ПРОТОКОЛ № 1

неочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу:
г. Екатеринбург, ул. Стачек, д. 12

г. Екатеринбург **«06» ноября 2024 года**

Место проведения собрания **г. Екатеринбург, ул. Стачек, д. 12**
Вид общего собрания: ***внеочередное***
Форма проведения собрания: ***очное***
Время проведения общего собрания: с **14-00**
Дата проведения общего собрания «**30» октября 2024 г.**
Инициатор общего собрания: **МО «город Екатеринбург»** ОГРН 1106658022272
Присутствующие лица для участия в общем собрании: **Приложение № 3** к настоящему протоколу.
Общая площадь помещений в многоквартирном доме: **919,4 кв. м;**
Общее количество голосов собственников МКД (жилых и нежилых помещений): **919,4 кв. м;**
жилые помещения: **919,4 кв. м;** нежилые помещения: **0 кв. м.** В общем собрании приняли участие собственники помещений, обладающие **0 кв.м.** количеством голосов, что составляет **0 %** голосов от общего количества голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме.
Кворум для проведения собрания и принятия решения по вопросам повестки дня общего собрания отсутствует.

Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений:

1.Об избрании председателя и секретаря собрания, членов счетной комиссии в количестве трех человек, с наделением полномочий по подсчету голосов собственников и подписанию протокола общего собрания.
2. Об избрании совета многоквартирного дома.
3. Об избрании председателя совета многоквартирного дома.
4. Об утверждении способа уведомления собственников помещений о проведении общих собраний и принятых решениях.
5. О месте хранения протокола и решений собственников помещений многоквартирного дома.

Приложения к протоколу общего собрания:

1. Сообщение о созыве внеочередного общего собрания собственников Приложение № 1- 1 лист
2. Фото о размещении Сообщений на стендах в местах общего пользования . - 5 листов
3. Письмо в ООО «УК ЖКХ Орджоникидзевского района» о предоставлении реестра собственников помещений по адресу: г. Екатеринбург, ул. Стачек, д. 12 - 1лист
4. Акт МКУ «Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере» отдела управления жилищным фондом по Орджоникидзевскому району об отсутствии собственников МКД по ул. Стачек, д. 12 на общем собрании. - 1лист
5. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Екатеринбург, ул. Стачек, д. 12 Приложение № 2. - 2 листа
6. Список присутствующих на ОСС помещений в МКД, расположенном по адресу: г. Екатеринбург, ул. Стачек, д. 12 Приложение № 3. - 1 лист
7. Реестр вручения собственникам помещений листов голосования по адресу: г. Екатеринбург, ул. Стачек, д. 12 Приложение № 4. - 1 лист
8. Бланк Решения собственников помещений по адресу: г. Екатеринбург, ул. Стачек, д. 12 - 1 лист
9. Фото о проведении собрания ул. Стачек, д. 12, 30.10.2024 г. - 7 листов

Инициатор общего собрания _____ / Баранов С. С./

Доверенность от 25.01.2024 № 41/05/01-14/0111