

Протокол № _____
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Екатеринбург, улица Корепина, дом № 11,
проведенного в форме очного голосования

г.Екатеринбург

« 20 » июня 2006г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме - МУ «УЖКХ Орджоникидзевского района г.Екатеринбурга».

Дата проведения собрания: « 20 » июня 2006 года по адресу:

г. Екатеринбург, ул. Стачек, 21

Дата и место подсчета голосов: 20 июня 2006 года г. Екатеринбург, ул.Баумана, 11

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме

по адресу: г.Екатеринбург	Корепина, 11
составляет голосов	100,0
общей площадью кв.м	538,1
в том числе квартиры, где собственник МО г. Екатеринбург (ЕКУГИ)	1, 1, 2, 3, 4, 4, 5, 5, 6, 7, 8
площадью кв.м	538,1
что составляет голосов	100,0

Интересы МО на основании доверенности главы г.Екатеринбурга № 01.1/502-19/655 от

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании	<u>100</u>
что составляет от общего числа собственников помещений (квартир) дома в %	<u>100</u>

В соответствии с п. 3 ст.45 ЖК РФ данное собрание является правомочным. Кворум имеется. Собрание собирается по инициативе: МУ «УЖКХ Орджоникидзевского района

Собрание собирается по инициативе: МУ «УЖКХ Орджоникидзевского района г.Екатеринбурга», являющимся представителем МО «город Екатеринбург».

Повестка дня.

- 1. Выбор способа управления многоквартирным домом (Докл.: Месанов В.А.)**
- 2. Выбор управляющей организации многоквартирного дома: ООО «Управляющая компания ЖКХ Орджоникидзевского района г.Екатеринбурга» (Докл.: Месанов С.А.)**
- 3. Разъяснения условий договора на управление многоквартирного дома, оплаты по содержанию и эксплуатации общедомового имущества. (Докл.: Назарова Т.А.)**

Голосовали: «Утвердить предложенную инициатором проведения собрания повестку дня и методику подсчета голосов собственников».

«За» 100 голосов, **Против** — голосов, «Воздержался» — голосов

Повестка дня ~~(не)~~ утверждена.

Голосовали: «Принять точность подсчёта голосов до одной десятой доли».

«За» 100 голосов, **Против** — голосов, «Воздержался» — голосов.

Точность подсчёта голосов до одной десятой доли ~~(не)~~ утверждена.

По первому вопросу повестки дня слушали выступление: Месанов С.А.

Согласно Федеральному закону от 29.12.2004 г. № 188-ФЗ с 1 марта 2005 г. вступил в силу новый Жилищный кодекс Российской Федерации, по ст.161 п.2, собственники помещений обязаны принять решение о *выборе способа управления многоквартирным домом*. Существует *три способа управления* многоквартирным домом: непосредственное управление собственниками помещений, управление товариществом собственников жилья (ТСЖ), управление управляющей организацией.

Поступило предложение: Выбрать способ управления через уникальные ресурсы компании

Голосовали: «За» 100 голосов, «Против» — голосов, «Воздержался» — голосов.

Решение (не) принято.

По второму вопросу повестки дня слушали выступление: Мещеряк С.А.
Предлагано для управления нашим домом нанять управляющую организацию: ООО «Управляющая компания ЖКХ Орджоникидзевского района г.Екатеринбурга» ул. Баумана,11 ИНН 6663079415, имеющую соответствующий опыт работы.

Поступило предложение: Выбрать в качестве управляющей организации: ООО «Управляющая компания ЖКХ Орджоникидзевского района г.Екатеринбурга» улица ул. Баумана,11 (тел. 334-25-46)

Голосовали: «За» 100 голосов, «Против» — голосов, «Воздержался» — голосов.

Решение (не) принято.

По третьему вопросу повестки дня слушали выступление:
Мещеряк С.А. выступление о выборе реформа на управление многоквартирных домов

Поступило предложение: Провести реформа управления по городу.

Голосовали: «За» 100 голосов, «Против» — голосов, «Воздержался» — голосов.

Решение (не) принято.

Председатель собрания: С.А. Мещеряк

Секретарь собрания: М.А. Бакумеева

Приложение:

1. Ресурсы собственников помещений в многоквартирном доме на 4 листах.

2. Лист регистрации на 4 листах.

Инициатор общего собрания:

С.А. Мещеряк | С.А. Мещеряк