

ПРОТОКОЛ №78

внеочередного общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования многоквартирного жилого дома № 56 по ул. Старых большевиков.

г. Екатеринбург

«27» декабря 2021г.

Инициатор проведения собрания (Выписка из ЕГРН № \_\_\_\_\_ г.), собственник помещения № 86. \_\_\_\_\_ от

Общая площадь помещений многоквартирного дома 5 097,70 м<sup>2</sup>.

Общее количество голосов собственников 5 097,70 м<sup>2</sup> или 100%.

Дата проведения голосования: с 28.10.2021 г. по 26.12.2021 г.

Дата и время проведения очной части собрания: 28.10.2021 г. в 20-00 часов.

Место проведения собрания: во дворе дома по улице Старых большевиков, 56.

Дата окончания приема решений: 26.12.2021 г.

Место приема решений по поставленным на голосование вопросам, принимались по адресу Старых большевиков, 56 кв. № 86.

Приняли участие в голосовании:

собственники жилых помещений – 0 голосов или 0%.

Кворум для принятия решений по вопросам повестки отсутствует.

**РЕШЕНИЕ ПО ПОВЕСТКЕ СОБРАНИЯ:**

1. Об избрании из числа присутствующих собственников помещений председателя собрания, секретаря собрания, счетную комиссию;
2. Об изменении способа формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Старых большевиков, д. 56 путем прекращения формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на счете Регионального Фонда содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области и формирования фонда капитального ремонта на специальном счете многоквартирного дома;
3. Об утверждении размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт многоквартирного дома в размере, равном минимальному размеру ежемесячного взноса на капитальный ремонт, установленному Постановлением Правительства Свердловской области на соответствующий период;
4. О выборе ООО «УК ЖКХ Орджоникидзевского района города Екатеринбурга» (ОГРН 1069673000099, адрес: г. Екатеринбург, ул. Старых большевиков, д. 77) владельцем специального счета для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома (лицом, уполномоченным на открытие специального счета и совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете);
5. Об открытии специального счета для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома в ООО ПАО Сбербанк;
6. В соответствии с достигнутым решением уполномочить ООО «УК ЖКХ Орджоникидзевского района города Екатеринбурга», ул. Старых большевиков, д. 77 на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет.
7. О наделении полномочиями собственника жилого помещения кв. № 86 дома по ул. Старых большевиков, 56 на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома в отношениях с Региональным Фондом капитального ремонта МКД в связи с изменением способа формирования фонда капитального ремонта, а также с новым владельцем специального счета.
8. Об утверждении местом хранения копий листов голосования и протокола внеочередного общего собрания собственников помещений:
  - г. Екатеринбург, ул. Старых большевиков, дом 56 кв. № 86;
  - г. Екатеринбург, ул. Старых большевиков, д. 77, ООО «УК ЖКХ Орджоникидзевского района г. Екатеринбург».

**НЕ ПРИНЯТО**

Инициатор собрания: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_, 27.12.2021г.

ФИО

Подпись

Дата