

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования многоквартирного жилого дома № 36 по ул. Корепина.

г. Екатеринбург

« 01 » ноября 2023г.

Инициатор проведения собрания: _____ (Договор передачи квартиры в собственность граждан от _____ г.), собственник № _____ ;

Общая площадь помещений многоквартирного дома 2 007,2 м².

Общее количество голосов собственников: 2 007,2 м² или 100%.

Дата и время начала собрания: 20.10.2023 г. в 18-00 ч.

Дата и время окончания собрания 26.10.2023 г. в 18-00 ч.

Место проведения собрания: во дворе дома по ул. Корепина, д. 36.

Место приема решений по поставленным на голосование вопросам, принимались по адресу г. Екатеринбург, ул. Корепина, д. 36, кв.№ _____ .

Приняли участие в голосовании:

собственники жилых помещений – 1 681,6 голосов или 83,8%.

Всего присутствовало собственников, обладающих – 1 681,6 числом голосов или 83,8 доли в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме.

В соответствии с п.3 ст. 45 ЖК РФ данное собрание является правомочным. Кворум имеется.

ПОВЕСТКА СОБРАНИЯ:

1. О выборе состава счетной комиссии
2. О выборе председателя собрания.
3. О выборе секретаря собрания.
4. О проведении текущего ремонта лестничных клеток в подъездах №№ 1, 2, 3 на сумму 809 000,00 руб. Использовать для этих целей денежные средства со статьи «Капитальный ремонт» (собранные до 2014 года) в размере 47 184,64 руб., оставшиеся денежные средства использовать со статьи «Содержание жилья». *Точная стоимость работ будет определена при составлении локального сметного расчета и может быть скорректирована.*
5. Об определении способа уведомления собственников помещений о проведении общего собрания и принятых ими решениях путем размещения сообщений на информационных стендах у подъездов многоквартирного дома.
6. Об утверждении местом хранения копий листов голосования и протокола внеочередного общего собрания собственников помещений:
- ООО «УК ЖКХ Орджоникидзевского района г. Екатеринбурга», г. Екатеринбург, ул. Старых большевиков д.77.

По первому вопросу:

Выбрать состав Счетной комиссии:

1. _____ - собственник кв. № _____ ;
2. _____ - собственник кв. № _____ ;
3. _____ - собственник кв. № _____ ;

Голосовали: % от общего числа голосов, принявших участие в собрании

за – 1 681,6 голосов или 100%.

Против – 0 голосов или 0%;

воздержались – 0 голосов или 0%

Решили: Утвердить вопрос № 1 (один) в предложенной редакции.

По второму вопросу:

Выбрать председателя собрания _____ - собственника кв. № _____ ;

Голосовали: % от общего числа голосов, принявших участие в собрании
за – 1 622,4 голосов или 96,5%.

Против – 0 голосов или 0%;

воздержались – 59,2 голосов или 3,5%

Решили: Утвердить вопрос № 2 (два) в предложенной редакции.

По третьему вопросу:

Выбрать секретаря собрания _____ - собственник кв. № _____ .

Голосовали: % от общего числа голосов, принявших участие в собрании
за – 1 681,6 голосов или 100%.

Против – 0 голосов или 0%;

воздержались – 0 голосов или 0%

Решили: Утвердить вопрос № 3 (три) в предложенной редакции.

По четвертому вопросу:

Произвести текущий ремонт лестничных клеток в подъездах №№ 1, 2, 3 на сумму 809 000,00 руб. Использовать для этих целей денежные средства со статьи «Капитальный ремонт» (собранные до 2014 года) в размере 47 184,64 руб., оставшиеся денежные средства использовать со статьи «Содержание жилья». *Точная стоимость работ будет определена при составлении локального сметного расчета и может быть скорректирована.*

Голосовали: % от общего числа голосов собственников в МКД

за – 1 681,6 голосов или 83,8%.

Против – 0 голосов или 0%;

воздержались – 0 голосов или 0%

Решили: Утвердить вопрос № 4 (четыре) в предложенной редакции.

По пятому вопросу:

Определить способ уведомления собственников помещений о проведении общего собрания и принятых ими решениях путем размещения сообщений на информационных стендах у подъездов многоквартирного дома.

Голосовали: % от общего числа голосов, принявших участие в собрании

за – 1 639 голосов или 97,5%.

Против – 0 голосов или 0%;

воздержались – 42,6 голосов или 2,5%

Решили: Утвердить вопрос № 5 (пять) в предложенной редакции.

По шестому вопросу:

Утвердить местом хранения копий листов голосования и протокола внеочередного общего собрания собственников помещений:

-ООО «УК ЖКХ Орджоникидзевского района г. Екатеринбурга.»,
г. Екатеринбург, ул. Старых большевиков, д. 77.

Голосовали: % от общего числа голосов, принявших участие в собрании

за – 1 639 голосов или 97,5%.

Против – 0 голосов или 0%;

воздержались – 42,6 голосов или 2,5%

Решили: Утвердить вопрос № 5 (пять) в предложенной редакции.

Счетная комиссия: ./ _____ « 01 » ноября 2023 г.

./ _____ « 01 » ноября 2023 г.

./ _____ « 01 » ноября 2023 г.

Председатель собрания: ./ _____ « 01 » ноября 2023 г.

Секретарь собрания: ./ _____ « 01 » ноября 2023 г.