

ПРОТОКОЛ № 2  
внеочередного общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования  
многоквартирного жилого дома № 5 по ул. Старых Большевиков в г. Екатеринбурге.

г. Екатеринбург

«07» августа 2015г

Общая площадь помещений многоквартирного дома 3491,3 кв.м.  
**Приняли участие в голосовании:**  
 собственники жилых помещений - 2332,03 голосов или 66,8 %;  
 собственники нежилых помещений - 0 голосов или 0 %.  
 Представитель собственника по жилым и нежилым помещениям, находящимся в собственности  
 муниципального образования г. Екатеринбурга, Антоневич Ирина Николаевна (Ф.И.О)  
 по доверенности от 20 августа 2015г № 56/05/01-12/0111  
 Всего присутствовало собственников, обладающих - 2332,03 числом голосов или 66,8 % доли в праве  
 общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме.

**ПОВЕСТКА СОБРАНИЯ:**

1. Избрать счетную комиссию для подсчета голосов и подписания итогов голосования.
2. Расторгнуть договор управления МКД с ООО Управляющая компания «СУЭРЖ-СК».
3. Выбрать в качестве Управляющей организации – ООО «УК ЖКХ Орджоникидзевского района г. Екатеринбурга».
4. Утвердить проект договора управления МКД с ООО «УК ЖКХ Орджоникидзевского района г. Екатеринбурга».
5. Разрешить ООО «УК ЖКХ Орджоникидзевского района г. Екатеринбурга» (УК) передавать общее имущество МКД в аренду третьим лицам. Предоставить УК право заключения договоров аренды. Денежные средства, полученные за аренду общего имущества, направлять на содержание общего имущества дома.
6. Утвердить способ уведомления собственников – информационные доски или в подъезде на 1-ом этаже.
7. Утвердить место хранения протоколов, решений собственников и иных документов по процедуре общего собрания по адресу ООО «УК ЖКХ Орджоникидзевского района г. Екатеринбурга».

Предлагается состав счетной комиссии:

- 1) Назарову Д. К. кв. № 101
- 2) Смирнову Ю. Н. кв. № 411

**По первому вопросу:****Голосовали:**

за - 2332,03 голосов или 100 %;  
 против - 0 голосов или 0 %;  
 воздержались - 0 голосов или 0 %.

**Решили:** Утвердить вопрос № 1 (первый) с предложенными кандидатурами**По второму вопросу:**

Расторгнуть договор управления МКД с ООО Управляющая компания «СУЭРЖ-СК».

**Голосовали:**

за - 2332,03 голосов или 100 %;  
 против - 0 голосов или 0 %;  
 воздержались - 0 голосов или 0 %.

**Решили:** Утвердить вопрос № 2 (второй) в предложенной редакции**По третьему вопросу:**

Выбрать в качестве Управляющей организации – ООО «УК ЖКХ Орджоникидзевского района г. Екатеринбурга».

**Голосовали:**

за - 2332,03 голосов или 100 %;  
 против - 0 голосов или 0 %;  
 воздержались - 0 голосов или 0 %.

**Решили:** Утвердить вопрос № 3 (третий) в предложенной редакции**По четвертому вопросу:**

Утвердить проект договора управления МКД с ООО «УК ЖКХ Орджоникидзевского района г. Екатеринбурга».

**Голосовали:**

за - 2332,03 голосов или 100 %;  
против - 0 голосов или 0 %;  
воздержались - 0 голосов или 0 %.

**Решили:** Утвердить вопрос № 4 (четыре) в предложенной редакции

**По пятому вопросу:**

Разрешить ООО «УК ЖКХ Орджоникидзевского района г.Екатеринбурга» (УК) передавать общ имущество МКД в аренду третьим лицам. Предоставить УК право заключения договоров аренд Денежные средства, полученные за аренду общего имущества, направлять на содержание обще имущества дома.

**Голосовали:**

за - 2332,03 голосов или 100 %;  
против - 0 голосов или 0 %;  
воздержались - 0 голосов или 0 %.

**Решили:** Утвердить вопрос № 5 (пять) в предложенной редакции

**По шестому вопросу:**

Утвердить способ уведомления собственников – информационные доски или в подъезде на 1-ом этаже.

**Голосовали:**

за - 2332,03 голосов или 100 %;  
против - 0 голосов или 0 %;  
воздержались - 0 голосов или 0 %.

**Решили:** Утвердить вопрос № 6 (шесть) в предложенной редакции.

**По седьмому вопросу:**

Утвердить место хранения протоколов, решений собственников и иных документов по процедуре общего собрания по адресу ООО «УК ЖКХ Орджоникидзевского района г. Екатеринбург».

**Голосовали:**

за - 2332,03 голосов или 100 %;  
против - 0 голосов или 0 %;  
воздержались - 0 голосов или 0 %.

**Решили:** Утвердить вопрос № 7 (семь) в предложенной редакции

**СОБРАНИЕ ЗАКРЫТО**

Председатель собрания:	<u>Мазарова Д К</u>	<u>Маз</u>
Секретарь собрания:	<u>Северина Ю И</u>	<u>Северина</u>
Члены счетной комиссии:	<u>Северина Ю И</u>	<u>Северина</u>
	<u>Мазарова Д К</u>	<u>Маз</u>