

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования многоквартирного жилого дома № 1 «А» по ул. Краснофлотцев.

г. Екатеринбург

« 24 » октября 2023 г.

Инициатор проведения собрания: _____ (Свидетельство о государственной регистрации права от _____ г.), собственник помещения № _____ ;
Общая площадь помещений многоквартирного дома 1 873 м².
Общее количество голосов собственников: 1 873 м² или 100%.
Дата и время начала собрания: 16.10.2023 г. в 20-00 ч
Дата и время окончания собрания: 23.10.2023 г. в 20-00 ч
Место проведения собрания: во дворе дома по ул. Краснофлотцев, д. 1 «А».
Дата окончания приема решений: 23.10.2023 г.
Место приема решений по поставленным на голосование вопросам, принимались по адресу: г. Екатеринбург, ул. Краснофлотцев, д. 1 «А» кв. _____ .
Приняли участие в голосовании:
собственники жилых помещений – 1 445,9 голосов или 77,2%.
Всего присутствовало собственников, обладающих – 1 445,9 числом голосов или 77,2 доли в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме.
В соответствии с п.3 ст. 45 ЖК РФ данное собрание является правомочным. Кворум имеется.

ПОВЕСТКА СОБРАНИЯ:

1. Об утверждении председателя собрания;
2. Об утверждении секретаря собрания;
3. Об утверждении состава Счетной комиссии;
4. Об обустройстве входной группы и пешеходного тротуара на придомовой территории МКД.
5. О переводе квартиры из жилого помещения в нежилое согласно проекту.
6. Об определении способа уведомления собственников помещений.
7. Об утверждении места хранения копий листов голосования и протокола внеочередного общего собрания собственников помещений.

По первому вопросу:

Утвердить председателя собрания:

_____ - собственник кв. № _____ .

Голосовали: % от общего числа голосов, принявших участие в собрании
за – 1 445,9 голосов или 100%.

Против – 0 голосов или 0%;
воздержались – 0 голосов или 0%.

Решили: Утвердить вопрос № 1 (один) с предложенными кандидатурами.

По второму вопросу:

Утвердить секретаря собрания:

_____ - собственник кв. № _____ .

Голосовали: % от общего числа голосов, принявших участие в собрании
за – 1 445,9 голосов или 100%.

Против – 0 голосов или 0%;
воздержались – 0 голосов или 0%.

Решили: Утвердить вопрос № 2 (два) с предложенными кандидатурами.

По третьему вопросу:

Утвердить состав Счетной комиссии:

1. - собственник кв. № ;
2. - собственник кв. № ;
3. - собственник кв. № ;

Голосовали: % от общего числа голосов, принявших участие в собрании
за – 1 445,9 голосов или 100%.

Против – 0 голосов или 0%;

воздержались – 0 голосов или 0%.

Решили: Утвердить вопрос № 3 (три) с предложенными кандидатурами.

По четвертому вопросу:

Разрешить собственнику кв. 21 многоквартирного дома № 1 «А» по ул. Краснофлотцев произвести обустройство входной группы и пешеходного тротуара на придомовой территории МКД № 1 «А» по ул. Краснофлотцев со стороны улицы к вновь создаваемому магазину розничной торговли непродовольственных товаров согласно проекту.

Голосовали: от общего числа голосов собственников в МКД

за – 1 445,9 голосов или 77,2%.

Против – 0 голосов или 0%;

воздержались – 0 голосов или 0%.

Решили: Утвердить вопрос № 4 (четыре) в предложенной редакции.

По пятому вопросу:

Разрешить собственнику кв. 21 МКД № 1 «А» по ул. Краснофлотцев перевести вышеуказанную квартиру из жилого помещения в нежилое согласно проекту.

Голосовали: от общего числа голосов собственников в МКД

за – 1 445,9 голосов или 77,2%.

Против – 0 голосов или 0%;

воздержались – 0 голосов или 0%.

Решили: Утвердить вопрос № 5 (пять) в предложенной редакции.

По шестому вопросу:

Определить следующий способ уведомления собственников помещений о проведении общего собрания и принятых ими решениях: размещение сообщений на информационных стендах у подъездов МКД.

Голосовали: % от общего числа голосов, принявших участие в собрании

за – 1 445,9 голосов или 100%.

Против – 0 голосов или 0%;

воздержались – 0 голосов или 0%.

Решили: Утвердить вопрос № 6 (шесть) в предложенной редакции.

По седьмому вопросу:

Утвердить местом хранения копий листов голосования и протокола внеочередного общего собрания собственников помещения:

- ООО «УК ЖКХ Орджоникидзевского района г. Екатеринбурга», г. Екатеринбург, ул. Старых большевиков, д. 77.

Голосовали: % от общего числа голосов, принявших участие в собрании

за – 1 445,9 голосов или 100%.

Против – 0 голосов или 0%;

воздержались – 0 голосов или 0%.

Решили: Утвердить вопрос № 7 (семь) в предложенной редакции.

Члены счетной комиссии:

/./ _____ / 24.10.23

/./ _____ / 24.10.23

/./ _____ / 24.10.23

ФИО

Дата

Председатель собрания:

/./ _____ / 24.10.23

Секретарь собрания:

ФИО

/./ _____ / 24.10.23

Подпись

Дата