

**Протокол № \_\_\_\_\_**  
**внеочередного общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**  
**г. Екатеринбург, улица Краснофлотцев, дом № 9,**  
**проведенного в форме очного голосования**

г.Екатеринбург

« 20 » июль 2006г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме - МУ «УЖКХ Орджоникидзевского района г.Екатеринбурга».

Дата проведения собрания: « 20 » июль 2006 года по адресу:  
г. Екатеринбург, ул. Краснофлотцев, 7

Дата и место подсчета голосов: 20 июля 2006 года г. Екатеринбург, ул.Баумана, 11

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме

по адресу: г.Екатеринбург	<b>Краснофлотцев, 9</b>
составляет голосов	<b>100,0</b>
общей площадью кв.м	<b>2 500,7</b>
в том числе квартиры, где собственник МО г. Екатеринбург (ЕКУГИ)	<b>6, 13, 16, 19, 26, 28, 43, <del>59</del>, 60</b>
площадью кв.м	<b>371,0 - 42,5 = 328,5</b>
что составляет голосов	<b>14,8 - 1,7 = 13,1</b>

Интересы МО на основании доверенности главы г.Екатеринбурга № 01.1/502-19/655 от

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании	<u>52,5</u>
что составляет от общего числа собственников помещений (квартир) дома в %	<u>52,5</u>

В соответствии с п. 3 ст.45 ЖК РФ данное собрание является правомочным. Кворум имеется. Собрание собирается по инициативе: МУ «УЖКХ Орджоникидзевского района

Собрание собирается по инициативе: МУ «УЖКХ Орджоникидзевского района г.Екатеринбурга», являющимся представителем МО «город Екатеринбург».

**Повестка дня.**

- 1. Выбор способа управления многоквартирным домом** (Докл.: Иванов С.А.)
- 2. Выбор управляющей организации многоквартирного дома:** ООО «Управляющая компания ЖКХ Орджоникидзевского района г.Екатеринбурга» (Докл.: Иванов С.А.)
- 3. Разъяснения условий договора** на управление многоквартирного дома, оплаты по содержанию и эксплуатации общедомового имущества. (Докл.: Иванов С.А.)

**Голосовали:** «Утвердить предложенную инициатором проведения собрания повестку дня и методику подсчета голосов собственников».

«За» 100 голосов, «Против» — голосов, «Воздержался» — голосов

**Повестка дня** (не) утверждена.

**Голосовали:** «Принять точность подсчёта голосов до одной десятой доли».

«За» 100 голосов, «Против» — голосов, «Воздержался» — голосов.

**Точность подсчёта голосов до одной десятой доли** (не) утверждена.

**По первому вопросу повестки дня слушали выступление:** Иванов С.А.

Согласно Федеральному закону от 29.12.2004 г. № 188-ФЗ с 1 марта 2005 г. вступил в силу новый Жилищный кодекс Российской Федерации, по ст.161 п.2, собственники помещений обязаны принять решение о выборе способа управления многоквартирным домом. Существует три способа управления многоквартирным домом: непосредственное управление собственниками помещений, управление товариществом собственников жилья (ТСЖ), управление управляющей организацией.

Поступило предложение: Выбрать способ управления через информационные технологии

Голосовали: «За» 100 голосов, «Против» — голосов, «Воздержался» — голосов.

Решение (не) принято.

По второму вопросу повестки дня слушали выступление: Кеменов Е. А.  
Предлагать для управления нашим домом нанять управляющую организацию: ООО «Управляющая компания ЖКХ Орджоникидзевского района г.Екатеринбурга» ул. Баумана, 11 ИНН 6663079415, имеющую соответствующий опыт работы.

Поступило предложение: Выбрать в качестве управляющей организации: ООО «Управлю-щая компания ЖКХ Орджоникидзевского района г.Екатеринбурга» ул.ца ул. Баумана, 11 (тел. 334-25-46)

Голосовали: «За» 100 голосов, «Против» — голосов, «Воздержался» — голосов.

Решение (не) принято.

По третьему вопросу повестки дня слушали выступление: Кеменов Е. А.  
Кеменов Е. А. выступил с информацией о информационных технологиях.

Поступило предложение:

информационные технологии.

Голосовали: «За» 89,1 голосов, «Против» — голосов, «Воздержался» 10,9 голосов.

Решение (не) принято.

Председатель собрания: Е. А. Кеменов

Секретарь собрания: И. С. Давыдова

Приложение:  
1. Ресур собственников помещений в многоквартирном доме на 1 листах.  
2. Лист регистрации на 1 листах.

Инициатор общего собрания:

Е. А. Кеменов