

Протокол
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Екатеринбург, улица Красных командиров, дом № 32,
проведенного в форме заочного голосования

г.Екатеринбург

« 14 » февраля 2008г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме - МУ «УЖКХ Орджоникидзевского района г.Екатеринбурга», являющееся представителем МО "город Екатеринбург" в части прав муниципальной собственности на помещения в многоквартирных домах.

Дата начала голосования 4 февраля 2008 года

Дата окончания приема решений собственников помещений 13.02 2008 года

Место передачи решений собственников помещений: сбор бланков поквартирно.

Дата и место подсчета голосов: 14.02 2008 года г. Екатеринбург, ул.Баумана, 11

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме

по адресу: г.Екатеринбург	Красных командиров, 32
составляет голосов	100,0 %
общей площадью кв.м	6 012,6
в том числе квартиры, где собственник МО г. Екатеринбург (ЕКУГИ)	145, 162, 163, 168, 176, 185, 186, 226, 233, 234
площадью кв.м	788,6
что составляет голосов	13,1%

Интересы МО на основании доверенности главы г.Екатеринбурга № 190 от 25.12.2007 года представляет начальник МУ "УЖКХ Орджоникидзевского района" Исаков Сергей Анатольевич. на основании доверенности № 190 от 25 декабря 2007 г.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании	<u>572</u>
что составляет от общего числа собственников помещений (квартир) дома в %	<u>57,2</u>

В соответствии с п. 3 ст.45 ЖК РФ данное собрание является правомочным. Кворум имеется.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбрать счетную комиссию в составе: Исаков С.А. - представитель МО г.Екатеринбург.
2. Выбор способа управления – управление управляющей организацией.
3. Выбор управляющей организации многоквартирного дома: ООО «Управляющая компания ЖКХ Орджоникидзевского района г.Екатеринбурга».
4. Утверждение договора управления многоквартирным домом.
5. Утверждение порядка уведомления собственников помещений о принятых ими решениях путем вывешивания на информационной доске или дверях в подъезде

1. По первому вопросу повестки дня:

Выбрать счетную комиссию в составе: Исаков С.А. - представитель МО г.Екатеринбург.

Голосовали: «За» 98,2 голосов, «Против» 0 голосов, «Воздержался» 2,8 голосов.

Решение по первому вопросу повестки дня принимается

2. По второму вопросу повестки дня:

Выбрать способ управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией.

Голосовали: «За» 98,6 голосов, «Против» 0 голосов, «Воздержался» 1,4 голосов.

Решение по второму вопросу повестки дня принимается

3. По третьему вопросу повестки дня:

Выбрать управляющую организацию: ООО «Управляющая компания ЖКХ Орджоникидзевского района г.Екатеринбурга» ул. Баумана,11, фактическое место нахождения - ул. Старых большевиков, 77.

Голосовали: «За» 97,2 голосов, «Против» 1,4 голосов, «Воздержался» 1,4 голосов.

Решение по третьему вопросу повестки дня принимается

4. По четвертому вопросу повестки дня:

Утвердить договор управления многоквартирным домом.

Голосовали: «За» 94,1 голосов, «Против» 0 голосов, «Воздержался» 5,9 голосов.

Решение по четвертому вопросу повестки дня принимается

5. По пятому вопросу повестки дня:

Утвердить порядок уведомления собственников помещений о принятых ими решениях путем вывешивания на информационной доске или дверях в подъезде

Голосовали: «За» 100 голосов, «Против» 0 голосов, «Воздержался» 0 голосов.

Решение по пятому вопросу повестки дня принимается

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 12 листах (почтовый)

2. Квитанции на отправку заказной корреспонденции _____

3. Уведомления о вручении заказных писем 94 листа

4. Лист регистрации собственников помещений в многоквартирном доме на 2 листах.

5. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование на 52 листах

6. Доверенность Исакова С.А. от 25.12.2007г. № 190.

Инициатор общего собрания: Исаков С.А. / С.А. Исаков