

**Протокол № \_\_\_\_\_**  
**внеочередного общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**  
**г. Екатеринбург, улица Старых большевиков, дом № 8А,**  
**проведенного в форме очного голосования**

г.Екатеринбург

«18» июня 2006г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме - МУ «УЖКХ Орджоникидзевского района г.Екатеринбурга».

Дата проведения собрания: «18» июня 2006 года по адресу:

г. Екатеринбург, ул.Краснофлотцев 26А

Дата и место подсчета голосов: 18 июня 2006 года г. Екатеринбург, ул.Баумана, 11

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме

|  |                               |
|--|-------------------------------|
| по адресу: г.Екатеринбург                                | <b>Старых большевиков, 8А</b> |
| составляет голосов                                       | <b>100,0</b>                  |
| общей площадью кв.м                                      | <b>1 181,5</b>                |
| в том числе квартиры, где собственник МО г. Екатеринбург | <b>11, 14, 19, 24</b>         |
| площадью кв.м  | <b>207,4</b>                  |
| что составляет голосов                                   | <b>17,6</b>                   |

Интересы МО на основании доверенности главы г.Екатеринбурга № 01.1/502-19/655 от

|   |             |
|---|-------------|
| Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании | <u>57,3</u> |
| что составляет от общего числа собственников помещений (квартир) дома в %   | <u>57,3</u> |

В соответствии с п. 3 ст.45 ЖК РФ данное собрание является правомочным. Кворум имеется. Собрание собирается по инициативе: МУ «УЖКХ Орджоникидзевского района

Собрание собирается по инициативе: МУ «УЖКХ Орджоникидзевского района г.Екатеринбурга», являющимся представителем МО «город Екатеринбург».

**Повестка дня.**

- 1. Выбор способа управления многоквартирным домом (Докл.: Исаков С.А.)**
- 2. Выбор управляющей организации многоквартирного дома: ООО «Управляющая компания ЖКХ Орджоникидзевского района г.Екатеринбурга» (Докл.: Исаков С.А.)**
- 3. Разъяснения условий договора на управление многоквартирного дома, оплаты по содержанию и эксплуатации общедомового имущества. (Докл.: Исаков С.А.)**

**Голосовали:** «Утвердить предложенную инициатором проведения собрания повестку дня и методику подсчета голосов собственников».

«За» 100 голосов, «Против» \_\_\_\_\_ голосов, «Воздержался» \_\_\_\_\_ голосов

**Повестка дня (не) утверждена.**

**Голосовали:** «Принять точность подсчёта голосов до одной десятой доли».

«За» 100 голосов, «Против» \_\_\_\_\_ голосов, «Воздержался» \_\_\_\_\_ голосов.

**Точность подсчёта голосов до одной десятой доли (не) утверждена.**

**По первому вопросу повестки дня слушали выступление: Исаков С.А.**

Согласно Федеральному закону от 29.12.2004 г. № 188-ФЗ с 1 марта 2005 г. вступил в силу новый Жилищный кодекс Российской Федерации, по ст.161 п.2, собственники помещений обязаны принять решение о выборе способа управления многоквартирным домом. Существует три способа управления многоквартирным домом: непосредственное управление собственниками помещений, управление товариществом собственников жилья (ТСЖ), управление управляющей организацией.

