

**ПРОТОКОЛ**  
внеочередного общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного  
голосования  
многоквартирного жилого дома № 37 «Б» по ул. Старых большевиков.

Екатеринбург

« 13 » \_\_\_\_\_ 2021г.

Инициатор проведения собрания: \_\_\_\_\_ (Свидетельство о государственной регистрации права, кадастровый номер № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ г.), собственник помещения № 15;

Общая площадь помещений многоквартирного дома 1 092,5 м<sup>2</sup>.

Общее количество голосов собственников: 1 092,5 м<sup>2</sup> или 100%.

Даты проведения собрания: с 26.07.2021 г. по 08.08.2021 г.

Дата и время проведения очной части собрания: 26.07.2021 г. в 19-00 ч.

Место проведения собрания: во дворе дома по ул. Старых большевиков, д.37 «Б».

Дата окончания приема решений: 08.08.2021 г.

Место приема решений по поставленным на голосование вопросам, принимались по адресу г. Екатеринбург, ул. Старых большевиков, д.37 «Б» кв.15.

Приняли участие в голосовании:

собственники жилых помещений – 571,3 голосов или 52,3%.

Всего присутствовало собственников, обладающих – 571,3 числом голосов или 52,3 доли в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме.

В соответствии с п.3 ст. 45 ЖК РФ данное собрание является правомочным. Кворум имеется.

**ПОВЕСТКА СОБРАНИЯ:**

1. Об утверждении председателя собрания.
2. Об утверждении секретаря собрания.
3. Об утверждении состава Счетной комиссии.
4. О проведении установки УКУТЭ (*узел коммерческого учета тепловой энергии*) в соответствии с ФЗ-261 от 23.11.2018 на сумму **190 322,00 руб.** за счет дополнительно собранных средств.

|  |                             |
|--|-----------------------------|
|  | За 1 м <sup>2</sup> в месяц |
| <b>Сумма дополнительного сбора с учетом рассрочки, на 60 месяцев</b> | <b>4,43</b>                 |

*Точная стоимость работ будет определена при составлении локального сметного расчета или калькуляции и может быть скорректирована.*

5. Об определении следующего способа уведомления собственников помещений о проведении общего собрания и принятых ими решениях: размещение сообщений на информационных стендах у подъездов многоквартирного дома.

6. Об утверждении места хранения копий листов голосования и протокола внеочередного общего собрания собственников помещения:

-ООО «УК ЖКХ Орджоникидзевского района г. Екатеринбурга.», г. Екатеринбург, ул. Старых большевиков, д. 77.

**По первому вопросу:**

Утвердить председателя собрания:

- собственник кв. № 15.

**Голосовали:** % от общего числа голосов, принявших участие в собрании  
за – 571,3 голосов или 100%.

Против – 0 голосов или 0%;

воздержались – 0 голосов или 0%

**Решили:** Утвердить вопрос № 1 (первый) с предложенными кандидатурами.

**По второму вопросу:**

Утвердить секретаря собрания:  
– собственник кв.№ 9.

**Голосовали: % от общего числа голосов, принявших участие в собрании**  
за – 571,3 голосов или 100%;  
против – 0 голосов или 0%;  
воздержались – 0 голосов или 0%

**Решили:** Утвердить вопрос № 2 (второй) с предложенными кандидатурами.

**По третьему вопросу:**

Утвердить состав Счетной комиссии:  
1.] – собственник кв. № 15;  
2.] – собственник кв. № 10;

**Голосовали: % от общего числа голосов, принявших участие в собрании**  
за – 571,3 голосов или 100%.  
против – 0 голосов или 0%;  
воздержались – 0 голосов или 0%

**Решили:** Утвердить вопрос № 3 (третий) с предложенными кандидатурами.

**По четвертому вопросу:**

Провести установку УКУТЭ (*узел коммерческого учета тепловой энергии*) в соответствии с ФЗ- 261 от 23.11.2018 на сумму **190 322,00 руб.** за счет дополнительно собранных средств.

|  |                             |
|--|-----------------------------|
|  | За 1 м <sup>2</sup> в месяц |
| <b>Сумма дополнительного сбора с учетом рассрочки, на 60 месяцев</b> | <b>4,43</b>                 |

*Точная стоимость работ будет определена при составлении локального сметного расчета или калькуляции и может быть скорректирована.*

**Голосовали: % от общего числа голосов собственников в МКД**  
за – 571,3 голосов или 52,3%.  
против – 0 голосов или 0%;  
воздержались – 0 голосов или 0%

**Решили:** Утвердить вопрос № 4 (четвертый) в предложенной редакции.

**По пятому вопросу:**

Определить следующий способ уведомления собственников помещений о проведении общего собрания и принятых ими решениях: размещение сообщений на информационных стендах у подъездов многоквартирного дома.

**Голосовали: % от общего числа голосов, принявших участие в собрании**  
за – 571,3 голосов или 100%.  
против – 0 голосов или 0%;  
воздержались – 0 голосов или 0%

**Решили:** Утвердить вопрос № 5 (пятый) в предложенной редакции.

**По шестому вопросу:**

Утвердить местом хранения копий листов голосования и протокола внеочередного общего собрания собственников помещения:

-ООО «УК ЖКХ Орджоникидзевского района г. Екатеринбурга.», г. Екатеринбург, ул. Старых большевиков, д. 77

**Голосовали: % от общего числа голосов, принявших участие в собрании**

за – 571,3 голосов или 0%.

против – 0 голосов или 0%;

воздержались – 0 голосов или 0%

**Решили:** Утвердить вопрос № 6 (шестой) в предложенной редакции.

Члены счетной комиссии:

|     |         |            |
|-----|---------|------------|
| ./  | _____   | / 13.08.21 |
| ./  | _____   | / 13.08.21 |
| ФИО | Подпись | Дата       |

Председатель собрания:

./ \_\_\_\_\_ / 13.08.21

Секретарь собрания:

|     |         |            |
|-----|---------|------------|
| ./  | _____   | / 13.08.21 |
| ФИО | Подпись | Дата       |