

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу
г.Екатеринбург, ул.Корепина,29а

№ 5/№

«19» октября 2022 г.

Место проведения общего собрания: г.Екатеринбург, ул.Корепина, 29а

Вид общего собрания: **внеочередное**

Форма проведения голосования: **очное**

Время проведения очной части голосования: с 18-00 до 19-00 час. 05.10.2022

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений является кв №

Общая площадь жилы помещений многоквартирного дома: **538,10 кв.м**

Всего в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме приняли участие 7 (собственников) помещений обладающие общей площадью 301,3 кв.м (301,3 голосами) , что составляет 55,9% от общей площади жилых и нежилых помещений.

В соответствии с условиями ч.3 ст.45 ЖК РФ общее собрание является правомочным. Кворум имеется.

На повестку дня общего собрания собственников были вынесены следующие вопросы:

1. Избрать из числа присутствующих собственников помещений: председателя собрания; секретаря собрания; счетную комиссию для подведения итогов общего собрания собственников многоквартирного дома
2. Прекращение прямого договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления, газоснабжения, договора на оказание услуг с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, с региональным оператором с твердыми коммунальными отходами в месячный срок после принятия соответствующего решения.
3. Внесение изменений в договор управления: включить в договор управления условия об обязанности Управляющей компании ООО«УК ЖКХ Орджоникидзевского района» предоставлять ту коммунальную услугу, которая предоставлялась ресурсоснабжающей организацией напрямую, услуга холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления, газоснабжения, договора на оказание услуг с твердыми коммунальными отходами.
4. Утвердить способ уведомления ресурсоснабжающей организацией о проведении общего собрания и принятых ими решениях: направить уведомления ресурсоснабжающей организацией, ООО«УК ЖКХ Орджоникидзевского района».

По вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений многоквартирного дома были приняты следующие решения:

1. **Избрать из числа присутствующих собственников помещений: председателя собрания; секретаря собрания; счетную комиссию для подведения итогов общего собрания собственников многоквартирного дома**

Предложено: избрать из числа присутствующих собственников помещений:

Председателя собрания собственник кв № _____ ;

Секретаря собрания собственник кв № _____ ;

Счетную комиссию для подведения итогов общего собрания собственник кв №
; кв №

Голосовали:

«За» 301,3 кв.м, что составляет 100% от числа принявших участие в голосовании,
«Против» 0 кв.м., что составляет 0% от числа принявших участие в голосовании,
«Воздержался» 0 кв.м, что составляет 0% от числа принявших участие в
голосовании.

Решили(постановили): избрать из числа присутствующих собственников помещений:

Председателя собрания собственник кв №

Секретаря собрания собственник кв №

Счетную комиссию для подведения итогов общего собрания собственник кв №
; кв №

2. Прекращение прямого договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления, газоснабжения, договора на оказание услуг с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, с региональным оператором с твердыми коммунальными отходами в месячный срок после принятия соответствующего решения.

Предложено: Прекращение прямого договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления, газоснабжения, договора на оказание услуг с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, с региональным оператором с твердыми коммунальными отходами в месячный срок после принятия соответствующего решения.

Голосовали:

«За» 301,3 кв.м, что составляет 100% от числа принявших участие в голосовании,
«Против» 0 кв.м., что составляет 0% от числа принявших участие в голосовании,
«Воздержался» 0 кв.м, что составляет 0% от числа принявших участие в
голосовании.

Решили(постановили):

Прекращение прямого договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления, газоснабжения, договора на оказание услуг с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, с региональным оператором с твердыми коммунальными отходами в месячный срок после принятия соответствующего решения.

3. Внесение изменений в договор управления: включить в договор управления условия об обязанности Управляющей компании ООО«УК ЖКХ Орджоникидзевского района» предоставлять ту коммунальную услугу, которая предоставлялась ресурсоснабжающей организацией напрямую, услуга холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления, газоснабжения, договора на оказание услуг с твердыми коммунальными отходами.

Предложено: Внесение изменений в договор управления: включить в договор управления условия об обязанности Управляющей компании ООО«УК ЖКХ Орджоникидзевского района» предоставлять ту коммунальную услугу, которая предоставлялась ресурсоснабжающей организацией напрямую, услуга холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления, газоснабжения, договора на оказание услуг с твердыми коммунальными отходами.

Голосовали:

