

**Протокол № \_\_\_\_\_**  
**внеочередного общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**  
**г. Екатеринбург, улица Лобкова, дом № 28,**  
**проведенного в форме заочного голосования**

г.Екатеринбург

« 7 » декабря 2007г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме - МУ «УЖКХ Орджоникидзевского района г.Екатеринбурга».

Дата начала голосования 25.11 2007 года в 18:00

Дата окончания приема решений собственников помещений 6.12 2007 года в 18:00

Место передачи решений собственников помещений: 1 этаж дома.

Дата и место подсчета голосов: 7.12 2007 года г. Екатеринбург, ул.Баумана, 11

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме

по адресу: г.Екатеринбург	Лобкова, 28
составляет голосов	100,0
общей площадью кв.м	364,2
в том числе квартиры, где собственник МО г. Екатеринбург	1, 3, 5
площадью кв.м	129,1
что составляет голосов	35,4

Интересы МО на основании доверенности главы г.Екатеринбурга № 154 от 13.08.2007 года представляет Исаков Сергей Анатольевич

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании	<u>62,4</u>
что составляет от общего числа собственников помещений (квартир) дома в %	<u>62,4</u>

В соответствии с п. 3 ст.45 ЖК РФ данное собрание является правомочным. Кворум имеется.

Собрание собирается по инициативе: МУ «УЖКХ Орджоникидзевского района

г.Екатеринбурга», являющимся представителем МО «город Екатеринбург».

**Повестка дня общего собрания собственников помещений.**

1. Выбор способа управления – управление управляющей организацией.
2. Выбор управляющей организации многоквартирного дома: ООО «Управляющая компания ЖКХ Орджоникидзевского района г.Екатеринбурга».
3. Утверждение договора управления многоквартирным домом.

Голосовали: «Утвердить предложенную инициатором проведения собрания повестку дня и методику подсчета голосов собственников». «За» 100% голосов, Против» 0% голосов  
«Воздержался» 0% голосов.

Повестка дня ~~(не)~~ утверждена

Голосовали: «Принять точность подсчёта голосов до одной десятой доли».

«За» 100% голосов, Против» 0% голосов, «Воздержался» 0% голосов

Точность подсчёта голосов до одной десятой доли ~~(не)~~ утверждена

1. По первому вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: *Выбрать способ управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией.*

Голосовали: «За» 100% голосов, «Против» 0% голосов, «Воздержался» 0% голосов.

Решение по первому вопросу повестки дня принято

2. По второму вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: *Выбрать управляющую организацию: ООО «Управляющая компания ЖКХ Орджоникидзевского района г.Екатеринбурга» ул. Баумана, 11*

Голосовали: «За» 100% голосов, «Против» 0% голосов, «Воздержался» 0% голосов.

Решение по второму вопросу повестки дня принято

3. По третьему вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить договор управления многоквартирным домом.

Голосовали: «За» 100% голосов, «Против» 0% голосов, «Воздержался» 0% голосов.

Решение по третьему вопросу повестки дня применяется

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 1 листах.

2. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование в количестве 1.

3 Лист регистрации собственников помещений на 1 листах.

Инициатор общего собрания: С.А. Цедков