

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования многоквартирного жилого дома № 62 по ул. Шефская.

г. Екатеринбург

« 24 » 11 2023г.

Инициатор проведения собрания (Свидетельство на право собственности), собственник помещения №

Общая площадь помещений многоквартирного дома 9 560,4 м².

Общее количество голосов собственников 9 560,4 м² или 100%.

Сроки проведения голосования: с 23.10.2023 г. по 23.11.2023 г.

Дата и время проведения очной части собрания: 23.10.2023 г. в 19-00 часов.

Место проведения собрания: на детской площадке многоквартирного дома по улице Шефская, дома № 62.

Дата окончания приема решений: 23.11.2023 г. в 19-00 часов.

Место приема решений по поставленным на голосование вопросам, принимались по адресу Шефская, д. 62, кв. №

Приняли участие в голосовании:

собственники помещений – 6 476,9 голосов или 67,7 %.

Всего присутствовало собственников, обладающих – 6 476,9 числом голосов или 67,7 доли в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме.

В соответствии с п.3 ст. 45 ЖК РФ данное собрание является правомочным. Кворум имеется.

РЕШЕНИЕ ПО ПОВЕСТКЕ ДНЯ:

1. Утвердить председателя собрания.
2. Утвердить секретаря собрания.
3. Утвердить счетную комиссию.
4. Утвердить членов Совета дома.
5. Утвердить председателя Совета дома.
6. Разрешить произвести работы по выводу кранов между 1 и 2, 3 и 4, 4 и 5 подъездами для осуществления полива за счет средств собственников собранных от использования общего имущества дома на сумму 53 737,69 руб. Сроки проведения работ – I квартал 2024 г. *Точная стоимость работ будет определена при составлении локального сметного расчета и может быть скорректирована.*
7. Об утверждении мест хранения копий листов голосования и протокола внеочередного общего собрания собственников помещений:
- г. Екатеринбург, ул. Старых большевиков, д. 77. ООО «УК ЖКХ Орджоникидзевского района г. Екатеринбурга».

По первому вопросу:

Утвердить председателя собрания – собственник кв. №

Голосовали: % от общего числа голосов, принявших участие в собрании

за – 6 476,9 голосов или 100%;

против – 0 голосов или 0%;

воздержались – 0 голосов или 0%.

Решили: Утвердить вопрос № 1 (один) с предложенными кандидатурами.

По второму вопросу:

Утвердить секретаря собрания

– собственник кв. №

Голосовали: % от общего числа голосов, принявших участие в собрании

за – 6 434,4 голосов или 99,3%;

против – 0 голосов или 0%;

воздержались – 42,6 голосов или 0,7%.

Решили: Утвердить вопрос № 2 (два) с предложенными кандидатурами.

По третьему вопросу:

Утвердить состав Счетной комиссии:

1. собственник кв. №

2. – собственник кв. №

3. – собственник кв. №

Голосовали: % от общего числа голосов, принявших участие в собрании

за – 6 434,4 голосов или 99,3%;

против – 0 голосов или 0%;

воздержались – 42,6 голосов или 0,7%.

Решили: Утвердить вопрос № 3 (три) с предложенными кандидатурами.

По четвертому вопросу:

Утвердить членов Совета дома в составе:

1. – собственник кв. №

2. – собственник кв. №

3. – собственник кв. №

4. – собственник кв. №

5. – собственник кв. №

Голосовали: % от общего числа голосов, принявших участие в собрании

за – 6 391,3 голосов или 98,7%;

против – 0 голосов или 0%;

воздержались – 85,6 голосов или 1,3%.

Решили: Утвердить вопрос № 4 (четыре) с предложенными кандидатурами.

По пятому вопросу:

Утвердить председателя Совета дома:

– собственник кв. №

Голосовали: % от общего числа голосов, принявших участие в собрании

за – 6 391,3 голосов или 98,7%;

против – 0 голосов или 0%;

воздержались – 85,6 голосов или 1,3%.

Решили: Утвердить вопрос № 5 (пять) с предложенными кандидатурами.

По шестому вопросу:

Разрешить произвести работы по выводу кранов между 1 и 2, 3 и 4, 4 и 5 подъездами для осуществления полива за счет средств собственников собранных от использования общего имущества дома на сумму 53 737,69 руб. сроки проведения работ – I квартал 2024 г. *Точная стоимость работ будет определена при составлении локального сметного расчета и может быть скорректирована.*

Голосовали: % от общего числа голосов, принявших участие в собрании

за – 6 277,5 голосов или 96,9%;

против – 51,1 голосов или 0,8%;

воздержались – 148,3 голосов или 2,3%.

Решили: Утвердить вопрос № 6 (шесть) в предложенной редакции.

По седьмому вопросу:

Утвердить местом хранения копий листов голосования и протокола внеочередного общего собрания собственников помещений:

- г. Екатеринбург, ул. Старых большевиков, д. 77. ООО «УК ЖКХ Орджоникидзевского района г. Екатеринбурга».

Голосовали: % от общего числа голосов, принявших участие в собрании

за – 6 434,0 голосов или 99,3%;

против – 0 голосов или 0%;

воздержались – 43,0 голосов или 0,7%.

Решили: Утвердить вопрос № 7 (семь) в предложенной редакции.

Члены счетной комиссии:

Председатель собрания:

Секретарь собрания: