

## ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования многоквартирного жилого дома № 61 по ул. Шефская.

г. Екатеринбург

«06» марта 2024г.

Инициатор проведения собрания (Свидетельство № \_\_\_\_\_), собственник помещения № \_\_\_\_\_.

Общая площадь помещений многоквартирного дома 16 513,5 м<sup>2</sup>

Общее количество голосов собственников 16 513,5 м<sup>2</sup> или 100%.

Дата и время проведения очной части собрания: 26.03.2024 г. в 19-00 часов.

Сроки проведения собрания: с 26.03.2024 г. по 26.04.2024 г.

Место проведения собрания: во дворе дома по улице Шефская, д. 61

Место приема решений по поставленным на голосование вопросам: ул. Шефская, д. 61, кв. № \_\_\_\_\_.

### Приняли участие в голосовании:

собственники жилых помещений – 11 742,8 голосов или 71,1%.

Всего присутствовало собственников, обладающих – 11 742,8 числом голосов или 71,1 доли в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме.

В соответствии с п.3 ст. 45 ЖК РФ данное собрание является правомочным. Кворум имеется.

### **ПОВЕСТКА СОБРАНИЯ:**

1. Об избрании председателя собрания, секретаря собрания, счетной комиссии;
2. О проведении капитального ремонта кровли за счет денежных средств, находящихся на специальном счете, открытом для формирования фонда капитального ремонта в ПАО «Сбербанк» (специальный счет № 40705810816540000224) в соответствии с локальным сметным расчетом общей стоимостью 3 382 232,42 руб. Срок проведения работ: II-III квартал 2024 года. Уполномочить \_\_\_\_\_ собственника кв. \_\_\_\_\_ участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.  
*Точная стоимость работ будет определена при составлении локального сметного расчета или калькуляции и может быть скорректирована.*
3. Об утверждении местом хранения копий листов голосования и протокола внеочередного общего собрания собственников помещений:  
- г. Екатеринбург, ул. Старых большевиков, д. 77. ООО «УК ЖКХ Орджоникидзевского района г. Екатеринбурга».

### По первому вопросу:

Избрать из числа присутствующих собственников помещений:

Председателя собрания – \_\_\_\_\_ – собственник кв. № \_\_\_\_\_ ;

Секретаря собрания – \_\_\_\_\_ – собственник кв. № \_\_\_\_\_ ;

Счетную комиссию для подведения итогов общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, в составе следующих собственников помещений:

1. \_\_\_\_\_ – собственник кв. № \_\_\_\_\_ ;

2. \_\_\_\_\_ – собственник кв. № \_\_\_\_\_ ;

3. \_\_\_\_\_ – собственник кв. № \_\_\_\_\_ .

### **Голосовали: % от общего числа голосов, принявших участие в собрании**

за – 11 625,8 голосов или 99,0%;

против – 0 голосов или 0%;

воздержались – 117,0 голосов или 1,0%.

**Решили:** Утвердить вопрос № 1 (один) с предложенными кандидатурами.

**По второму вопросу:**

Провести капитальный ремонт кровли за счет денежных средств, находящихся на специальном счете, открытом для формирования фонда капитального ремонта в ПАО «Сбербанк» (специальный счет № 40705810816540000224) в соответствии с локальным сметным расчетом общей стоимостью 3 382 232,42 руб. Срок проведения работ: II-III квартал 2024 года. Уполномочить \_\_\_\_\_, собственника кв. \_\_\_\_\_, участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

*Точная стоимость работ будет определена при составлении локального сметного расчета или калькуляции и может быть скорректирована.*

**Голосовали: % от общего числа голосов собственников в МКД**

за – 11 625,8 голосов или 70,4%;

против – 0 голосов или 0%;

воздержались – 117,0 голосов или 0,7%.

**Решили:** Утвердить вопрос № 2 (два) в предложенной редакции.

**По третьему вопросу:**

Утвердить местом хранения копий листов голосования и протокола внеочередного общего собрания собственников помещений:

- г. Екатеринбург, ул. Старых большевиков, д. 77. ООО «УК ЖКХ Орджоникидзевского района г. Екатеринбурга».

**Голосовали: % от общего числа голосов, принявших участие в собрании**

за – 11 582,7 голосов или 98,6%;

против – 0 голосов или 0%;

воздержались – 160,1 голосов или 1,4%.

**Решили:** Утвердить вопрос № 5 (пять) в предложенной редакции.

Члены счетной комиссии:

./	_____	_____
./	_____	_____
./	_____	_____
ФИО	Подпись	Дата

Председатель собрания:

Секретарь собрания:

./	_____	_____
./	_____	_____