

## ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования многоквартирного жилого дома № 72 по Проспекту Космонавтов.

г. Екатеринбург

« 03 » июль 2023г.

Инициатор проведения собрания: \_\_\_\_\_, кв. № \_\_\_\_\_ (Выписка из ЕГРН № \_\_\_\_\_)  
от \_\_\_\_\_).

Общая площадь помещений многоквартирного дома 6 057,2 м<sup>2</sup>.

Общее количество голосов собственников 6 057,2 м<sup>2</sup> или 100%.

Дата и время проведения очной части голосования: 27.05.2023 г. в 09-30 часов.

Сроки проведения голосования: с 27.05.2023 г. по 27.06.2023 г.

Место проведения собрания: во дворе многоквартирного дома № 72 по Проспекту Космонавтов.

Дата окончания приема решений: 27.06.2023 г.

### Приняли участие в голосовании:

собственники жилых помещений – 2 323,7 голосов или 38,3%.

собственники нежилых помещений – 89,2 голосов или 1,5%

Всего присутствовало собственников, обладающих – 2 412,9 числом голосов или 39,8 доли в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме.

Кворум для принятия решений по вопросам повестки отсутствует.

**Собрание не состоялось.**

### **РЕШЕНИЕ ПО ПОВЕСТКЕ ДНЯ:**

1. Об утверждении председателя собрания;
2. Об утверждении секретаря собрания;
3. Об утверждении персонального состава Счетной комиссии;
4. Об обязанности ООО «УК ЖКХ Орджоникидзевского района города Екатеринбурга» заключить договор на выполнение работ по изготовлению и монтажу 3D ограждения придомовой территории МКД №72 по пр. Космонавтов, МКД №86, 86 «А» по ул. Старых большевиков в соответствии с коммерческим предложением ИП Абрамов, общей стоимостью 783 380,00 руб. частично за счет средств собственников МКД № 72 по проспекту Космонавтов, собранных по статье «Капитальный ремонт» до 2014 года на сумму 361 878,65 руб. Включить ограждение в состав общего имущества собственников и обслуживать за счет средств собственников по статье «Содержание жилья».
5. Об обязанности ООО «УК ЖКХ Орджоникидзевского района города Екатеринбурга» заключить договор на выполнение работ по монтажу системы контроля доступа «ФАКТОРИАЛ» в соответствии с коммерческим предложением ИП Абрамов, общей стоимостью 269 480,00 руб. частично за счет средств собственников МКД №72 по проспекту Космонавтов по статье «Капитальный ремонт», собранных до 2014 года на сумму 61 279,62 руб., также частично за счет дополнительно собранных денежных средств с собственников МКД 72 по проспекту Космонавтов в квитанции на оплату жилищно-коммунальных услуг.
6. Об утверждении расчета суммы дополнительного сбора по монтажу системы контроля доступа «ФАКТОРИАЛ» на придомовой территории МКД № 72 по пр. Космонавтов, МКД №№86, 86 «А» по ул. Старых большевиков.
7. О наделении полномочиями от имени всех собственников участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по монтажу 3D ограждения и системы контроля доступа «ФАКТОРИАЛ», в том числе подписывать соответствующие акты..
8. О выборе членов Совета дома.
9. выборе председателя Совета дома.
10. О наделении Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.
11. Об утверждении местом хранения копий листов голосования и протокола внеочередного общего собрания собственников помещений:  
-ООО «УК ЖКХ Орджоникидзевского района г. Екатеринбург.» , г. Екатеринбург, ул. Старых большевиков, д. 77.

**НЕ ПРИНЯТО**

Инициатор собрания: Посмитный Г.В. / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_