

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования многоквартирного жилого дома № 25/2 по ул. Фрезеровщиков.

г. Екатеринбург «10» июля 2023г.
Инициатор проведения собрания (Собственность, № _____)
от _____ г.) собственник помещения № _____.

Общая площадь помещений многоквартирного дома 3 403,2 м².

Общее количество голосов собственников 3 402,2 м² или 100%.

Даты проведения голосования: с 26.06.2023 г. по 03.07.2023 г.

Дата и время проведения очной части собрания: 26.06.2023 г. в 20 ч. 00 мин.

Место проведения собрания: во дворе дома № 25/2 по улице Фрезеровщиков.

Дата окончания приема решений: 03.07.2023 г.

Место приема решений по поставленным на голосование вопросам, принимались по адресу Фрезеровщиков, д. 25/2 кв. № _____.

Приняли участие в голосовании:

собственники помещений – 2 402,3 голосов или 70,6%.

Всего присутствовало собственников, обладающих – 2 402,3 числом голосов или 70,6 доли в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме.

Кворум имеется.

ПОВЕСТКА СОБРАНИЯ:

1. Утвердить председателя собрания;
2. Утвердить секретаря собрания;
3. Утвердить персональный состав Счетной комиссии;
4. Провести капитальный ремонт кровли на сумму 2 011 770,00 руб. за счет средств собственников, находящихся на специальном счете фонда капитального ремонта и о выборе уполномоченного лица на подписание актов выполненных работ по проведению капитального ремонта кровли по адресу г. Екатеринбург, ул. Фрезеровщиков д. 25/2. Точная стоимость работ будет определена при составлении локального сметного расчета и может быть скорректирована.
5. Определить следующий способ уведомления собственников помещений о проведении общего собрания и принятых ими решениях: размещение сообщений на информационных стендах у подъездов МКД;
6. Утвердить местом хранения копий листов голосования и протокола внеочередного общего собрания собственников помещений:
- г. Екатеринбург, ул. Старых большевиков, д. 77. ООО «УК ЖКХ Орджоникидзевского района г. Екатеринбурга».

По первому вопросу:

Утвердить председателя собрания _____ – собственника кв.№ _____

Голосовали: % от общего числа голосов, принявших участие в собрании

за – 2 402,3 голосов или 100%;

против – 0 голосов или 0%;

воздержались – 0 голосов или 0%.

Решили: утвердить вопрос № 1 (первый) с предложенными кандидатурами.

По второму вопросу:

Утвердить секретаря собрания _____ – собственника кв.№ _____

Голосовали: % от общего числа голосов, принявших участие в собрании

за – 2 402,3 голосов или 100%;

против – 0 голосов или 0%;

воздержались – 0 голосов или 0%.

Решили: утвердить вопрос № 2 (второй) с предложенными кандидатурами.

По третьему вопросу:

Утвердить персональный состав Счетной комиссии:

1. _____ – собственник кв. № _____ ;
2. _____ – собственник кв. № _____ ;
3. _____ – собственник кв. № _____ .

Голосовали: % от общего числа голосов, принявших участие в собрании
за – 2 402,3 голосов или 100%;

против – 0 голосов или 0%;

воздержались – 0 голосов или 0%

Решили: утвердить вопрос № 3 (третий) с предложенными кандидатурами.

По четвертому вопросу:

Провести капитальный ремонт кровли на сумму 2 011 770,00 руб. за счет средств собственников, находящихся на специальном счете фонда капитального ремонта. Уполномочить собственника кв. № _____ на подписание актов выполненных работ по проведению капитального ремонта кровли по адресу г. Екатеринбург, ул. Фрезеровщиков д. 25/2. Точная стоимость работ будет определена при составлении локального сметного расчета и может быть скорректирована.

Голосовали: % от общего числа голосов собственников в МКД

за – 2 402,3 голосов или 70,6%;

против – 0 голосов или 0%;

воздержались – 0 голосов или 0%.

Решили: утвердить вопрос № 4 (четвертый) в предложенной редакции.

По пятому вопросу:

Определить следующий способ уведомления собственников помещений о проведении общего собрания и принятых ими решениях: размещение сообщений на информационных стендах у подъездов МКД.

Голосовали: % от общего числа голосов, принявших участие в собрании

за – 2 357,1 голосов или 98,1%;

против – 0 голосов или 0%;

воздержались – 45,2 голосов или 1,9%.

Решили: утвердить вопрос № 5 (пятый) в предложенной редакции.

По шестому вопросу:

Утвердить местом хранения копий листов голосования и протокола внеочередного общего собрания собственников помещений:

- г. Екатеринбург, ул. Старых большевиков, д. 77. ООО «УК ЖКХ Орджоникидзевского района г. Екатеринбурга».

Голосовали: % от общего числа голосов, принявших участие в собрании

за – 2 402,3 голосов или 100%;

против – 0 голосов или 0%;

воздержались – 0 голосов или 0%.

Решили: утвердить вопрос № 6 (шестой) в предложенной редакции

Члены счетной комиссии:

/ _____	10.07.23
/ _____	10.07.23
/ _____	10.07.23
ФИО	Подпись Дата

Председатель собрания:

/ _____ 10.07.23

Секретарь собрания:

/ _____ 10.07.23

ФИО	Подпись	Дата
-----	---------	------