ПРОТОКОЛ № 2
внеочередного общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования многоквартирного жилого дома № 8 по ул. Таганская в г. Екатеринбурге.

г. Екатеринбург «16» августа 2015г.

Общая площадь помещений многоквартирного дома 3796,4 кв.м.
Приняли участие в голосовании:
собственники жилых помещений - 1966,53 голосов или 51,8 %;
собственники нежилых помещений - 0 голосов или 0 %.
Представитель собственника по жилым и нежилым помещениям, находящимся в собственности муниципального образования г. Екатеринбурга, Антонович Ирина Николаевна (Ф.И.О.) по доверенности от 20 января 2015 г № 56/05/01-12/0111
Всего присутствовало собственников, обладающих - 1966,53 числом голосов или 51,8 % доли в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме.

ПОВЕСТКА СОБРАНИЯ:

1. Избрать счетную комиссию для подсчета голосов и подписания итогов голосования.
2. Расторгнуть договор управления МКД с ООО Управляющая компания «СУЭРЖ-СК».
3. Выбрать в качестве Управляющей организации – ООО «УК ЖКХ Орджоникидзевского района г. Екатеринбурга».
4. Утвердить проект договора управления МКД с ООО «УК ЖКХ Орджоникидзевского района г. Екатеринбурга».
5. Разрешить ООО «УК ЖКХ Орджоникидзевского района г. Екатеринбурга» (УК) передавать общее имущество МКД в аренду третьим лицам. Предоставить УК право заключения договоров аренды. Денежные средства, полученные за аренду общего имущества, направлять на содержание общего имущества дома.
6. Утвердить способ уведомления собственников – информационные доски или в подъезде на 1-ом этаже.
7. Утвердить место хранения протоколов, решений собственников и иных документов по процедуре общего собрания по адресу ООО «УК ЖКХ Орджоникидзевского района г. Екатеринбурга».

По первому вопросу:

Предлагается состав счетной комиссии:
1) Гасанова С.Б. кв. № 6 3. Видякина В.А. кв. № 21
2) Бушуйкина В.В. кв. № 15

Голосовали:
за - 1966,53 голосов или 100 %;
против - 0 голосов или 0 %;
воздержались - 0 голосов или 0 %.
Решили: Утвердить вопрос № 1 (первый) с предложенными кандидатурами

По второму вопросу:

Расторгнуть договор управления МКД с ООО Управляющая компания «СУЭРЖ-СК».
Голосовали:
за - 1966,53 голосов или 100 %;
против - 0 голосов или 0 %;
воздержались - 0 голосов или 0 %.
Решили: Утвердить вопрос № 2 (второй) в предложенной редакции

По третьему вопросу:

Выбрать в качестве Управляющей организации – ООО «УК ЖКХ Орджоникидзевского района г. Екатеринбурга».
Голосовали:
за - 1966,53 голосов или 100 %;
против - 0 голосов или 0 %;
воздержались - 0 голосов или 0 %.
Решили: Утвердить вопрос № 3 (третий) в предложенной редакции

По четвертому вопросу:

Утвердить проект договора управления МКД с ООО «УК ЖКХ Орджоникидзевского района г. Екатеринбурга».
Голосовали:

за - 1966,53 голосов или 100 %;
против - 0 голосов или 0 %;
воздержались - 0 голосов или 0 %.
Решили: Утвердить вопрос № 4 (четыре) в предложенной редакции

По пятому вопросу:

Разрешить ООО «УК ЖКХ Орджоникидзевского района г.Екатеринбурга» (УК) передавать общее имущество МКД в аренду третьим лицам. Предоставить УК право заключения договоров аренды. Денежные средства, полученные за аренду общего имущества, направлять на содержание общего имущества дома.

Голосовали:
за - 1966,53 голосов или 100 %;
против - 0 голосов или 0 %;
воздержались - 0 голосов или 0 %.
Решили: Утвердить вопрос № 5 (пять) в предложенной редакции

По шестому вопросу:

Утвердить способ уведомления собственников – информационные доски или в подъезде на 1-ом этаже.

Голосовали:
за - 1966,53 голосов или 100 %;
против - 0 голосов или 0 %;
воздержались - 0 голосов или 0 %.
Решили: Утвердить вопрос № 6 (шесть) в предложенной редакции.

По седьмому вопросу:

Утвердить место хранения протоколов, решений собственников и иных документов по процедуре общего собрания по адресу ООО «УК ЖКХ Орджоникидзевского района г. Екатеринбурга».

Голосовали:
за - 1966,53 голосов или 100 %;
против - 0 голосов или 0 %;
воздержались - 0 голосов или 0 %.
Решили: Утвердить вопрос № 7 (семь) в предложенной редакции

СОБРАНИЕ ЗАКРЫТО

Председатель собрания: _____ / _____ /
Секретарь собрания: _____ / _____ /
Члены счетной комиссии: _____ / _____ /
_____ / _____ /