

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования
в многоквартирном доме по адресу:

г. Екатеринбург, ул. Электриков, дом № 21

от 22 октября 2015 г.

Инициатором проведения общего собрания является собственник кв. № _____

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых 153. Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 7 101,4 кв. метров, в том числе 7 101,4 кв. метров жилых помещений.

Всего в заочном голосовании приняли участие собственники помещений (представители собственников), обладающие **68,3 голосами**, что составляет **68.3 %** от общего числа голосов всех собственников помещений. Решения собственников хранятся у инициатора собрания.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

Повестка дня собрания:

1. Утвердить персональный состав Счетной комиссии.
2. Провести ремонт за счет средств собственников на сумму 250 000 руб.
3. Установить срок начала ремонта.

1) **По первому вопросу** повестки дня собрания - об утверждении персонального состава Счетной комиссии предлагается утвердить результаты заочного голосования.

Собственники голосовали: за – **100 %**, против – **0 %**, воздержались – **0 %**.

Принято решение: Утвердить персональный состав Счетной комиссии:

1. _____ – собственник кв. № _____;
2. _____ – собственник кв. № _____;
3. _____ – собственник кв. № _____.

2) **По второму вопросу** повестки дня собрания - о проведении капитального ремонта в многоквартирном доме предлагается утвердить результаты заочного голосования.

Собственники голосовали: за – **100 %**, против – **0 %**, воздержались – **0 %**.

Принято решение: Провести ремонт за счет средств собственников:

виды работ	плановая стоимость работ
Замена трубопроводов по стоякам ХВС и КНС	250 000 руб., в том числе со статьи «Капитальный ремонт» - 86 662,00 руб., доходы от аренды МОП - 106 322,00 руб., «Содержание жилья» – 57 016 руб.

Точная стоимость работ будет определена при составлении локального сметного расчета и может быть скорректирована в связи с изменением индекса инфляции.

3) **По третьему вопросу** повестки дня собрания - о сроке начала ремонта в многоквартирном доме предлагается утвердить результаты заочного голосования.

Собственники голосовали: за - **100 %**, против – **0 %**, воздержались – **0 %**.

Принято решение: Установить срок начала ремонта – 2015 г.

Счетная комиссия: _____ собственник – кв. № _____
_____ собственник – кв. № _____
_____ собственник – кв. № _____