

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управленияАдрес: **Баумана д.30 Б**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	20.03.2024
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2023
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2023
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	-1 422 665,09
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	944 496,11
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	356 757,92
8	- за содержание дома	руб.	297 610,38
9	- за текущий ремонт	руб.	0,00
10	- за услуги управления	руб.	59 147,54
11	Получено денежных средств, в том числе:	руб.	285 193,28
12	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	285 193,28
13	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	руб.	0,00
14	- субсидий	руб.	0,00
15	- денежные средства от содержания нежилых помещений	руб.	0,00
16	- прочие поступления	руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	-1 137 471,81
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	-1 613 925,81
20	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 016 060,75
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
21	Наименование работ (услуг)	Благоустройство и санитарное содержание общего имущества	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	100 004,60
21	Наименование работ (услуг)	Содержание придомовой территории	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	97 376,12
23.1	Озеленение придомовой территории, кронирование деревьев	руб.	6 500,00
24.1	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По мере необходимости
25.1	Единица измерения	-	1 м2
26.1	Стоимость на единицу измерения	руб.	4,44
23.2	Уборка придомовой территории	руб.	90 876,12
24.2	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно
25.2	Единица измерения	-	1 м2
26.2	Стоимость на единицу измерения	руб.	62,13
21	Наименование работ (услуг)	Уборка мест общего пользования(подъездов)	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	2 628,48
23.3	Уборка мест общего пользования (подъездов)	руб.	2 628,48
24.3	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно
25.3	Единица измерения	-	1 м2
26.3	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,8
21	Наименование работ (услуг)	Расходы по техническому обслуживанию общего имущества	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	56 671,44
21	Наименование работ (услуг)	Аварийно-ремонтное, диспетчерское обслуживание	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	43 351,44
23.4	Аварийно-ремонтное обслуживание	руб.	43 351,44
24.4	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Круглосуточно
25.4	Единица измерения	-	1 м2
26.4	Стоимость на единицу измерения	руб.	29,64
21	Наименование работ (услуг)	Техническое обслуживание общедомовых приборов учета	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	13 320,00
23.5	Обслуживание ОДПУ	руб.	13 320,00
24.5	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно
25.5	Единица измерения	-	1 м2
26.5	Стоимость на единицу измерения	руб.	9,11
21	Наименование работ (услуг)	Техническое обслуживание МКД	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	150 062,76
23.6	Техническое обслуживание МКД	руб.	150 062,76
24.6	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно
25.6	Единица измерения	-	1 м2
26.6	Стоимость на единицу измерения	руб.	102,6
21	Наименование работ (услуг)	Управление жилищным фондом	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	169 715,20
21	Наименование работ (услуг)	Общехозяйственные расходы	

22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	103 831,35
23.7	Управление	руб.	76 654,22
24.7	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно
25.7	Единица измерения	-	1 м2
26.7	Стоимость на единицу измерения	руб.	52,41
23.8	Услуги по взысканию задолженности	руб.	27 177,13
24.8	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно
25.8	Единица измерения	-	1 м2
26.8	Стоимость на единицу измерения	руб.	18,58
21	Наименование работ (услуг)	Услуги паспортной службы	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	4 387,77
23.9	Услуги паспортной службы	руб.	4 387,77
24.9	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно
25.9	Единица измерения	-	1 м2
26.9	Стоимость на единицу измерения	руб.	3
21	Наименование работ (услуг)	Услуги по расчётно-информационному обслуживанию, начислению, сбору и учёту платежей	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	61 496,08
23.10	Услуги по начислению, изготовлению (выпуску), доставке платежных документов	руб.	52 423,16
24.10	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно
25.10	Единица измерения	-	1 м2
26.10	Стоимость на единицу измерения	руб.	35,84
23.11	Услуги по приему, сбору и учёту платежей	руб.	9 072,92
24.11	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно
25.11	Единица измерения	-	1 м2
26.11	Стоимость на единицу измерения	руб.	6,2