

## ПРОТОКОЛ 58

внеочередного общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного  
голосования  
многоквартирного жилого дома № 30 по ул. Краснофлотцев.

Екатеринбург

« 14 » сентября 2021г.

Инициатор проведения собрания: (Свидетельство о государственной регистрации права), собственник помещения № 2;  
Общая площадь помещений многоквартирного дома 544,3 м<sup>2</sup>.  
Общее количество голосов собственников: 544,3 м<sup>2</sup> или 100%.  
Даты проведения собрания: с 01.09.2021 г. по 10.09.2021 г.  
Дата и время проведения очной части собрания: 01.09.2021 г. в 19-00 ч.  
Место проведения собрания: во дворе дома по ул. Краснофлотцев, д. 30.  
Дата окончания приема решений: 10.09.2021 г.  
Место приема решений по поставленным на голосование вопросам, принимались по адресу г. Екатеринбург, ул. Краснофлотцев, д. 30 кв. № 2.  
Приняли участие в голосовании:  
собственники жилых помещений – 396 голосов или 72,8%.  
Всего присутствовало собственников, обладающих – 396 числом голосов или 72,8 доли в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме.  
В соответствии с п.3 ст. 45 ЖК РФ данное собрание является правомочным. Кворум имеется.

### ПОВЕСТКА СОБРАНИЯ:

1. Об утверждении председателя собрания.
2. Об утверждении секретаря собрания.
3. Об утверждении состава Счетной комиссии.
4. О проведении установки УКУТЭ (узел коммерческого учета тепловой энергии) в соответствии с ФЗ- 261 от 23.11.2018 на сумму 275 239,00 руб. за счет средств со статьи «Капитальный ремонт» (собранных до 2014 года) в размере 31 143,74 руб., а также за счет дополнительно собранных средств в размере 244 095,26 руб.

	За 1 м <sup>2</sup> в месяц
<b>Сумма дополнительного сбора с учетом рассрочки, на 60 месяцев</b>	<b>7,53</b>

5. Об определении следующего способа уведомления собственников помещений о проведении общего собрания и принятых ими решениях: размещение сообщений на информационных стендах у подъездов многоквартирного дома.
6. Об утверждении места хранения копий листов голосования и протокола внеочередного общего собрания собственников помещений:  
-ООО «УК ЖКХ Орджоникидзевского района г. Екатеринбурга.», г. Екатеринбург, ул. Старых большевиков, д. 77.

### По первому вопросу:

Утвердить председателя собрания:  
- собственник кв. № 1.

**Голосовали:** % от общего числа голосов, принявших участие в собрании  
за – 396 голосов или 100%.  
Против – 0 голосов или 0%;  
воздержались – 0 голосов или 0%  
**Решили:** Утвердить вопрос № 1 (первый) с предложенными кандидатурами.

**По второму вопросу:**

Утвердить секретаря собрания:  
– собственник кв. № 2.

**Голосовали:** % от общего числа голосов, принявших участие в собрании  
за – 396 голосов или 100%;  
против – 0 голосов или 0%;  
воздержались – 0 голосов или 0%  
**Решили:** Утвердить вопрос № 2 (второй) с предложенными кандидатурами.

**По третьему вопросу:**

Утвердить состав Счетной комиссии:  
1. – собственник кв. № 1;  
2. – собственник кв. № 2;  
3. – собственник кв. № 4;

**Голосовали:** % от общего числа голосов, принявших участие в собрании  
за – 396 голосов или 100%.  
против – 0 голосов или 0%;  
воздержались – 0 голосов или 0%  
**Решили:** Утвердить вопрос № 3 (третий) с предложенными кандидатурами.

**По четвертому вопросу:**

Провести установку УКУТЭ (*узел коммерческого учета тепловой энергии*) в соответствии с ФЗ- 261 от 23.11.2018 на сумму **275 239,00 руб.** за счет средств со статьи «Капитальный ремонт» (собранных до 2014 года) в размере 31 143,74 руб., а также за счет дополнительно собранных средств в размере 244 095,26 руб.

	За 1 м <sup>2</sup> в месяц
<i>Сумма дополнительного сбора с учетом рассрочки, на 60 месяцев</i>	<b>7,53</b>

**Голосовали:** % от общего числа голосов собственников в МКД  
за – 396 голосов или 72,8%.  
против – 0 голосов или 0%;  
воздержались – 0 голосов или 0%  
**Решили:** Утвердить вопрос № 4 (четвертый) в предложенной редакции.

**По пятому вопросу:**

Определить следующий способ уведомления собственников помещений о проведении общего собрания и принятых ими решениях: размещение сообщений на информационных стендах у подъездов многоквартирного дома.

**Голосовали:** % от общего числа голосов, принявших участие в собрании  
за – 396 голосов или 100%.  
против – 0 голосов или 0%;  
воздержались – 0 голосов или 0%  
**Решили:** Утвердить вопрос № 5 (пятый) в предложенной редакции.

**По шестому вопросу:**

Утвердить местом хранения копий листов голосования и протокола внеочередного общего собрания собственников помещения:

-ООО «УК ЖКХ Орджоникидзевского района г. Екатеринбурга.», г. Екатеринбург, ул. Старых большевиков, д. 77

**Голосовали:** % от общего числа голосов, принявших участие в собрании

за – 396 голосов или 0%.

против – 0 голосов или 0%;

воздержались – 0 голосов или 0%

**Решили:** Утвердить вопрос № 6 (шестой) в предложенной редакции.

Члены счетной комиссии:

/	_____	14.09.2021
/	_____	14.09.2021
/	_____	14.09.2021
ФИО	Подпись	Дата

Председатель собрания: Сотрихина А.В./

14.09.2021

Секретарь собрания: Волков А.Е./

14.09.2021

ФИО

Подпись

Дата