

**Протокол № _____
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Екатеринбург, улица Космонавтов, дом № 70,
проведенного в форме заочного голосования**

г.Екатеринбург

«22» февраля 2008г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме - МУ «УЖКХ Орджоникидзевского района г.Екатеринбурга».

Дата начала голосования 07.02 2008 года

Дата окончания приема решений собственников помещений 21.02 2008 года

Дата и место подсчета голосов: 22.02 2008 года г. Екатеринбург, ул.Баумана, 11

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме

по адресу: г.Екатеринбург	Космонавтов, 70
составляет голосов	100,0
общей площадью кв.м	2 906,7
в том числе квартиры, где собственник МО г. Екатеринбург (ЕКУГИ)	37, 40, 41, 44, 40 , 72 , 81, 88, 101, 101, 107, 108, 110, 126, 135, 138, 142, 147 (<u>16 ном.</u>)
площадью кв.м	<u>211,3 - 12,5 - 14,8 = 186,8</u>
что составляет голосов	<u>7,3 - 0,4 - 0,5 = 6,4</u>

Интересы МО на основании доверенности главы г.Екатеринбурга № 190 от 25.12.2007 года представляет Исаков Сергей Анатольевич

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании	<u>50,5</u>
что составляет от общего числа собственников помещений (квартир) дома в %	<u>50,5</u>

В соответствии с п. 3 ст.45 ЖК РФ данное собрание является правомочным. Кворум имеется.

Собрание собирается по инициативе: МУ «УЖКХ Орджоникидзевского района

Собрание собирается по инициативе: МУ «УЖКХ Орджоникидзевского района г.Екатеринбурга», являющимся представителем МО «город Екатеринбург».

Повестка дня общего собрания собственников помещений.

1. Выбор способа управления – управление управляющей организацией.
2. Выбор управляющей организации многоквартирного дома: ООО «Управляющая компания ЖКХ Орджоникидзевского района г.Екатеринбурга».
3. Утверждение договора управления многоквартирным домом.

Голосовали: «Утвердить предложенную инициатором проведения собрания повестку дня и методику подсчета голосов собственников». «За» 100 голосов, Против» 0 голосов

«Воздержался» 0 голосов.

Повестка дня () утверждена

Голосовали: «Принять точность подсчёта голосов до одной десятой доли».

«За» 100 голосов, Против» 0 голосов, «Воздержался» 0 голосов

Точность подсчёта голосов до одной десятой доли () утверждена

1. По первому вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: *Выбрать способ управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией.*

Голосовали: «За» 100 голосов, «Против» 0 голосов, «Воздержался» 0 голосов.

Решение по первому вопросу повестки дня принято

(принято или – не принято)

2. По второму вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: *Выбрать управляющую организацию: ООО «Управляющая компания ЖКХ Орджоникидзевского района г.Екатеринбурга» ул. Баумана, 11*

Голосовали: «За» 100 голосов, «Против» 0 голосов, «Воздержался» 0 голосов.

Решение по второму вопросу повестки дня принято (принято или не принято)

3. По третьему вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: *Утвердить договор управления многоквартирным домом.*

Голосовали: «За» 100 голосов, «Против» 0 голосов, «Воздержался» 0 голосов.

Решение по третьему вопросу повестки дня принято (принято или не принято)

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 2 листах.

2. Лист регистрации на 2 листах.

3. Бланки голосования собственников в многоквартирном доме на 66 листах.

Инициатор общего собрания: Афанасов / С. А. Усманов