

**Протокол № \_\_\_\_\_**  
**внеочередного общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**  
**г. Екатеринбург, улица Калиновский, дом № 13,**  
**проведенного в форме очного голосования**

г.Екатеринбург

«25» июня 2006г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме - Исаков С.А., начальник "МУ УЖКХ Орджоникидзевского района"

Дата проведения собрания: «24» июня 2006 года по адресу:  
г. Екатеринбург, ул. Калиновский, 13

Дата и место подсчета голосов: 25 июня 2006 года г. Екатеринбург, ул.Баумана, 11

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме

по адресу: г.Екатеринбург	<b>Калиновский, 13</b>
составляет голосов	<b>100,0</b>
общей площадью кв.м	<b>1 593,5</b>
в том числе квартиры, где собственник МО г. Екатеринбург	<b>3, 8, 10, 23, 30</b>
площадью кв.м	<b>245,7</b>
что составляет голосов	<b>15,4</b>

Интересы МО на основании доверенности главы г.Екатеринбурга № 33 от 19.01.2007 года представляет Исаков Сергей Анатольевич

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании	<u>52,5</u>
что составляет от общего числа собственников помещений (квартир) дома в %	<u>52,5</u>

В соответствии с п. 3 ст.45 ЖК РФ данное собрание является правомочным. Кворум имеется.

Собрание собирается по инициативе: Исакова С.А., начальника "МУ УЖКХ Орджоникидзевского района".

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Выбор способа управления – управление управляющей организацией.
2. Выбор управляющей организации многоквартирного дома: ООО «Управляющая компания ЖКХ Орджоникидзевского района г.Екатеринбурга».
3. Утверждение договора управления многоквартирным домом.
4. Утвердить порядок подсчета голосов простым большинством, доверить подписание протокола инициатору собрания Исакову С.А.

**Голосовали:** "Утвердить предложенную инициатором проведения собрания повестку дня и методику подсчета голосов собственников". "За" 100 голосов, "Против" 0 голосов, "Воздержался" 0 голосов.

**Повестка дня** (не) утверждена.

**Голосовали:** "Принять точность подсчета голосов до одной десятой доли". "За" 100 голосов, "Против" 0 голосов, "Воздержался" 0 голосов.

Точность подсчета голосов до одной десятой доли (не) утверждена.

1. По первому вопросу повестки дня:  
Постановили: выбрать способ управления многоквартирным домом - управляющей организацией.  
Голосовали: «За» 100% голосов, «Против» 0 голосов, «Воздержался» 0 голосов.  
Решение по первому вопросу повестки дня принято

2. По второму вопросу повестки дня:  
Постановили: выбрать управляющую организацию: ООО «Управляющая компания ЖКХ Орджоникидзевского района г.Екатеринбурга» ул. Баумана, 11, фактическое место нахождения - ул.Старых большевиков, 77.  
Голосовали: «За» 100% голосов, «Против» 0 голосов, «Воздержался» 0 голосов.  
Решение по второму вопросу повестки дня принято

3. По третьему вопросу повестки дня:  
Постановили: утвердить договор управления многоквартирным домом.  
Голосовали: «За» 100% голосов, «Против» 0 голосов, «Воздержался» 0 голосов.  
Решение по третьему вопросу повестки дня принято

4. По третьему вопросу повестки дня:  
Постановили: утвердить порядок подсчета голосов простым большинством, доверить подписание протокола инициатору собрания Исакову С.А.  
Голосовали: «За» 100% голосов, «Против» 0 голосов, «Воздержался» 0 голосов.  
Решение по четвертому вопросу повестки дня принято

**Приложение:**  
1.Регистр собственников помещений в многоквартирном доме на \_\_\_\_\_ листах.  
2.Лист репрезентации собственников помещений в многоквартирном доме на \_\_\_\_\_ листах.  
Инициатор общего собрания: \_\_\_\_\_ / С.Н. Неменов