ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования многоквартирного жилого дома № 27 по ул. Энтузиастов

г. Екатеринбург «5» ноября 2025г.

Инициатор проведения собрания: Выписка из ЕГРН

от года), собственник помещения № .

Общая площадь помещений многоквартирного дома 719,8 м^2.

Общее количество голосов собственников 719,8 м^2 или 100%.

Дата и время начала собрания: с 20.10.2025 г. в 19-00 ч.

Дата и время окончания голосования: 27.10.2025 г. в 19-00 ч.

Место проведения собрания: во дворе многоквартирного дома № 27 по ул. Энтузиастов.

Место приема решений по поставленным на голосование вопросам: г. Екатеринбург, ул. Энтузиастов, д. 27, кв.

Приняли участие в голосовании: собственники помещений – 397,6 голосов или 55,2%.

Всего присутствовало собственников, обладающих – 397,6 числом голосов или 55,2 доли в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме.

В соответствии с п.3 ст. 45 ЖК РФ данное собрание является правомочным. Кворум имеется.

Повестка дня

1. Об избрании из числа присутствующих собственников помещений председателя собрания, секретаря собрания, счетной комиссии;
2. О произведении текущего ремонта лестничных клеток в подъездах № 1 и № 2;
3. Об утверждении места хранения копий листов голосования и протокола внеочередного общего собрания собственников помещений.

По первому вопросу:

Избрать из числа присутствующих собственников помещений: председателя собрания – – собственник кв. №

секретаря собрания – – собственник кв. №

счетную комиссию для подведения итогов общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, в составе следующих собственников помещений:

1. – собственник кв. № ;
2. – собственник кв. №
3 – собственник кв. № .

Голосовали: % от общего числа голосов, принявших участие в собрании

за – 397,6 голосов или 100%;

против – 0 голосов или 0%;

воздержались – 0 голосов или 0%.

Решили: утвердить вопрос № 1 (первый) с предложенными кандидатурами.

По второму вопросу:

Произвести текущий ремонт лестничных клеток в подъездах №№ 1 и № 2 на сумму 325 484,11 руб. за счет денежных средств по статье «Содержание жилья и текущий ремонт». Срок проведения работ: 2025 г.
Точная стоимость работ будет определена при составлении локального сметного расчета и может быть скорректирована

Голосовали: % от общего числа голосов, принявших участие в собрании
за – 397,6 голосов или 100%;
против – 0 голосов или 0%;
воздержались – 0 голосов или 0%.

Решили: утвердить вопрос № 2 (два) в предложенной редакции.

По третьему вопросу:

Утвердить местом хранения копий листов голосования и протокола внеочередного общего собрания собственников помещения:
- г. Екатеринбург, ул. Энтузиастов, д. 27, кв.

Голосовали: % от общего числа голосов, принявших участие в собрании
за – 397,6 голосов или 100%;
против – 0 голосов или 0%;
воздержались – 0 голосов или 0%.

Решили: утвердить вопрос № 3 (три) в предложенной редакции.

Члены счетной комиссии: _____ / __ _____ / 5.11.25

_____ / ___ _____ / 5.11.25

_____ / _____ / 5.11.25
ФИО Дата

Председатель собрания: _____ / _____ / 5.11.25

Секретарь собрания: _____ / _____ / 5.11.25
ФИО Дата