

## ПРОТОКОЛ №

внеочередного общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования многоквартирного жилого дома № 18 «А» по ул. Бабушкина

г. Екатеринбург

« 06 » мая 2024г.

Инициатор проведения собрания \_\_\_\_\_ (Собственность, № \_\_\_\_\_) от \_\_\_\_\_ г.), собственник помещения № \_\_\_\_\_

Общая площадь помещений многоквартирного дома 1 570,7 м<sup>2</sup> Общее количество голосов собственников 1 570,7 м<sup>2</sup> или 100%

Дата и время начала собрания: с 15.04.2024 г. в 18-30

Дата и время окончания собрания: 30.04.2024 г. в 18-30

Место проведения собрания: во дворе многоквартирного дома № 18 «А» по ул. Бабушкина

Место приема решений по поставленным на голосование вопросам, принимались по адресу: ул. Бабушкина, д. 18 «А» кв. № \_\_\_\_\_

### Приняли участие в голосовании:

собственники жилых помещений – 1 229,4 голосов или 78,3%.

Всего присутствовало собственников, обладающих – 1 229,4 числом голосов или 78,3 доли в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме.

В соответствии с п.3 ст. 45 ЖК РФ данное собрание является правомочным. Кворум имеется.

### **Повестка дня**

1. Об утверждении состав Счетной комиссии;
2. Об утверждении председателя собрания;
3. Об утверждении секретаря собрания;
4. Об утверждении членов совета дома;
5. Об утверждении председателя совета дома;
6. О наделении совета дома полномочиями на принятие решений по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома;
7. Об установке шлагбаума, ограничивающего свободный въезд на территорию многоквартирного дома;
8. Об утверждении местом хранения копий листов голосования и протокола внеочередного общего собрания собственников помещений.

### **По первому вопросу:**

Утвердить состав Счетной комиссии:

1. \_\_\_\_\_ - собственник кв. № \_\_\_\_\_ ;
2. \_\_\_\_\_ - собственник кв. № \_\_\_\_\_ ;
3. \_\_\_\_\_ - собственник кв. № \_\_\_\_\_ ;

**Голосовали: % от общего числа голосов, принявших участие в собрании**

за – 1 229,4 голосов или 100%;

против – 0 голосов или 0%;

воздержались – 0 голосов или 0%.

**Решили:** Утвердить вопрос № 1 (один) с предложенными кандидатурами.

### **По второму вопросу:**

Утвердить председателя собрания \_\_\_\_\_ - собственника кв. № \_\_\_\_\_

**Голосовали: % от общего числа голосов, принявших участие в собрании**

за – 1 229,4 голосов или 100%;

против – 0 голосов или 0%;

воздержались – 0 голосов или 0%.

**Решили:** Утвердить вопрос № 2 (два) в предложенной редакции.

**По третьему вопросу:**

Утвердить секретаря собрания: \_\_\_\_\_ - собственник кв. № \_\_\_\_\_.

**Голосовали:** % от общего числа голосов, принявших участие в собрании

за – 1 229,4 голосов или 100%;

против – 0 голосов или 0%;

воздержались – 0 голосов или 0%.

**Решили:** Утвердить вопрос № 3 (три) в предложенной редакции.

**По четвертому вопросу:**

Утвердить членов Совета дома в составе:

1. \_\_\_\_\_ - собственника кв. № \_\_\_\_\_;

2. \_\_\_\_\_ - собственник кв. № \_\_\_\_\_;

3. \_\_\_\_\_ - собственник кв. № \_\_\_\_\_;

4. \_\_\_\_\_ - собственник кв. № \_\_\_\_\_;

5. \_\_\_\_\_ - собственник кв. № \_\_\_\_\_;

**Голосовали:** % от общего числа голосов, принявших участие в собрании

за – 1 229,4 голосов или 100%;

против – 0 голосов или 0%;

воздержались – 0 голосов или 0%.

**Решили:** Утвердить вопрос № 4 (четыре) в предложенной редакции.

**По пятому вопросу:**

Утвердить председателя Совета дома:

\_\_\_\_\_ - собственника кв. № \_\_\_\_\_.

**Голосовали:** % от общего числа голосов, принявших участие в собрании

за – 1 229,4 голосов или 100%;

против – 0 голосов или 0%;

воздержались – 0 голосов или 0%.

**Решили:** Утвердить вопрос № 5 (пять) в предложенной редакции.

**По шестому вопросу:**

Наделить Совет дома полномочиями на принятие решений по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.

**Голосовали:** % от общего числа голосов собственников в МКД

за – 1 229,4 голосов или 78,3%;

против – 0 голосов или 0%;

воздержались – 0 голосов или 0%.

**Решили:** Утвердить вопрос № 6 (шесть) в предложенной редакции.

**По седьмому вопросу:**

Разрешить установку шлагбаума, ограничивающего свободный въезд на территорию многоквартирного дома, использовать для этой цели денежные средства собственников со статьи «Капитальный ремонт», собранные до 2014 г. в размере 137 255,00 руб.

*Точная стоимость работ будет определена при составлении локального сметного расчета и может быть скорректирована в связи с изменением индекса инфляции.*

**Голосовали:** % от общего числа голосов собственников в МКД

за – 1 104,1 голосов или 70,3%;

против – 0 голосов или 0%;

воздержались – 125,3 голосов или 8%.

**Решили:** Утвердить вопрос № 7 (семь) в предложенной редакции.

