

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управленияАдрес: **Бабушкина д.23 А**

| № п/п | Наименование параметра | Ед. изм. | Значение |
|--|---|---|------------------|
| 1 | Дата заполнения/внесения изменений | - | 20.03.2024 |
| 2 | Дата начала отчетного периода | | 01.01.2023 |
| 3 | Дата конца отчетного периода | | 31.12.2023 |
| Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме | | | |
| 4 | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | 0,00 |
| 5 | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | -323 332,18 |
| 6 | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | 6 934,78 |
| 7 | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб. | 73 490,17 |
| 8 | - за содержание дома | руб. | 63 380,17 |
| 9 | - за текущий ремонт | руб. | 0,00 |
| 10 | - за услуги управления | руб. | 10 110,00 |
| 11 | Получено денежных средств, в том числе: | руб. | 71 374,70 |
| 12 | - денежных средств от собственников/нанимателей помещений | руб. | 71 374,70 |
| 13 | - целевых взносов от собственников/нанимателей помещений | руб. | 0,00 |
| 14 | - субсидий | руб. | 0,00 |
| 15 | - денежные средства от содержания нежилых помещений | руб. | 0,00 |
| 16 | - прочие поступления | руб. | 0,00 |
| 17 | Всего денежных средств с учетом остатков | руб. | -251 957,48 |
| 18 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | 0,00 |
| 19 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | -356 758,11 |
| 20 | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | 9 050,25 |
| Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде | | | |
| 21 | Наименование работ (услуг) | Благоустройство и санитарное содержание общего имущества | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 44 199,36 |
| 21 | Наименование работ (услуг) | Содержание придомовой территории | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 42 707,52 |
| 23.1 | Уборка придомовой территории | | руб. 42 707,52 |
| 24.1 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Ежемесячно |
| 25.1 | Единица измерения | - | 1 м2 |
| 26.1 | Стоимость на единицу измерения | руб. | 170,83 |
| 21 | Наименование работ (услуг) | Уборка мест общего пользования(подъездов) | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 1 491,84 |
| 23.2 | Уборка мест общего пользования (подъездов) | | руб. 1 491,84 |
| 24.2 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Ежемесячно |
| 25.2 | Единица измерения | - | 1 м2 |
| 26.2 | Стоимость на единицу измерения | руб. | 5,97 |
| 21 | Наименование работ (услуг) | Расходы по техническому обслуживанию общего имущества | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 19 519,44 |
| 21 | Наименование работ (услуг) | Аварийно-ремонтное, диспетчерское обслуживание | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 7 417,44 |
| 23.3 | Аварийно-ремонтное обслуживание | | руб. 7 417,44 |
| 24.3 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Круглосуточно |
| 25.3 | Единица измерения | - | 1 м2 |
| 26.3 | Стоимость на единицу измерения | руб. | 29,67 |
| 21 | Наименование работ (услуг) | Содержание газового оборудования | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 7 103,00 |
| 23.4 | Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования | | руб. 7 103,00 |
| 24.4 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | По графику |
| 25.4 | Единица измерения | - | 1 м2 |
| 26.4 | Стоимость на единицу измерения | руб. | 28,41 |
| 21 | Наименование работ (услуг) | Техническое обслуживание вентиляции | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 559,00 |
| 23.5 | Техническое обслуживание вентиляции | | руб. 559,00 |
| 24.5 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | По графику |
| 25.5 | Единица измерения | - | 1 м2 |
| 26.5 | Стоимость на единицу измерения | руб. | 2,24 |
| 21 | Наименование работ (услуг) | Техническое обслуживание общедомовых приборов учета | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 4 440,00 |
| 23.6 | Обслуживание ОДПУ | | руб. 4 440,00 |
| 24.6 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Ежемесячно |
| 25.6 | Единица измерения | - | 1 м2 |
| 26.6 | Стоимость на единицу измерения | руб. | 17,76 |
| 21 | Наименование работ (услуг) | Техническое обслуживание МКД | |

| | | | |
|-------|--|--|------------------|
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 17 010,00 |
| 23.7 | Техническое обслуживание МКД | руб. | 17 010,00 |
| 24.7 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Ежемесячно |
| 25.7 | Единица измерения | - | 1 м2 |
| 26.7 | Стоимость на единицу измерения | руб. | 68,04 |
| 21 | Наименование работ (услуг) | Управление жилищным фондом | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 24 071,83 |
| 21 | Наименование работ (услуг) | Общехозяйственные расходы | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 14 249,90 |
| 23.8 | Управление | руб. | 13 102,39 |
| 24.8 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Ежемесячно |
| 25.8 | Единица измерения | - | 1 м2 |
| 26.8 | Стоимость на единицу измерения | руб. | 52,41 |
| 23.9 | Услуги по взысканию задолженности | руб. | 1 147,51 |
| 24.9 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Ежемесячно |
| 25.9 | Единица измерения | - | 1 м2 |
| 26.9 | Стоимость на единицу измерения | руб. | 4,59 |
| 21 | Наименование работ (услуг) | Услуги паспортной службы | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 750,00 |
| 23.10 | Услуги паспортной службы | руб. | 750,00 |
| 24.10 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Ежемесячно |
| 25.10 | Единица измерения | - | 1 м2 |
| 26.10 | Стоимость на единицу измерения | руб. | 3 |
| 21 | Наименование работ (услуг) | Услуги по расчётно-информационному обслуживанию, начислению, сбору и учёту платежей | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 9 071,93 |
| 23.11 | Услуги по начислению, изготовлению (выпуску), доставке платежных документов | руб. | 6 552,90 |
| 24.11 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Ежемесячно |
| 25.11 | Единица измерения | - | 1 м2 |
| 26.11 | Стоимость на единицу измерения | руб. | 26,21 |
| 23.12 | Услуги по приему, сбору и учёту платежей | руб. | 2 519,03 |
| 24.12 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Ежемесячно |
| 25.12 | Единица измерения | - | 1 м2 |
| 26.12 | Стоимость на единицу измерения | руб. | 10,08 |