

**Протокол № \_\_\_\_\_**  
**внеочередного общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**  
**г. Екатеринбург, улица Шефская, дом № 89/2,**  
**проведенного в форме заочного голосования**

г.Екатеринбург

«13» ноября 2007 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме - МУ «УЖКХ Орджоникидзевского района г.Екатеринбурга».

Дата начала голосования 3.11. 2007 года в 18:00

Дата окончания приема решений собственников помещений 13.11. 2007 года в 9:00

Место передачи решений собственников помещений: 1 этаж дома.

Дата и место подсчета голосов: 13.11. 2007 года г. Екатеринбург, ул.Баумана, 11

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме

по адресу: г.Екатеринбург	<b>Шефская, 89/2</b>
составляет голосов	<b>100,0</b>
общей площадью кв.м	<b>3 392,5</b>
в том числе квартиры, где собственник МО г. Екатеринбург	<b>1, 6, 17, 26, 43, 48, 60, 63</b>
площадью кв.м	<b>390,1</b>
что составляет голосов	<b>11,5</b>

Интересы МО на основании доверенности главы г.Екатеринбурга № 154 от 13.08.2007 года представляет Исаков Сергей Анатольевич

Количество <b>голосов</b> собственников помещений, принявших участие в голосовании	<u>51</u>
что составляет от общего числа собственников помещений (квартир) дома в %	<u>51</u>

В соответствии с п. 3 ст.45 ЖК РФ данное собрание является правомочным. Кворум имеется.

Собрание собирается по инициативе: МУ «УЖКХ Орджоникидзевского района

Собрание собирается по инициативе: МУ «УЖКХ Орджоникидзевского района г.Екатеринбурга», являющимся представителем МО «город Екатеринбург».

**Повестка дня общего собрания собственников помещений.**

1. Выбор способа управления – управление управляющей организацией.
2. Выбор управляющей организации многоквартирного дома: ООО «Управляющая компания ЖКХ Орджоникидзевского района г.Екатеринбурга».
3. Утверждение договора управления многоквартирным домом.

**Голосовали:** «Утвердить предложенную инициатором проведения собрания повестку дня и методику подсчета голосов собственников». «За» 100 голосов, «Против» 0 голосов

«Воздержался» 0 голосов.

**Повестка дня (не) утверждена**

**1. По первому вопросу повестки дня:**

ПОСТАНОВИЛИ: *Выбрать способ управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией.*

Голосовали: «За» 100 голосов, «Против» 0 голосов, «Воздержался» 0 голосов.

Решение по первому вопросу повестки дня принято

(принято или не принято)

**2. По второму вопросу повестки дня:**

ПОСТАНОВИЛИ: *Выбрать управляющую организацию: ООО «Управляющая компания ЖКХ Орджоникидзевского района г.Екатеринбурга» ул. Баумана, 11*

Голосовали: «За» 100 голосов, «Против» 0 голосов, «Воздержался» 0 голосов.

Решение по второму вопросу повестки дня принято

(принято или не принято)

3. По третьему вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ:

*Принять проект Договора управления МКД*  
Голосовали: «За» 100 голосов, «Против» 0 голосов, «Воздержался» 0 голосов. *за основу*

Решение по третьему вопросу повестки дня принято  
(принято или не принято)

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 2 листах.
2. Лист регистрации собственников помещений в многоквартирном доме на 2 листах.
3. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование на 32 листах.

Инициатор общего собрания: *Иванов* / *С. А. Иванов*