

**Протокол № \_\_\_\_\_**  
**внеочередного общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**  
**г. Екатеринбург, улица Бакинских комиссаров, дом № 171,**  
**проведенного в форме заочного голосования**

г.Екатеринбург

«29» декабря 2007г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме - МУ «УЖКХ Орджоникидзевского района г.Екатеринбурга».

Дата проведения собрания: «17» 12 2007 года по адресу:  
г. Екатеринбург, ул. Бакинских комиссаров, 171

Дата и место подсчета голосов: 29.12 2007 года г. Екатеринбург, ул.Баумана, 11

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме

по адресу: г.Екатеринбург	<b>Бакинских комиссаров, 171</b>
составляет <b>ГОЛОСОВ</b>	<b>100,0</b>
общей площадью <b>кв.м</b>	<b>2 188,8</b>
в том числе квартиры, где собственник РФ	<b>3,15,30,31,32,35,39,52,53</b> (5 кв.)
площадью <b>кв.м</b>	<b>388,5</b>
что составляет <b>ГОЛОСОВ</b>	<b>17,7</b>

Интересы МО на основании доверенности главы г.Екатеринбурга № 33 от 19.01.2007 года представляет Исаков Сергей Анатольевич

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании	<u>88,0</u>
что составляет от общего числа собственников помещений (квартир) дома в %	<u>88,0</u>

В соответствии с п. 3 ст.45 ЖК РФ данное собрание является правомочным. Кворум имеется.

**Повестка дня.**

- 1. Выбор способа управления многоквартирным домом.**
- 2. Выбор управляющей организации многоквартирного дома: ООО «Управляющая компания ЖКХ Орджоникидзевского района г.Екатеринбурга» .**
- 3. Утвердить проект договора** на управление многоквартирного дома.

1. **По первому** вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: *Выбрать способ управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией.*

Голосовали: «**За**» 94,3% голосов, «**Против**» 4,1% голосов, «**Воздержался**» 1,6% голосов.

Решение по первому вопросу повестки дня принято

(принято или не принято)

2. **По второму** вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: *Выбрать управляющую организацию: ООО «Управляющая компания ЖКХ Орджоникидзевского района г.Екатеринбурга» ул. Баумана, 11, которая обязана приступить к управлению домом с момента передачи его в муниципальную собственность.*

Голосовали: «**За**» 96,2% голосов, «**Против**» 2,2% голосов, «**Воздержался**» 1,6% голосов.

Решение по второму вопросу повестки дня принято

(принято или не принято)

3. По третьему вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: Проект договора принять за основу, заключить договор на 1 год.

Голосовали: «За» 96,2% голосов, «Против» 2,2% голосов, «Воздержался» 1,6% голосов.

Решение по третьему вопросу повестки дня принято

(принято или не принято)

Председатель собрания : Утеев Н.А. Баерскаж

Секретарь собрания : Ахмед Н.Б. Барманова

**Приложение:**

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на \_\_\_\_\_ листах.

2. Лист голосования на 2 листах.

3. Бланки решений собственников на 37 листах

Инициатор общего собрания: Ахмед | С.А. Исмаилов