

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования
многоквартирного жилого дома № 93 корпус 1 по ул. Шефская,
г. Екатеринбург «15» февраля 2021г.

Инициатор проведения собрания: _____ (Свидетельство о государственной регистрации
права № _____) собственник кв. № 208.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 12 896 м².

Общее количество голосов собственников: 12 896 м² или 100%.

Даты проведения собрания: с 14.07.2020 г. по 31.01.2021 г.

Дата и время проведения очной части собрания: 14.07.2020г. в 19-30 часов.

Место проведения собрания: во дворе многоквартирного дома по ул. Шефская, д. 93 корпус 1.

Дата окончания приема решений: 31.01.2021 г.

Место приема решений по поставленным на голосование вопросам, принимались по адресу г.
Екатеринбург, ул. Шефская, д. 93 корпус 1, кв. № 208, либо в почтовый ящик № 208.

Приняли участие в голосовании: собственники помещений – 3 640,1 голосов или 28,2 %.

Кворум для принятия решений по вопросам повестки отсутствует.

Собрание не состоялось.

Повестка дня собрания:

1. Об утверждении состава Счетной комиссии.
2. Об утверждении председателя собрания.
3. Об утверждении секретаря собрания.
4. Об изменении способа формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Шефская, д. 93 корпус 1 путем прекращения формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на счете Регионального Фонда содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах свердловской области и формирования фонда капитального ремонта на специальном счете многоквартирного дома.
5. Об утверждении размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт многоквартирного дома в размере, равном минимальному размеру ежемесячного взноса на капитальный ремонт, установленному Постановлением Правительства Свердловской области на соответствующий период.
6. О выборе ООО «УК ЖКХ Орджоникидзевского района города Екатеринбурга» (ОГРН 1069673000099, адрес: г. Екатеринбург, ул. Старых большевиков, д. 77) владельцем специального счета для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома (лицом, уполномоченным на открытие специального счета и совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете).
7. Об открытии специального счета для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома в ООО ПАО Сбербанк.
8. О наделении полномочиями ООО «УК ЖКХ Орджоникидзевского района города Екатеринбурга», ул. Старых большевиков, д. 77 на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет.
Определить следующий порядок представления платежных документов: отдельной строкой взнос на капитальный ремонт в квитанции на оплату жилищно-коммунальных услуг.
9. О наделении полномочиями _____, ул. Шефская, д. 93 корпус 1, кв. 156 на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома в отношениях с Региональным Фондом капитального ремонта МКД в связи с изменением способа формирования фонда капитального ремонта, а также с новым владельцем специального счета.
10. Об определении следующего способа уведомления собственников помещений о проведении общего собрания и принятых ими решениях: размещение сообщений на информационных стендах у подъездов МКД и в лифтах дома.
11. Об утверждении места хранения копий листов голосования и протокола внеочередного общего собрания собственников помещения:
- г. Екатеринбург, ул. Старых Большевиков, д.77, ООО «УК ЖКХ Орджоникидзевского района г. Екатеринбург»,

НЕ ПРИНЯТО

Инициатор собрания:

Подпись

Дата: «15» февраля 2021 г.