

ПРОТОКОЛ
внеочередного общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования
многоквартирного жилого дома № 14 по ул. Корепина.

г. Екатеринбург

« 25 » декабрь 2022г.

Инициатор проведения собрания:
(Выписка из ЕГРН № _____ от _____), собственник № _____

Общая площадь помещений многоквартирного дома 514,7 м².

Общее количество голосов собственников: 514,7 м² или 100%.

Даты проведения собрания: с 17.12.2022 г. по 24.12.2022 г.

Дата и время проведения очной части собрания 17.12.2022 г. в 12-00 ч.

Место проведения собрания: во дворе дома по ул. Корепина, д. 14.

Дата окончания приема решений: 24.12.2022 г.

Место приема решений по поставленным на голосование вопросам, принимались по адресу г. Екатеринбург, ул. Корепина, д. 14, кв. № _____

Приняли участие в голосовании:

собственники жилых помещений – 391,9 голосов или 76,1%.

Всего присутствовало собственников, обладающих – 391,9 числом голосов или 76,1 доли в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме.

В соответствии с п.3 ст. 45 ЖК РФ данное собрание является правомочным. Кворум имеется.

ПОВЕСТКА СОБРАНИЯ:

1. Об избрании председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 14 по ул. Корепина г. Екатеринбург.
2. О проведении установки УКУТЭ (*узел коммерческого учета тепловой энергии*) в соответствии с *Федеральным законом от 23.11.2009 N 261-ФЗ (ред. от 03.08.2018) "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"*. Об использовании для этих целей средств со статьи «Капитальный ремонт», собранных до 2014 года в сумме 108 641,06 руб. Недостающие денежные средства включать в квитанции на оплату жилищно-коммунальных услуг с рассрочкой на 5 лет после составления локально-сметного расчёта и установки УКУТЭ.
3. Об утверждении местом хранения копий листов голосования и протокола внеочередного общего собрания собственников помещения:
-ООО «УК ЖКХ Орджоникидзевского района г. Екатеринбурга.», г. Екатеринбург, ул. Старых большевиков, д. 77.

По первому вопросу:

- Утвердить председателя собрания _____ - собственника кв. № _____
Утвердить секретаря собрания _____ - собственника кв. № _____
Утвердить персональный состав Счетной комиссии:
1. _____ – собственник кв. № _____
2. _____ – собственник кв. № _____
3. _____ – собственник кв. № _____

Голосовали: % от общего числа голосов, принявших участие в собрании
за – 391,9 голосов или 100%.

Против – 0 голосов или 0%;
воздержались – 0 голосов или 0%

Решили: Утвердить вопрос № 1 (первый) в предложенной редакции.

По второму вопросу:

Провести установку УКУТЭ (узел коммерческого учета тепловой энергии) в соответствии с Федеральным законом от 23.11.2009 N 261-ФЗ (ред. от 03.08.2018) "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации". Использовать для этих целей средства со статьи «Капитальный ремонт», собранных до 2014 года в сумме 108 641,06 руб. Недостающие денежные средства включать в квитанции на оплату жилищно-коммунальных услуг с рассрочкой на 5 лет после составления локально-сметного расчёта и установки УКУТЭ.

Голосовали: % от общего числа голосов собственников в МКД

за – 391,9 голосов или 76,1%;

против – 0 голосов или 0%;

воздержались – 0 голосов или 0%

Решили: Утвердить вопрос № 2 (второй) в предложенной редакции.

По третьему вопросу:

Утвердить местом хранения копий листов голосования и протокола внеочередного общего собрания собственников помещения:

- ООО «УК ЖКХ Орджоникидзевского района г. Екатеринбург.», г. Екатеринбург, ул. Старых большевиков, д. 77.

Голосовали: % от общего числа голосов, принявших участие в собрании

за – 391,9 голосов или 100%.

Против – 0 голосов или 0%;

воздержались – 0 голосов или 0%

Решили: Утвердить вопрос № 3 (третий) в предложенной редакции.

Счетная комиссия:

Председатель собрания:

Секретарь собрания: