

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования многоквартирного жилого дома № 25/1 по ул. Фрезеровщиков.

г. Екатеринбург

« 4 » Сентября 2020г.

Инициатор проведения собрания

(Свидетельство государственной регистрации

№ _____ от _____ г.) собственник помещения № 51.

Общая площадь помещений многоквартирного дома 3 374,3м².

Общее количество голосов собственников 3 374,3м² или 100%.,

Даты проведения голосования: с 27.08.2020 г. по 04.09.2020 г.

Дата и время проведения очной части собрания: 27.08.2020 г. в 19 ч. 00 мин.

Место проведения собрания: во дворе дома № 25/1 по улице Фрезеровщиков.

Дата окончания приема решений: 04.09.2020 г.

Место приема решений по поставленным на голосование вопросам, принимались по адресу Фрезеровщиков, д. 25/1 кв. № 51.

Приняли участие в голосовании:

собственники помещений – 2 351,9 голосов или 69,7%.

Всего присутствовало собственников, обладающих – 2 351,9 числом голосов или 69,7 доли в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме.

Кворум имеется.

ПОВЕСТКА СОБРАНИЯ:

1. Об утверждении председателя собрания.
2. Об утверждении секретаря собрания.
3. Об утверждении персонального состава Счетной комиссии.
4. О проведении капитального ремонта кровли на сумму 1 538 525,82 руб. за счет средств собственников, находящихся на специальном счете фонда капитального ремонта. *Точная стоимость работ будет определена при составлении локального сметного расчета и может быть скорректирована.*
5. Об определении следующего способа уведомления собственников помещений о проведении общего собрания и принятых ими решениях: размещение сообщений на информационных стендах у подъездов МКД.
11. Об утверждении места хранения копий листов голосования и протокола внеочередного общего собрания собственников помещений:
- г. Екатеринбург, ул. Старых большевиков, д. 77, ООО «УК ЖКХ Орджоникидзевского района г. Екатеринбурга»

По первому вопросу:

Утвердить председателя собрания

– собственник кв.№ 34.

Голосовали: % от общего числа голосов, принявших участие в собрании

за – 2 351,9 голосов или 100%;

против – 0 голосов или 0%;

воздержались – 0 голосов или 0%.

Решили: Утвердить вопрос № 1 (первый) с предложенными кандидатурами.

По второму вопросу:

Утвердить секретаря собрания

- собственник кв.№ 51.

Голосовали: % от общего числа голосов, принявших участие в собрании

за – 2 351,9 голосов или 100%;

против – 0 голосов или 0%;

воздержались – 0 голосов или 0%

Решили: Утвердить вопрос № 2 (второй) с предложенными кандидатурами.

По третьему вопросу:

Утвердить персональный состав Счетной комиссии:

1. - собственник кв.№ 45;
2. - собственник кв.№ 16;

Голосовали: % от общего числа голосов, принявших участие в собрании
за – 2 351,9 голосов или 100%;

против – 0 голосов или 0%;

воздержались – 0 голосов или 0%

Решили: Утвердить вопрос № 3 (третий) с предложенными кандидатурами.

По четвертому вопросу:

Провести капитальный ремонт кровли на сумму 1 538 525,82 руб. за счет средств собственников, находящихся на специальном счете фонда капитального ремонта.

Точная стоимость работ будет определена при составлении локального сметного расчета и может быть скорректирована.

Голосовали: % от общего числа голосов собственников в МКД

за – 2 351,9 голосов или 69,7%;

против – 0 голосов или 0%;

воздержались – 0 голосов или 0%.

Решили: Утвердить вопрос № 4 (четвертый) в предложенной редакции.

По пятому вопросу:

Определить следующий способ уведомления собственников помещений о проведении общего собрания и принятых ими решениях: размещение сообщений на информационных стендах у подъездов МКД.

Голосовали: % от общего числа голосов, принявших участие в собрании

за – 2 351,9 голосов или 100%;

против – 0 голосов или 0%;

воздержались – 0 голосов или 0%.

Решили: Утвердить вопрос № 5 (пятый) в предложенной редакции.

По шестому вопросу:

Утвердить местом хранения копий листов голосования и протокола внеочередного общего собрания собственников помещений:

- г. Екатеринбург, ул. Старых большевиков, д. 77, ООО «УК ЖКХ Орджоникидзевского района г. Екатеринбурга.

Голосовали: % от общего числа голосов, принявших участие в собрании

за – 2 351,9 голосов или 100%;

против – 0 голосов или 0%;

воздержались – 0 голосов или 0%.

Решили: Утвердить вопрос № 6 (шестой) в предложенной редакции

Члены счетной комиссии:

ФИО

Подпись

Дата

Председатель собрания:

Секретарь собрания:

ФИО

Подпись

Дата

./ _____ / 04.09.20
./ _____ / 04.09.2020
./ _____ / 04.09.20
./ _____ / 04.09.20