Информация размещена на портале ГИС ЖКХ: **dom.gosuslugi.ru**
Дата и время предоставления информации: 16.06.2025, 6:49:15 GMT+3

Информация предоставлена
государственной информационной системой жилищно-коммунального хозяйства
в автоматизированном режиме

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ

Сертификат: 2e4228d03c2c318acba0935869d762a0
Владелец: АО "ОПЕРАТОР ИНФОРМАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ"
ОГРН: 1187746488346 **ИНН:** 7704455470
Действителен: с 26.06.2024 по 19.09.2025

ГИС ЖКХ
Государственная информационная система жилищно-коммунального хозяйства

Просмотр протокола общего собрания

Версия 1, размещена 12.06.2025 20:05

Размещенные версии протокола

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Номер	**1-Э**
Дата составления	**12.06.2025**
Тип собрания	**Собрание собственников**
Адрес дома	**620057, Свердловская обл, г. Екатеринбург, ул. Шефская, д. 64**
Вид собрания	**Внеочередное**
Форма проведения	**Заочное голосование с использованием системы**
Система, в которой проводится собрание	**ГИС ЖКХ**
Первое общее собрание собственников с использованием системы	**Да**
Дата и время начала проведения голосования	**14.04.2025 19:00**
Дата и время окончания проведения голосования	**12.06.2025 19:00**
Порядок приема оформленных в письменной форме решений собственников	**Посредством передачи заполненного бланка инициатору собрания – собственнику кв. Дата и время окончания сбора письменных решений собственников помещений в МКД: 09.06.2025 г. до 19-00.**
Порядок ознакомления с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании	**С информацией и материалами представленными на собрании можно ознакомиться у инициатора собрания -собственника кв**

ИНИЦИАТОРЫ ГОЛОСОВАНИЯ

ПОВЕСТКА

Правомочность собрания **Правомочно (имеет кворум)**

№	Вопрос	Итоги голосования			
		За	Против	Воздержался	
1	Принять решение об использовании государственной информационной системы для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования.	**5176.7**	**0**	**106.77**	**Решение принято**
2	Определить лицом, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено на использование системы или иных информационных систем при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования (администратора общего собрания собственников) ООО «УК ЖКХ Орджоникидзевского района г. Екатеринбурга» (место нахождения и почтовый адрес: 620091,г. Екатеринбург, ул. Старых большевиков, д. 77, контактный тел. 306-14-87, сайт в сети Интернет: http://www.gkh-ord66.ru, адрес электронной почты: stb-77@mail.ru) в лице управляющего - Крылова Антона Павловича (избран протоколом внеочередного общего собрания участников ООО "УК ЖКХ Орджоникидзевского района г. Екатеринбурга" от 31 мая 2021г.)	**4915**	**21.27**	**347.2**	**Решение принято**
3	Определить порядок приема администратором общего собрания сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме: письменное обращение собственников, обладающих не менее, чем 10% голосов от общего количества голосов собственников помещений в многоквартирном доме с приложенной повесткой собрания, направленное на электронную почту (stb-77@mail.ru) либо по адресу: ул. Старых большевиков, д. 77, каб. №1	**5074.75**	**0**	**208.72**	**Решение принято**
4	Определить порядок и время приема администратором общего собрания решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: прием заполненных решений осуществляется по адресу: ул. Старых большевиков, д. 77, каб. №1 не позднее сорока восьми часов до окончания проведения голосования (в срок до 09.06.2025 г.)	**5234.97**	**0**	**48.5**	**Решение принято**
5	Утвердить продолжительность голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования с использованием системы с 14.04.2025 г. по 12.06.2025 г.	**5261.87**	**0**	**21.6**	**Решение принято**
6	Изменить способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Шефская, д. 64 путем прекращения формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на счете Регионального Фонда содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области и формировании фонда капитального ремонта на специальном счете многоквартирного дома.	**5113.53**	**0**	**169.94**	**Решение принято**
7	Утвердить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт многоквартирного дома в размере, равном минимальному размеру ежемесячного взноса на капитальный ремонт, установленному Постановлением Правительства Свердловской области на соответствующий период.	**5162.57**	**0**	**120.9**	**Решение принято**
8	Выбрать ООО «УК ЖКХ Орджоникидзевского района города Екатеринбурга», ул. Старых большевиков, д. 77 владельцем специального счета для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома (лицом, уполномоченным на открытие специального счета и совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете).	**4662.89**	**241.14**	**379.44**	**Решение принято**
9	Открыть специальный счет для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома в ООО ПАО Сбербанк.	**5012.9**	**111.5**	**159.07**	**Решение принято**
10	В соответствии с достигнутым решением уполномочить ООО «УК ЖКХ Орджоникидзевского района города Екатеринбурга», ул. Старых большевиков, д. 77 на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет. Определить следующий порядок представления платежных документов: отдельной строкой взнос на капитальный ремонт в квитанции на оплату жилищно-коммунальных услуг. Определить следующий размер расходов, связанных с представлением платежных документов: без дополнительной оплаты.	**5100.27**	**0**	**183.2**	**Решение принято**
11	Уполномочить _ _ , ул. Шефская, д. 64, кв. № _ на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома в отношениях с Региональным Фондом капитального ремонта МКД в связи с изменением способа формирования фонда капитального ремонта, а также с новым владельцем специального счета.	**5248.93**	**0**	**34.54**	**Решение принято**
12	Поручить ООО «УК ЖКХ Орджоникидзевского района города Екатеринбурга» заключать договоры банковского вклада (депозиты) с ПАО «Сбербанк» для размещения временно свободных средств фонда капитального ремонта, находящихся на специальном счете дома, на выгодных для собственников условиях.	**4978.51**	**42.87**	**262.09**	**Решение принято**

№	Вопрос	Итоги голосования			
		За	Против	Воздержался	
13	Утвердить новый состав членов совета многоквартирного дома: 1. - собственник кв. № 2. . - собственник кв. № 3. собственник кв. № , 4. . – собственник кв. № 5. - собственника кв. № 6. - собственник кв. №	**5158.27**	**0**	**125.2**	**Решение принято**
14	Утвердить местом хранения копий листов голосования и протокола внеочередного общего собрания собственников помещения: - г. Екатеринбург, ул. Старых большевиков, д. 77, ООО «УК ЖКХ Орджоникидзевского района г. Екатеринбурга».	**5116.15**	**0**	**167.32**	**Решение принято**

Выводить по 20

УЧАСТНИКИ ГОЛОСОВАНИЯ

ПРИКРЕПЛЁННЫЕ ФАЙЛЫ

Прикрепленные файлы

Сообщение для ГИС ЖКХ.pdf

Прикреплен **04.04.2025** 12:01 Файл загружен

Скачать все

← Вернуться в реестр

Аннулировать информацию