

ПРОТОКОЛ  
внеочередного общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования  
многоквартирного жилого дома № 64 по ул. Шефская.

г. Екатеринбург

«08» ноября 2020г.

Инициатор проведения собрания (Свидетельство на право собственности от \_\_\_\_\_ года), собственник помещения № 30.

Общая площадь помещений многоквартирного дома: 7 478,9 м<sup>2</sup>.

Общее количество голосов собственников: 7 478,9 м<sup>2</sup> или 100%.

Даты проведения голосования: с 07.10.2020 г. по 28.10.2020 г.

Дата и время проведения очной части голосования: 07.10.2020 г. в 20-00 часов.

Место проведения собрания: во дворе многоквартирного дома № 64 по ул. Шефская, напротив подъезда № 1.

Дата окончания приема решений: 28.10.2020 г.

Место приема решений: почтовый ящик кв. № 30 или кв. № 30.

В соответствии с п.3 ст. 45 ЖК РФ данное собрание является правомочным. Кворум имеется.

Приняли участие в голосовании:

Собственники жилых помещений – 5 121,9 голосов или 68,5%

Всего присутствовало собственников, обладающих – 5 121,9 числом голосов или 68,5 доли в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме.

**ПОВЕСТКА СОБРАНИЯ:**

1. Об утверждении состава счетной комиссии;
2. О выборе председателя собрания;
3. О выборе секретаря собрания;
4. Об утверждении членов Совета дома;
5. Об утверждении председателя совета дома;
6. О наделении совета дома полномочиями на принятие решений по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома;
7. Об освобождении места общего пользования в виде нежилого помещения площадью 16 м<sup>2</sup>, расположенного на первом этаже первого подъезда МКД № 64 по ул. Шефская для его использования собственниками в целях проведения собраний собственников помещений данного дома.
8. Об определении следующего способа уведомления собственников помещений о проведении общего собрания и принятых ими решениях: размещение сообщений на информационных стендах у подъездов многоквартирного дома;
9. Об утверждении места хранения копий листов голосования и протокола внеочередного общего собрания собственников помещений:  
-г. Екатеринбург, ул. Шефская, дом 64 кв. № 30.  
-ООО «УК ЖКХ Орджоникидзевского района г. Екатеринбурга», г. Екатеринбург, ул. Старых большевиков, д. 77.

**По первому вопросу:**

Утвердить состав счетной комиссии:

1. \_\_\_\_\_ - собственник кв. № 15;
2. \_\_\_\_\_ – собственник кв. № 35;
3. \_\_\_\_\_ – собственник кв. № 85;
3. \_\_\_\_\_ – собственник кв. № 85;
4. \_\_\_\_\_ – собственник кв. № 138;

**Голосовали: % от общего числа голосов, принявших участие в собрании**

за – 5121,9 голосов или 100%;

против – 0 голосов или 0%;

воздержались – 0 голосов или 0 %.

**Решили:** Утвердить вопрос № 1 (первый) с предложенными кандидатурами.

#### По второму вопросу:

Выбрать председателя собрания: – собственник кв. № 30;  
**Голосовали:** % от общего числа голосов, принявших участие в собрании  
за – 5 121,9 голосов или 100%;  
против – 0 голосов или 0 %;  
воздержались – 0 голосов или 0 %.  
**Решили:** Утвердить вопрос № 2 (второй) с предложенными кандидатурами.

#### По третьему вопросу:

Выбрать секретаря собрания: - собственник кв. № 9;  
**Голосовали:** % от общего числа голосов, принявших участие в собрании  
за – 5 074,3 голосов или 99,1%;  
против – 0 голосов или 0%;  
воздержались – 47,7 голосов или 0,9 %.

**Решили:** Утвердить вопрос № 3 (третий) с предложенными кандидатурами

#### По четвертому вопросу:

Утвердить членов совета дома в составе:

1. – собственник кв. № 15;
2. – собственник кв. № 35;
3. – собственник кв. № 85;
4. – собственник кв. № 138;
5. – собственник кв. № 30;
6. – собственник кв. № 9.

**Голосовали:** % от общего числа голосов, принявших участие в собрании  
за – 5 121,9 голосов или 100%;  
против – 0 голосов или 0%;  
воздержались – 0 голосов или 0 %.

**Решили:** Утвердить вопрос № 4 (четвертый) с предложенными кандидатурами.

#### По пятому вопросу:

Утвердить председателем совета дома . – собственник кв. № 30.  
**Голосовали:** % от общего числа голосов, принявших участие в собрании  
за – 5 121,9 голосов или 100%;  
против – 0 голосов или 0 %;  
воздержались – 0 голосов или 0 %.  
**Решили:** Утвердить вопрос № 5 (пятый) с предложенными кандидатурами.

#### По шестому вопросу:

Наделить Совет дома полномочиями на принятие решений по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.

**Голосовали:** % от общего числа голосов собственников в МКД  
за – 5 074,3 голосов или 67,8%;  
против – 0 голосов или 0 %;  
воздержались – 47,7 голосов или 0,6%.

**Решили:** Утвердить вопрос № 6 (шестой) в предложенной редакции.

**По седьмому вопросу:**

Освободить место общего пользования в виде нежилого помещения площадью 16 м<sup>2</sup>, расположенного на первом этаже первого подъезда МКД № 64 по ул. Шефская для его использования собственниками в целях проведения собраний собственников помещений данного дома.

**Голосовали: % от общего числа голосов собственников в МКД**

за – 5 073,6 голосов или 67,8%;

против – 0 голосов или 0%;

воздержались – 48,4 голосов или 0,6%.

**Решили:** Утвердить вопрос № 7 (седьмой) в предложенной редакции

**По восьмому вопросу:**

Определить следующий способ уведомления собственников помещений о проведении общего собрания и принятых ими решениях: размещение сообщений на информационных стендах у подъездов многоквартирного дома;

**Голосовали: % от общего числа голосов, принявших участие в собрании**

за – 5 121,9 голосов или 100%;

против – 0 голосов или 0%;

воздержались – 0 голосов или 0 %.

**Решили:** Утвердить вопрос № 8 (восьмой) в предложенной редакции.

**По девятому вопросу:**

Об утверждении места хранения копий листов голосования и протокола внеочередного общего собрания собственников помещения:

-г. Екатеринбург, ул. Шефская, дом 64 кв.№ 30.

-ООО «УК ЖКХ Орджоникидзевского района г. Екатеринбурга», г. Екатеринбург, ул. Старых большевиков, д. 77.

**Голосовали: % от общего числа голосов, принявших участие в собрании**

за – 5 121,9 голосов или 100%;

против – 0 голосов или 0%;

воздержались – 0 голосов или 0 %.

**Решили:** Утвердить вопрос № 9 (девятый) в предложенной редакции.

Члены счетной комиссии: Шихалеева Г.Д./	_____	08.11.2020
Семенова В.А./	_____	08.11.2020
Довбня Р.А./	_____	08.11.2020
Коковихин А.Ю./	_____	08.11.2020
ФИО	Подпись	Дата
Председатель собрания : Балеевских В.С./	_____	08.11.2020
Секретарь собрания : Костромина Т.И./	_____	08.11.2020
ФИО	Подпись	Дата