

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования многоквартирного жилого дома № 36 по ул. Краснофлотцев.

г. Екатеринбург

«31» 01 2018г.

Инициатор проведения собрания
собственник помещения № :

Общая площадь помещений многоквартирного дома: 936 м², в том числе жилые – 808,1м².

Общее количество голосов собственников: 936 м² или 100%.,

Дата и время проведения: 21.12.2017 г. в 21-00;

Место проведения собрания: во дворе МКД № 36 по ул. Краснофлотцев;

Дата окончания приема решений: 22.12.2017 г.;

Место приема решений: ул. Краснофлотцев, д. 36, кв.

Приняли участие в голосовании:

Собственники жилых помещений – 585,9 голосов или 62,6%.

Собственники нежилых помещений – 127,9 голосов или 13,6%

Представитель собственника по жилым и нежилым помещениям, находящимся в собственности муниципального образования г. Екатеринбурга, _____ по доверенности от 06.10.2017г. № _____

Всего присутствовало собственников, обладающих – 713,8 числом голосов или 76,2 % доли в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме.

ПОВЕСТКА СОБРАНИЯ:

1. Утвердить состав Счетной комиссии.
2. Разрешить работы по кронированию деревьев (тополь 4 шт., клен 1 шт.) на придомовой территории МКД № 36 по ул. Краснофлотцев, за счет средств собственников, собранных до 2014 г. по статье «Капитальный ремонт» в размере 9857,6 руб., остальные за счет средств экономии по статье «Содержание жилья» в размере 20 142,4 руб. Общая стоимость работ **30 000 руб.**
Точная стоимость работ будет определена при составлении локального сметного расчета или калькуляции и может быть скорректирована.
3. При наличии экономии по статье "Содержание жилья" по результатам 2017 г. в размере 42 000 руб. использовать сложившуюся экономию для проведения работ по кронированию оставшихся деревьев в количестве 7 шт.
4. Утверждение порядка уведомления собственников помещений о принятых ими решениях путем размещения информации на информационных стендах у подъездов.
5. Утвердить местом хранения листов голосования и протокола внеочередного общего собрания собственников помещения: г. Екатеринбург, ул. Краснофлотцев, дом 36 кв.№ _____
Место хранения копий вышеуказанных документов – ООО «УК ЖКХ Орджоникидзевского района г. Екатеринбурга.», г. Екатеринбург, ул. Старых большевиков, д. 77.

По первому вопросу:

Утвердить состав Счетной комиссии:

1. _____ - собственник кв. № _____
2. _____ - собственник кв. № _____
3. _____ - собственник кв. № _____

Голосовали: % от общего числа голосов, принявших участие в собрании

за – 713,8 голосов или 100%;

против – 0 голосов или 0%;

воздержались – 0 голосов или 0 %.

Решили: Утвердить вопрос № 1 (первый) с предложенными кандидатурами.

По второму вопросу:

Разрешить работы по кронированию деревьев (тополь 4 шт., клен 1 шт.) на придомовой территории МКД № 36 по ул. Краснофлотцев, за счет средств собственников, собранных до 2014 г. по статье «Капитальный ремонт» в размере 9857,6 руб., остальные за счет средств экономии по статье «Содержание жилья» в размере 20 142,4 руб. Общая стоимость работ **30 000 руб.**

Точная стоимость работ будет определена при составлении локального сметного расчета или калькуляции и может быть скорректирована.

Голосовали: % от общего числа голосов собственников в МКД

за – 713,8 голосов или 76,2%;

против – 0 голосов или 0%;

воздержались – 0 голосов или 0 %.

Решили: Утвердить вопрос № 2 (второй) в предложенной редакции

По третьему вопросу:

При наличии экономии по статье "Содержание жилья" по результатам 2017 г. в размере 42 000 руб. использовать сложившуюся экономию для проведения работ по кронированию оставшихся деревьев в количестве 7 шт.

Голосовали: % от общего числа голосов собственников в МКД

за – 713,8 голосов или 76,2%;

против – 0 голосов или 0%;

воздержались – 0 голосов или 0 %.

Решили: Утвердить вопрос № 3 (третий) в предложенной редакции

По четвертому вопросу:

Утверждение порядка уведомления собственников помещений о принятых ими решениях путем размещения информации на информационных стендах у подъездов.

Голосовали: % от общего числа голосов, принявших участие в собрании

за – 713,8 голосов или 100%;

против – 0 голосов или 0%;

воздержались – 0 голосов или 0 %.

Решили: Утвердить вопрос № 4 (четыре) в предложенной редакции

По пятому вопросу:

Утвердить местом хранения листов голосования и протокола внеочередного общего собрания собственников помещения: г. Екатеринбург, ул. Краснофлотцев, дом 36 кв. № 1.

Место хранения копий вышеуказанных документов – ООО «УК ЖКХ Орджоникидзевского района г. Екатеринбурга.», г. Екатеринбург, ул. Старых большевиков, д. 77.

Голосовали: % от общего числа голосов, принявших участие в собрании

за – 713,8 голосов или 100%;

против – 0 голосов или 0%;

воздержались – 0 голосов или 0 %.

Решили: Утвердить вопрос № 5 (пятый) в предложенной редакции

Члены счетной комиссии:

13.01.2018
В.О.П.2018
В.О.П.2018

Дата