благоустройство и санитарное содержание общего имущества | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 29 972,88 |
| 21 | Наименование работ (услуг) | Содержание придомовой территории | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 27 983,76 |
| 23.1 | Уборка придомовой территории | | руб. |
| 24.1 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Ежемесячно |
| 25.1 | Единица измерения | - | 1 м2 |
| 26.1 | Стоимость на единицу измерения | руб. | 37,21 |
| 23.2 | Услуги спецтехники | | руб. |
| 24.2 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | По мере необходимости |
| 25.2 | Единица измерения | - | 1 м2 |
| 26.2 | Стоимость на единицу измерения | руб. | 4,75 |
| 21 | Наименование работ (услуг) | Уборка мест общего пользования(подъездов) | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 1 989,12 |
| 23.3 | Уборка мест общего пользования (подъездов) | | руб. |
| 24.3 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Ежемесячно |
| 25.3 | Единица измерения | - | 1 м2 |
| 26.3 | Стоимость на единицу измерения | руб. | 2,98 |
| 21 | Наименование работ (услуг) | Расходы по техническому обслуживанию общего имущества | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 46 115,07 |
| 21 | Наименование работ (услуг) | Аварийно-ремонтное, диспетчерское обслуживание | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 19 769,88 |
| 23.4 | Аварийно-ремонтное обслуживание | | руб. |
| 24.4 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Круглосуточно |
| 25.4 | Единица измерения | - | 1 м2 |
| 26.4 | Стоимость на единицу измерения | руб. | 29,64 |
| 21 | Наименование работ (услуг) | Содержание газового оборудования | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 10 073,03 |
| 23.5 | Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования | | руб. |
| 24.5 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | По графику |
| 25.5 | Единица измерения | - | 1 м2 |
| 26.5 | Стоимость на единицу измерения | руб. | 15,1 |
| 21 | Наименование работ (услуг) | Содержание электрооборудования | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 2 531,16 |
| 23.6 | электроизмерительные работы | | руб. |
| 24.6 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | По графику |
| 25.6 | Единица измерения | - | 1 м2 |
| 26.6 | Стоимость на единицу измерения | руб. | 3,79 |
| 21 | Наименование работ (услуг) | Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных э | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 9 000,00 |
| 23.7 | Очистка кровли и козырьков от снега, наледи, мусора | | руб. |
| | | | 9 000,00 |

| | | | |
|-------|--|--|-----------------------|
| 24.7 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | По мере необходимости |
| 25.7 | Единица измерения | - | 1 м2 |
| 26.7 | Стоимость на единицу измерения | руб. | 13,49 |
| 21 | Наименование работ (услуг) | Техническое обслуживание вентиляции | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 301,00 |
| 23.8 | Техническое обслуживание вентиляции | руб. | 301,00 |
| 24.8 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | По графику |
| 25.8 | Единица измерения | - | 1 м2 |
| 26.8 | Стоимость на единицу измерения | руб. | 0,45 |
| 21 | Наименование работ (услуг) | Техническое обслуживание общедомовых приборов учета | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 4 440,00 |
| 23.9 | Обслуживание ОДПУ | руб. | 4 440,00 |
| 24.9 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Ежемесячно |
| 25.9 | Единица измерения | - | 1 м2 |
| 26.9 | Стоимость на единицу измерения | руб. | 6,66 |
| 21 | Наименование работ (услуг) | Техническое обслуживание МКД | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 68 434,20 |
| 23.10 | Техническое обслуживание МКД | руб. | 68 434,20 |
| 24.10 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Ежемесячно |
| 25.10 | Единица измерения | - | 1 м2 |
| 26.10 | Стоимость на единицу измерения | руб. | 102,6 |
| 21 | Наименование работ (услуг) | Управление жилищным фондом | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 58 560,78 |
| 21 | Наименование работ (услуг) | Общехозяйственные расходы | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 38 645,13 |
| 23.11 | Управление | руб. | 31 363,02 |
| 24.11 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Ежемесячно |
| 25.11 | Единица измерения | - | 1 м2 |
| 26.11 | Стоимость на единицу измерения | руб. | 47,02 |
| 23.12 | Услуги по взысканию задолженности | руб. | 7 282,11 |
| 24.12 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Ежемесячно |
| 25.12 | Единица измерения | - | 1 м2 |
| 26.12 | Стоимость на единицу измерения | руб. | 10,92 |
| 21 | Наименование работ (услуг) | Услуги паспортной службы(ЦРГ) | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 1 881,00 |
| 23.13 | Услуги паспортной службы | руб. | 1 881,00 |
| 24.13 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Ежемесячно |
| 25.13 | Единица измерения | - | 1 м2 |
| 26.13 | Стоимость на единицу измерения | руб. | 2,82 |
| 21 | Наименование работ (услуг) | Услуги по расчётно-информационному обслуживанию, начислению, сбору и учёту платежей | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 18 034,65 |
| 23.14 | Услуги по расчётно-информационному обслуживанию, начислению, сбору и учёту платежей | руб. | 18 034,65 |
| 24.14 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Ежемесячно |
| 25.14 | Единица измерения | - | 1 м2 |
| 26.14 | Стоимость на единицу измерения | руб. | 27,04 |

| | | | |
|--|--|------|-----------|
| Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг) | | | |
| 27 | Количество поступивших претензий | ед. | 0 |
| 28 | Количество удовлетворенных претензий | ед. | 0 |
| 29 | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | 0 |
| 30 | Сумма произведенного перерасчета | руб. | 0,00 |
| Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников | | | |
| 31 | Направлено претензий потребителям-должникам | ед. | 2 |
| 32 | Направлено исковых заявлений | ед. | 2 |
| 33 | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | руб. | 95 437,13 |