

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования многоквартирного жилого дома № 8 «А» по ул. Старых большевиков.

г. Екатеринбург

« 6 » октября 2021г.

Инициатор проведения собрания

(Свидетельство о государственной регистрации права

66 АА № 4941281), собственник кв. № 21;

Общая площадь помещений многоквартирного дома 1 184,1 м².

Общее количество голосов собственников: 1 184,1 м² или 100%.

Даты проведения собрания: с 22.09.2021 г. по 05.10.2021 г.

Дата и время проведения очной части собрания: 22.09.2021 г. в 20-00 ч.

Место проведения собрания: во дворе дома по ул. Старых большевиков, д.8 «А».

Дата окончания приема решений: 05.10.2021 г.

Место приема решений по поставленным на голосование вопросам, принимались по адресу г. Екатеринбург, ул. Старых большевиков, д. 8 «А» кв. № 21.

Приняли участие в голосовании:

собственники жилых помещений – 798,1 голосов или 67,4 %.

Всего присутствовало собственников, обладающих – 798,1 числом голосов или 67,4 доли в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме.

В соответствии с п.3 ст. 45 ЖК РФ данное собрание является правомочным. Кворум имеется.

ПОВЕСТКА СОБРАНИЯ:

1. Об утверждении состава Счетной комиссии;
2. О выборе председателя собрания;
3. О выборе секретаря собрания;
4. Провести установку УКУТЭ (*узел коммерческого учета тепловой энергии*) в соответствии с ФЗ-261 от 23.11.2018 на сумму **309 215,00 руб.** за счет дополнительно собранных средств с собственников помещений.

	За 1 м ² в месяц
Сумма дополнительного сбора с учетом рассрочки на 60 месяцев	4,34 руб.

5. Об утверждении места хранения копий листов голосования и протокола внеочередного общего собрания собственников помещения:

- г. Екатеринбург, ул. Старых большевиков, д. 77, ООО «УК ЖКХ Орджоникидзевского района г. Екатеринбурга».

По первому вопросу:

Утвердить состав Счетной комиссии:

1. - собственник кв. № 20;
2. - собственник кв. № 13;
3. - собственник кв. № 22.

Голосовали: % от общего числа голосов, принявших участие в собрании
за – 798,1 голосов или 100%.

против – 0 голосов или 0%;

воздержались – 0 голосов или 0%

Решили: Утвердить вопрос № 1 (первый) с предложенными кандидатурами.

По второму вопросу:

Выбрать председателя собрания – собственник кв. № 2.

Голосовали: % от общего числа голосов, принявших участие в собрании
за – 798,1 голосов или 100%;

против – 0 голосов или 0 %;

воздержались – 0 голосов или 0%

Решили: Утвердить вопрос № 2 (второй) с предложенными кандидатурами.

По третьему вопросу:

Выбрать секретаря собрания - собственник кв. № 17.

Голосовали: % от общего числа голосов, принявших участие в собрании

за – 798,1 голосов или 100%.

против – 0 голосов или 0%;

воздержались – 0 голосов или 0%

Решили: Утвердить вопрос № 3 (третий) с предложенными кандидатурами.

По четвертому вопросу:

Провести установку УКУТЭ (узел коммерческого учета тепловой энергии) в соответствии с ФЗ- 261 от 23.11.2018 на сумму **309 215,00 руб.** за счет дополнительно собранных средств с собственников помещений.

	За 1 м ² в месяц
<i>Сумма дополнительного сбора с учетом рассрочки на 60 месяцев</i>	4,34 руб.

Голосовали: % от общего числа голосов собственников в МКД

за – 798,1 голосов или 67,4%.

против – 0 голосов или 0%;

воздержались – 0 голосов или 0%

Решили: Утвердить вопрос № 4 (четвертый) в предложенной редакции.

По пятому вопросу:

Утвердить место хранения копий листов голосования и протокола внеочередного общего собрания собственников помещения:

- г. Екатеринбург, ул. Старых большевиков, д. 77,

ООО «УК ЖКХ Орджоникидзевского района г. Екатеринбурга».

Голосовали: % от общего числа голосов, принявших участие в собрании

за – 798,1 голосов или 100%;

против – 0 голосов или 0 %;

воздержались – 0 голосов или 0%

Решили: Утвердить вопрос № 5 (пятый) в предложенной редакции.

Члены счетной комиссии:

ФИО _____
Подпись _____
Дата _____

Председатель собрания:

Секретарь собрания:

ФИО _____
Подпись _____
Дата _____