

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования многоквартирного жилого дома № 85 по ул. Шефская.

г. Екатеринбург

« 19 » 04 2023г.

Инициатор проведения собрания - собственник кв. №
Общая площадь помещений многоквартирного дома 10 143,9 м², в том числе нежилые – 802,8 м²,
Общее количество голосов собственников 10 143,9 м² или 100 %.
Даты проведения голосования: с 26.03.2023 г. по 17.04.2023 г.
Дата и время проведения очной части собрания: 26.03.2023 г. в 19-30 ч.
Место проведения собрания: во дворе многоквартирного дома № 85 по улице Шефская.
Дата окончания приема решений: 17.04.2023 г.
Место приема решений по поставленным на голосование вопросам, принимались по адресу: ул. Шефская, д. 85 кв. №
Приняли участие в голосовании:
собственники жилых помещений – 6 906,3 голосов или 68,1 %.
собственники нежилых помещений – 802,8 голосов или 7,9 %
Всего присутствовало собственников, обладающих – 7 709,2 числом голосов или 76,0 доли в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме.
В соответствии с п.3 ст. 45 ЖК РФ данное собрание является правомочным. Кворум имеется.

ПОВЕСТКА СОБРАНИЯ:

1. Об утверждении состава Счетной комиссии;
2. Об утверждении председателя собрания;
3. Об утверждении секретаря собрания;
4. О проведении электромонтажных работ на сумму 1 588 290,00 руб. за счет средств собственников, находящихся на специальном счете фонда капитального ремонта. Оплата будет производиться в сроки, установленные договором, заключенным между ООО «УК ЖКХ Орджоникидзевского района г. Екатеринбурга» и подрядной организацией. Срок выполнения работ: II-III квартал 2023 года. Уполномочить членов Совета дома участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, подписывать соответствующие акты уполномочить _____, собственника кв. №
Точная стоимость работ будет определена при составлении локального сметного расчета и может быть скорректирована.
5. Об утверждении местом хранения копий листов голосования и протокола внеочередного общего собрания собственников помещения:
- г. Екатеринбург, ул. Старых большевиков, д. 77,
ООО «УК ЖКХ Орджоникидзевского района г. Екатеринбурга».
ООО «УК ЖКХ Орджоникидзевского района г. Екатеринбурга».

По первому вопросу:

Утвердить состав Счетной комиссии:

1. _____ – собственник кв. №
2. _____ – собственник кв. №
3. _____ – собственник кв. №

Голосовали: % от общего числа голосов, принявших участие в собрании

за – 7 709,2 голосов или 100 %;

против – 0 голосов или 0 %;

воздержались – 0 голосов или 0 %.

Решили: Утвердить вопрос № 1 (первый) с предложенными кандидатурами.

По второму вопросу:

Утвердить председателя собрания _____ - собственника кв. №
Голосовали: % от общего числа голосов, принявших участие в собрании
за – 7 709,2 голосов или 100 %;
против – 0 голосов или 0 %;
воздержались – 0 голосов или 0 %.
Решили: Утвердить вопрос № 2 (второй) с предложенными кандидатурами.

По третьему вопросу:

Утвердить секретаря собрания: _____ - собственник кв. №
Голосовали: % от общего числа голосов, принявших участие в собрании
за – 7 709,2 голосов или 100 %;
против – 0 голосов или 0 %;
воздержались – 0 голосов или 0 %.
Решили: Утвердить вопрос № 3 (третий) с предложенными кандидатурами.

По четвертому вопросу:

Провести электромонтажные работы на сумму 1 588 290,00 руб. за счет средств собственников, находящихся на специальном счете фонда капитального ремонта. Оплата будет производиться в сроки, установленные договором, заключенным между ООО «УК ЖКХ Орджоникидзевского района г. Екатеринбурга» и подрядной организацией. Срок выполнения работ: II-III квартал 2023 года. Уполномочить членов Совета дома участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, подписывать соответствующие акты уполномочить

_____ - собственника кв. №

Точная стоимость работ будет определена при составлении локального сметного расчета и может быть скорректирована.

Голосовали: % от общего числа голосов собственников в МКД
за – 7 709,2 голосов или 76,0 %;
против – 0 голосов или 0 %;
воздержались – 0 голосов или 0 %.

Решили: Утвердить вопрос № 4 (четвертый) в предложенной редакции

По пятому вопросу:

Утвердить местом хранения копий листов голосования и протокола внеочередного общего собрания собственников помещения:

- г. Екатеринбург, ул. Старых большевиков, д. 77,

ООО «УК ЖКХ Орджоникидзевского района г. Екатеринбурга».

Голосовали: % от общего числа голосов, принявших участие в собрании
за – 7 709,2 голосов или 100 %;
против – 0 голосов или 0 %;
воздержались – 0 голосов или 0 %.

Решили: Утвердить вопрос № 5 (пятый) в предложенной редакции

Члены счетной комиссии:

Председатель собрания:

Секретарь собрания:

ФИО

Подпись

Дата