

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования многоквартирного жилого дома № 31 по ул. Кобозева.

г. Екатеринбург

« 20 » 06 2024г.

Инициатор проведения собрания (Выписка из ЕГРН г.) собственник помещения № от

Общая площадь помещений многоквартирного дома 4 238,1 м².

Общее количество голосов собственников 4 238,1 м² или 100%.

Даты и время начала голосования: 12.05.2024 г. в 18-00

Дата и время окончания голосования: 12.06.2024 г. в 18-00

Место проведения собрания: во дворе дома № 31 по ул. Кобозева.

Место приема решений по поставленным на голосование вопросам, принимались по адресу ул. Кобозева, д. 31 кв. №

Приняли участие в голосовании: собственники помещений – 265,3 голосов или 6,2%.

Кворум для принятия решений по вопросам повестки отсутствует.

Собрание не состоялось.

Решение по повестке дня:

1. Об утверждении состава Счетной комиссии;
2. Об утверждении председателя собрания;
3. Об утверждении секретаря собрания;
4. О реконструкции контейнерной площадки. О порядке использования денежных средств.
5. О ежемесячном начислении оплаты за холодную и горячую воду, водоотведение, электрическую энергию на общедомовые нужды по показаниям ОДПУ (общедомовой прибор учёта).
6. О заключении собственниками помещений в многоквартирном доме прямых договоров с ресурсоснабжающими организациями.
7. Об изменении способа формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома.
8. Об утверждении размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт многоквартирного дома.
9. О выборе владельца специального счета для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома.
10. Об открытии специального счета для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома в ООО ПАО «Сбербанк».
11. О наделении полномочиями ООО «УК ЖКХ Орджоникидзевского района г. Екатеринбурга» на оказание услуг по представлению платежных документов. Об определении размера расходов, связанных с представлением платежных документов.
12. О наделении полномочиями на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома в отношениях с владельцем специального счета, а также в отношениях с лицом, уполномоченным на оказание услуг по представлению платежных документов на уплату взноса на капитальный ремонт.
13. Об определении способа уведомления собственников помещений о проведении общего собрания и принятых ими решениях.
14. Об утверждении места хранения копий листов голосования и протокола внеочередного общего собрания собственников помещений.

НЕ ПРИНЯТО

Инициатор собрания:

Подпись

Дата: « 20 » 06 2024 г.