

ПРОТОКОЛ № \_\_\_\_\_

Протокол общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования  
в многоквартирном жилом доме №52А по ул. Посадская в г. Екатеринбурге

Составляет:

«3» апреля 2015г.

Общая площадь помещений многоквартирного дома 3732,7 кв.м.

в том числе:

— общей площадью жилых помещений - 2747,65 голосов или 73,2 %;

— общей площадью нежилых помещений - \_\_\_\_\_ голосов или \_\_\_\_\_ %.

Представитель собственника по жилым и нежилым помещениям, находящимся в собственности муниципального образования г. Екатеринбурга. Аммосовых И.И. (Ф.И.О.)

завершил(а) от 20.01.15 № 56/05/01-12/0114

участием присутствовали собственники, обладающих - 73,2 числом голосов или 73,2 % доли в праве собственности на общее имущество в многоквартирном доме.

Принято решение: - начать собрание.

**ПОВЕСТКА СОБРАНИЯ:**

1. Выбрать председателя и секретаря общего собрания.
2. Выбрать состав счетной комиссии для подсчета голосов и подписания итогов голосования.
3. Рассмотреть договор управления МКД с ООО Управляющая компания «СУЭРЖ-СК».
4. Выбрать в качестве Управляющей организации – ООО «УК ЖКХ Орджоникидзевского района г. Екатеринбурга».
5. Рассмотреть проект договора управления МКД с ООО «УК ЖКХ Орджоникидзевского района г. Екатеринбурга».
6. Поручить ООО «УК ЖКХ Орджоникидзевского района г.Екатеринбурга» (УК) передавать общее имущество МКД в аренду третьим лицам. Предоставить УК право заключения договора аренды. Полученные средства, полученные за аренду общего имущества направлять на содержание общего имущества на дома.
7. Определить способ уведомления собственников – информационные доски или в подъезде на 1-ом этаже.
8. Утвердить место хранения протоколов, решений собственников и иных документов по процедуре проведения собрания по адресу ООО «УК ЖКХ Орджоникидзевского района г. Екатеринбурга».

По первому вопросу:

Предложено избрать председателем общего собрания – Султанов Р.Р.  
секретарем – Мухоморова С.?

Голосовали:

За – 2047,35 голосов или 74,1 %;

Против – 118,5 голосов или 4,3 %;

Воздержались – 546,2 голосов или 18,2 %.

Кандидат утвердить вопрос № 1 (первый) с предложенными кандидатурами

По второму вопросу:

Предложено утвердить состав счетной комиссии:

Султанов Р.Р.  
Мухоморова С.?

Голосовали:

За – 2846,85 голосов или 90,7 %;

Против – 47,2 голосов или 1 %;

Воздержались – 173 голосов или 5,3 %.

Кандидат утвердить вопрос № 2 (второй) с предложенными кандидатурами

По третьему вопросу:

Предложено рассмотреть договор управления МКД с ООО Управляющая компания «СУЭРЖ-СК».

Голосовали:

За – 2661,04 голосов или 90,7 %;

Против – 3,2 голосов или 1 %;

Воздержались – 173 голосов или 5,3 %.

Кандидат утвердить вопрос №3 (третий) в предложенной редакции

По четвертому вопросу:

г. Екатеринбург. Управление Управляющей организации – ООО «УК ЖКХ Орджоникидзевского района г. Екатеринбург»

Голосовыми:

за - 266,65 голосов или 76,7 %;  
против - 7,2 голосов или 2,1 %;  
воздержались - 38,2 голосов или 11,2 %.

Вывод: Утвердить вопрос № 4 (четвертый) в предложенной редакции

По пятому вопросу:

Утвердить проект договора управления МКД с ООО «УК ЖКХ Орджоникидзевского района г. Екатеринбург».

Голосовыми:

за - 266,65 голосов или 76,7 %;  
против - 7,2 голосов или 2,1 %;  
воздержались - 38,2 голосов или 11,2 %.

Вывод: Утвердить вопрос № 5 (пять) в предложенной редакции

По шестому вопросу:

Утвердить ООО «УК ЖКХ Орджоникидзевского района г.Екатеринбурга» (УК) передавать общее имущество МКД в аренду третьим лицам. Предоставить УК право заключения договора аренды. Денежные средства, полученные за аренду общего имущества направлять на содержание общего имущества дома.

Голосовыми:

за - 266,65 голосов или 76,7 %;  
против - 7,2 голосов или 2,1 %;  
воздержались - 38,2 голосов или 11,2 %.

Вывод: Утвердить вопрос № 6 (шесть) в предложенной редакции

По седьмому вопросу:

Утвердить способ уведомления собственников – информационные доски или в подъезде на 1-ом этаже.

Голосовыми:

за - 266,65 голосов или 76,7 %;  
против - 7,2 голосов или 2,1 %;  
воздержались - 38,2 голосов или 11,2 %.

Вывод: Утвердить вопрос № 7 (семь) в предложенной редакции.

По восьмому вопросу:

Утвердить место хранения протоколов, решений собственников и иных документов по процедуре общего собрания по адресу ООО «УК ЖКХ Орджоникидзевского района г. Екатеринбург».

Голосовыми:

за - 266,65 голосов или 76,7 %;  
против - 7,2 голосов или 2,1 %;  
воздержались - 38,2 голосов или 11,2 %.

Вывод: Утвердить вопрос №8 (восемь) в предложенной редакции

СОБРАНИЕ ЗАКРЫТО

Председатель собрания:	_____	_____
Секретарь собрания:	<i>Сид</i>	<i>Сид</i>
Член исполнительной комиссии:	<i>Сид</i>	<i>Сид</i>
	_____	_____
	_____	_____