

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования многоквартирного жилого дома № 12 «А» по ул. Стачек.

г. Екатеринбург

« 04 » 08 2023г.

Инициатор проведения собрания
собственник кв. №

(Выписка из ЕГРН №

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 928,5м².

Общее количество голосов собственников: 928,5 м² или 100%.

Даты проведения собрания: с 07.06.2023 г. по 02.08.2023 г.

Дата и время проведения очной части собрания: 07.06.2023г. в 20-00 часов.

Место проведения собрания: во дворе многоквартирного дома по ул. Стачек, д. 12 «А».

Дата окончания приема решений: 02.08.2023г.

Место приема решений по поставленным на голосование вопросам, принимались по адресу г. Екатеринбург, ул. Стачек, д. 12 «А», кв. №

Приняли участие в голосовании:

собственники жилых помещений – 625,7 голосов или 67,4%.

Всего присутствовало собственников, обладающих – 625,7 числом голосов или 67,4 доли в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме.

В соответствии с п.3 ст. 45 ЖК РФ данное собрание является правомочным. Кворум имеется.

Повестка собрания:

1. О выборе состава Счетной комиссии;
2. О выборе председателя собрания;
3. О выборе секретаря собрания;
4. О проведении установки УКУТЭ (узел коммерческого учета тепловой энергии) на сумму 390 000,00 руб. (в соответствии с ФЗ- 261 от 03.08.2018) . использовать для этих целей средства со статьи «Капитальный ремонт», собранные до 2014 года в сумме 7 764,33 руб. Недостающие денежные средства в сумме 382 235,67руб. включать в квитанции на оплату жилищно-коммунальных услуг с рассрочкой на 5 лет.
5. Об определении следующего способа уведомления собственников помещений о проведении общего собрания и принятых ими решениях: размещение сообщений на информационных стендах у подъездов МКД.
6. Об утверждении места хранения копий листов голосования и протокола внеочередного общего собрания собственников помещения:
-ООО «УК ЖКХ Орджоникидзевского района г. Екатеринбурга.», г. Екатеринбург, ул. Старых большевиков, д. 77.

По первому вопросу:

Выбрать персональный состав Счетной комиссии:

1. – собственник кв. №
2. – собственник кв. №
3. - собственник кв. №

Голосовали: % от общего числа голосов, принявших участие в собрании

за – 625,7 голосов или 100%.

Против – 0 голосов или 0%;

воздержались – 0 голосов или 0%

Решили: Утвердить вопрос № 1 (один) в предложенной редакции.

По второму вопросу:

Выбрать председателем собрания

- собственник кв. №

Голосовали: % от общего числа голосов, принявших участие в собрании

за – 625,7 голосов или 100%.

Против – 0 голосов или 0%;

воздержались – 0 голосов или 0%

Решили: Утвердить вопрос № 2 (два) в предложенной редакции.

По третьему вопросу:

Выбрать секретарем собрания

- собственник кв. №

Голосовали: % от общего числа голосов, принявших участие в собрании

за – 625,7 голосов или 100%.

Против – 0 голосов или 0%;

воздержались – 0 голосов или 0%

Решили: Утвердить вопрос № 3 (три) в предложенной редакции.

По четвертому вопросу:

Провести установку УКУТЭ (узел коммерческого учета тепловой энергии) на сумму 390 000,00 руб. (в соответствии с ФЗ- 261 от 03.08.2018) . использовать для этих целей средства со статьи «Капитальный ремонт», собранные до 2014 года в сумме 7 764,33 руб. Недостающие денежные средства в сумме 382 235,67 руб. включать в квитанции на оплату жилищно-коммунальных услуг с рассрочкой на 5 лет.

	За 1 м ² в месяц
<i>Сумма дополнительного сбора с учетом рассрочки на 60 месяцев</i>	<i>6,89</i>

Голосовали: % от общего числа голосов собственников в МКД

за – 625,7 голосов или 67,4%.

Против – 0 голосов или 0%;

воздержались – 0 голосов или 0%

Решили: Утвердить вопрос № 4 (четыре) в предложенной редакции.

По пятому вопросу:

Определить способ уведомления собственников помещений о проведении общего собрания и принятых ими решениях путем размещения сообщений на информационных стендах у подъездов многоквартирного дома

Голосовали: % от общего числа голосов, принявших участие в собрании

за – 625,7 голосов или 100%.

Против – 0 голосов или 0%;

воздержались – 0 голосов или 0%

Решили: Утвердить вопрос № 5 (пять) в предложенной редакции.

По шестому вопросу:

Утвердить местом хранения копий листов голосования и протокола внеочередного общего собрания собственников помещения: ООО «УК ЖКХ Орджоникидзевского района г. Екатеринбурга» ул. Старых большевиков, д. 77.

Голосовали: % от общего числа голосов, принявших участие в собрании

за – 625,7 голосов или 100%.

Против – 0 голосов или 0%;

воздержались – 0 голосов или 0%

Решили: Утвердить вопрос № 6 (шесть) в предложенной редакции.

Счетная комиссия

Председатель собрания:

Секретарь собрания

*Собственник квартир
протокола голосования отменяется*

с подписания