

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования многоквартирного жилого дома № 52 корпус 3 по ул. Таганская.

г. Екатеринбург

«10» *окт* 2021г.

Инициатор проведения собрания
) - собственник кв.№ 20.

(Выписка из ЕГРН

Общая площадь помещений многоквартирного дома: 3 901,2 м².

Общее количество голосов собственников: 3 901,2 м² или 100%.

Даты проведения голосования: с 16.09.2021 г. по 01.10.2021 г.

Дата и время проведения очной части голосования: 16.09.2021г. в 19-00 часов.

Место проведения собрания: в подъезде на первом этаже многоквартирного дома № 52 корпус 3 по ул. Таганская;

Дата окончания приема решений: 01.10.2021 г.

Место приема решений: ул. Таганская, д. 52 корпус 3, кв.№ 17.

Приняли участие в голосовании:

собственники жилых помещений – 2 565,3 голосов или 65,8%.

Всего присутствовало собственников, обладающих – 2 565,3 числом голосов или 65,8 доли в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме.

В соответствии с п.3 ст. 45 ЖК РФ данное собрание является правомочным. Кворум имеется.

ПОВЕСТКА СОБРАНИЯ:

1. Об утверждении председателя собрания.
2. Об утверждении секретаря собрания.
3. Об утверждении состава Счетной комиссии.
4. О выборе членов Совета дома.
5. О выборе председателя Совета дома.
6. О наделении совета многоквартирного дома (МКД) полномочиями на принятие решений по текущему ремонту общего имущества МКД.
7. Об определении следующего способа уведомления собственников помещений о проведении общего собрания и принятых ими решениях: размещение сообщений на информационных стендах у подъездов МКД.
8. Об утверждении местом хранения копий листов голосования и протокола внеочередного общего собрания собственников помещения:
- г. Екатеринбург, ул. Старых большевиков, д. 77, ООО «УК ЖКХ Орджоникидзевского района г. Екатеринбурга».

По первому вопросу:

Утвердить Председателя собрания:

- собственник кв. № 20;

Голосовали: % от общего числа голосов, принявших участие в собрании

за – 2 550,8 голосов или 99,4%;

против – 0 голосов или 0%;

воздержались – 14,5 голосов или 0,6 %.

Решили: Утвердить вопрос № 1 (первый) с предложенными кандидатурами.

По второму вопросу:

Утвердить Секретаря собрания:

- собственника кв. № 20;

Голосовали: % от общего числа голосов, принявших участие в собрании

за – 2 565,3 голосов или 100%;

против – 0 голосов или 0%;

воздержались – 0 голосов или 0%.

Решили: Утвердить вопрос № 2 (второй) с предложенными кандидатурами.

По третьему вопросу:

Утвердить состав Счетной комиссии:

1. - собственник кв. № 20;
2. - собственник кв. № 20;
3. - собственник кв. № 79;

Голосовали: % от общего числа голосов, принявших участие в собрании

за – 2 565,3 голосов или 100%;

против – 0 голосов или 0%;

воздержались – 0 голосов или 0 %.

Решили: Утвердить вопрос № 3 (третий) с предложенными кандидатурами

По четвертому вопросу:

Выбрать членов Совета дома в составе:

1. - собственник кв. № 79;
2. - собственник кв. № 20;
3. - собственник кв. № 26;
4. - собственник кв. № 17;

Голосовали: % от общего числа голосов, принявших участие в собрании

за – 2 507,9 голосов или 97,8%;

против – 42,9 голосов или 1,7%;

воздержались – 14,5 голосов или 0,6 %.

Решили: Утвердить вопрос № 4 (четвертый) в предложенной редакции

По пятому вопросу:

Выбрать председателя совета дома:

1. - собственник кв. № 17;

Голосовали: % от общего числа голосов, принявших участие в собрании

за – 2 522,4 голосов или 98,3%;

против – 42,9 голосов или 1,7%;

воздержались – 0 голосов или 0 %.

Решили: Утвердить вопрос № 5 (пятый) в предложенной редакции.

По шестому вопросу:

Наделить совет многоквартирного дома (МКД) полномочиями на принятие решений по текущему ремонту общего имущества МКД.

Голосовали: % от общего числа голосов собственников в МКД

за – 2 507,9 голосов или 64,3%;

против – 42,9 голосов или 1,1%;

воздержались – 14,5 голосов или 0,4%.

Решили: в виду отсутствия кворума решение не принято.

По седьмому вопросу:

Определить следующий способ уведомления собственников помещений о проведении общего собрания и принятых ими решениях: размещение сообщений на информационных стендах у подъездов МКД.

Голосовали: % от общего числа голосов, принявших участие в собрании

за – 2 512,4 голосов или 97,9%;

против – 38,4 голосов или 1,5%;

воздержались – 14,5 голосов или 0,6%.

Решили: Утвердить вопрос № 7 (седьмой) в предложенной редакции.

По восьмому вопросу:

Утвердить местом хранения копий листов голосования и протокола внеочередного общего собрания собственников помещения:

- г. Екатеринбург, ул. Старых большевиков, д. 77,

ООО «УК ЖКХ Орджоникидзевского района г. Екатеринбурга».

Голосовали: % от общего числа голосов, принявших участие в собрании

за – 2 450 голосов или 95,5%;

против – 0 голосов или 0%;

воздержались – 115,3 голосов или 4,5 %.

Решили: Утвердить вопрос № 8 (восьмой) в предложенной редакции.

Члены счетной комиссии:

/ _____
/ _____
/ _____
ФИО Подпись Дата

Председатель собрания:

/ _____

Секретарь собрания:

/ _____
ФИО Подпись Дата