

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования многоквартирного жилого дома № 24 по ул. Баумана.

г. Екатеринбург

« 20 » июля 2021г.

Инициатор проведения собрания
собственник помещения № 37.

(Выписка из)

Общая площадь помещений многоквартирного дома 2 650,3 м².

Общее количество голосов собственников 2 650,3 м² или 100%.

Даты проведения голосования: с 29.06.2021 г. по 12.07.2021 г.

Дата и время проведения очной части собрания: 29.06.2021 г. в 19-30 часов.

Место проведения собрания: во дворе дома по улице Баумана, д. 24.

Дата окончания приема решений: 12.07.2021 г.

Место приема решений по поставленным на голосование вопросам, принимались по адресу Баумана, д. 24 кв. № 37.

Приняли участие в голосовании:

собственники помещений – 1 353,6 голосов или 51,1%.

Всего присутствовало собственников, обладающих – 1 353,6 числом голосов или 51,1 доли в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме.

Кворум имеется.

ПОВЕСТКА СОБРАНИЯ:

1. Об утверждении председателя собрания.
2. Об утверждении секретаря собрания.
3. Об утверждении персонального состава Счетной комиссии.
4. О выборе членов Совета дома.
5. О выборе председателя Совета дома.
6. О наделении Совета многоквартирного дома (МКД) полномочиями на принятие решений по текущему ремонту общего имущества МКД.
7. О проведении ремонта лестничных клеток в подъездах № 1, № 2, № 3, за счет средств собственников по статье «Содержание жилья» на сумму 364 000,00 руб.
Точная стоимость работ будет определена при составлении локального сметного расчета или калькуляции и может быть скорректирована.
8. Об определении следующего способа уведомления собственников помещений о проведении общего собрания и принятых ими решениях: размещение сообщений на информационных стендах у подъездов МКД.
9. Об утверждении места хранения копий листов голосования и протокола внеочередного общего собрания собственников помещений:
- г. Екатеринбург, ул. Старых большевиков, д. 77,
ООО «УК ЖКХ Орджоникидзевского района г. Екатеринбурга».

По первому вопросу:

Утвердить председателя собрания

- собственника кв. № 37;

Голосовали: % от общего числа голосов, принявших участие в собрании

за – 1 291,1 голосов или 95,4%;

против – 0 голосов или 0%;

воздержались – 62,6 голосов или 4,6%.

Решили: Утвердить вопрос № 1 (первый) с предложенными кандидатурами.

По второму вопросу:

Утвердить секретаря собрания – собственника кв. № 32;
Голосовали: % от общего числа голосов, принявших участие в собрании
за – 1 291,1 голосов или 95,4%;
против – 0 голосов или 0%;
воздержались – 62,6 голосов или 4,6%
Решили: Утвердить вопрос № 2 (второй) с предложенными кандидатурами.

По третьему вопросу:

Утвердить персональный состав счетной комиссии:
1. собственник кв. № 37.
2. – собственник кв. № 32;
Голосовали: % от общего числа голосов, принявших участие в собрании
за – 1 291,1 голосов или 95,4%;
против – 0 голосов или 0%;
воздержались – 62,6 голосов или 4,6%
Решили: Утвердить вопрос № 3 (третий) с предложенными кандидатурами.

По четвертому вопросу:

Утвердить членов Совета дома в составе:
1. собственник кв. № 22;
2. – собственник кв. № 12;
3. – собственник кв. № 32;
4. собственник кв. № 37.
Голосовали: % от общего числа голосов собственников в МКД
за – 1 291,1 голосов или 95,4%;
против – 0 голосов или 0%;
воздержались – 62,6 голосов или 4,6%
Решили: Утвердить вопрос № 4 (четвертый) с предложенными кандидатурами.

По пятому вопросу:

Утвердить председателя Совета дома:
– собственник кв. № 37.
Голосовали: % от общего числа голосов, принявших участие в собрании
за – 1 291,1 голосов или 95,4%;
против – 0 голосов или 0%;
воздержались – 62,6 голосов или 4,6%
Решили: Утвердить вопрос № 5 (пятый) с предложенными кандидатурами.

По шестому вопросу:

Наделить Совет многоквартирного дома (МКД) полномочиями на принятие решений по текущему ремонту общего имущества МКД.
Голосовали: % от общего числа голосов собственников в МКД
за – 1 291,1 голосов или 48,7%;
против – 0 голосов или 0%;
воздержались – 62,6 голосов или 2,4%.
Решили: Не утверждать вопрос № 6 (шестой) в предложенной редакции.

По седьмому вопросу:

Провести ремонт лестничных клеток в подъездах № 1, № 2, № 3, за счет средств собственников по статье «Содержание жилья» на сумму 364 000,00 руб.
Точная стоимость работ будет определена при составлении локального сметного расчета или калькуляции и может быть скорректирована.

Голосовали: % от общего числа голосов, принявших участие в собрании

за – 1 353,6 голосов или 100%;

против – 0 голосов или 0%;

воздержались – 0 голосов или 0%

Решили: Утвердить вопрос № 7 (седьмой) в предложенной редакции.

По восьмому вопросу:

Определить следующий способ уведомления собственников помещений о проведении общего собрания и принятых ими решениях: размещение сообщений на информационных стендах у подъездов МКД.

Голосовали: % от общего числа голосов, принявших участие в собрании

за – 1 353,6 голосов или 100%;

против – 0 голосов или 0%;

воздержались – 0 голосов или 0%

Решили: Утвердить вопрос № 8 (восьмой) в предложенной редакции.

По девятому вопросу:

Утвердить место хранения копий листов голосования и протокола внеочередного общего собрания собственников помещения:

- г. Екатеринбург, ул. Старых большевиков, д. 77,

ООО «УК ЖКХ Орджоникидзевского района г. Екатеринбурга».

Голосовали: % от общего числа голосов, принявших участие в собрании

за – 1 353,6 голосов или 100%;

против – 0 голосов или 0%;

воздержались – 0 голосов или 0%

Решили: Утвердить вопрос № 9 (девятый) в предложенной редакции.

Члены счетной комиссии:

_____ 1 20.07.21
_____ 1 20.07.21

Председатель собрания:

_____ 1 20.07.21

Секретарь собрания:

_____ 1 20.07.21

ФИО

Подпись

Дата