

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Стачек, 21 в форме очного голосования

«23» декабря 2014 г.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме: 5407,18 кв.м

в том числе – муниципальная: 204,5 кв.м

частная: 4401,28 кв.м

нежилая: 801,4 кв.м

Собрание проводилось в очной форме «23» декабря 2014 г.

В собрании приняли участие собственники помещений (представители собственников), обладающие 3,8 голосами, что составляет 3,8 % от общего числа голосов всех собственников помещений.

Инициатором проведения собрания являются собственник помещений: _____ кв. № 49.

Кворум для подведения итогов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования не имеется.

Инициатор собрания - _____ _____ _____ собственник кв. 49.

ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ СЧЕТНОЙ КОМИССИИ
общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования
в многоквартирном доме по адресу:
г. Екатеринбург, ул. Стачек, дом № 21
от 15 января 2015 г.
ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Члены Счетной комиссии:

1. Силина В.Н. - собственник кв. № 23;
2. Сухагева Т.М. - собственник кв. № 50;
3. Кукличева О.И. - собственник кв. № 49.

Инициатором проведения общего собрания является собственник кв. № 49 Кукличева О.И.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых **83**. Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего **5407,18** кв. метров, в том числе **4605,8** кв. метров жилых помещений.

Всего в заочном голосовании приняли участие собственники помещений (представители собственников), обладающие **76,1** голосами, что составляет **76,1** процентов от общего числа голосов всех собственников помещений.

Решения собственников хранятся в квартире № 49.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

Повестка дня собрания:

1. Утвердить персональный состав Счетной комиссии.
2. Провести выборочный капитальный ремонт электрооборудования в сумме 136 тыс. рублей (*Точная стоимость работ будет определена при составлении локального сметного расчета и может быть скорректирована в связи с изменением индекса инфляции*).
3. Выбор домового совета.
4. Выбор председателя домового совета.
5. Утверждение целевого ежемесячного платежа.
6. Выбор старших по подъездам.

1) **По первому вопросу повестки дня собрания** - об утверждении персонального состава Счетной комиссии предлагается утвердить результаты заочного голосования. Собственники голосовали: за – **98,7 %**, против – **1,3 %**, воздержались – **0 %**.

Принято решение: Утвердить персональный состав Счетной комиссии:

1. Силина В.Н. - собственник кв. № 23;
2. Сухагева Т.М. - собственник кв. № 50;
3. Кукличева О.И. - собственник кв. № 49.

2) **По второму вопросу повестки дня собрания** – о проведении выборочного капитального ремонта электрооборудования в сумме 136 тыс. рублей (за счет средств собственников, собранных по статье «Капитальный ремонт» в размере 126,5 тыс. руб. и за счет средств, собранных по статье «Текущий ремонт» в размере 9,5 тыс. руб.). *Точная стоимость работ будет определена при составлении локального сметного расчета и может быть скорректирована в связи с изменением индекса инфляции.*

Собственники голосовали: за – **91,9 %**, против – **3,1 %**, воздержались – **5 %**.

Принято решение: Провести выборочный капитальный ремонт электрооборудования в сумме 136 тыс. рублей (*Точная стоимость работ будет определена при составлении локального сметного расчета и может быть скорректирована в связи с изменением индекса инфляции*).

3) **По третьему вопросу повестки дня собрания** – о выборе домового совета. Собственники голосовали: за – **96,7 %**, против – **0 %**, воздержались – **3,3 %**.

Принято решение: Выбрать домовой совет в составе:

1. Кукличевой О.И. кв. 49;
2. Трошина Б.В. кв. 10;
3. Силина В.Н. кв. 23.

4) По четвертому вопросу повестки дня собрания – о выборе Председателя домового совета.

Собственники голосовали: за – 98,2 %, против – 0 %, воздержались – 1,8 %.

Принято решение: Выбрать Председателем домового совета Кукличеву О.И. кв. 49.

5) По пятому вопросу повестки дня собрания – об утверждении целевого ежемесячного платежа.

Собственники голосовали: за – 93,7 %, против – 3,1 %, воздержались – 3,2 %.

Принято решение: Утвердить целевой ежемесячный платеж на поощрение дом. совета в размере 1 руб. с 1 м² общей площади квартиры.

6) По шестому вопросу повестки дня собрания – о выборе старших по подъездам.

Собственники голосовали: за – 98,2 %, против – 1,8 %, воздержались – 0 %.

Принято решение: Выбрать старших по подъездам:

1 подъезд: Трошин Б.В. кв. 10;

2 подъезд: Мицихина Н.Д. кв. 20;

3 подъезд: Гесс Т.М. кв. 29;

4 подъезд: Перминова Т.В. кв. 39;

5 подъезд: Маркович Ю.Г. кв. 65.

Счетная комиссия:

<u>Сухарь В.В.</u>	<u>Сухарева Т.М.</u>	- собственник кв. № 23;
<u>В.В.</u>	<u>Кукличева О.И.</u>	- собственник кв. № 50;
		собственник кв. № 49.

32/10/01 по 15 кв.м. г. Екатеринбург

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Стачек, 21 в форме очного голосования

«15» декабря 2014 г.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме: 5407,18 кв.м
в том числе – муниципальная: 204,5 кв.м
частная: 4401,28 кв.м
нежилая: 801,4 кв.м

Собрание проводилось в очной форме «23» декабря 2014 г.

В собрании приняли участие собственники помещений (представители собственников), обладающие 76,1 голосами, что составляет 76,1 % от общего числа голосов всех собственников помещений.

Инициатором проведения собрания являются собственник помещений: Кукличева О.И. кв. № 49.

Кворум для подведения итогов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования имеется.

Повестка дня собрания:

1. Утвердить Председателя и секретаря собрания.
2. Провести выборочный капитальный ремонт электрооборудования в сумме 136 тыс. рублей *(Точная стоимость работ будет определена при составлении локального сметного расчета и может быть скорректирована в связи с изменением индекса инфляции).*
3. Выбор домового совета.
4. Выбор председателя домового совета.
5. Утверждение целевого ежемесячного платежа.
6. Выбор старших по подъездам.

По результатам очного голосования собственников помещений или их представителей приняты следующие решения по вопросам, поставленным на голосование:

По первому вопросу повестки дня слушали выступление: Кукличевой О.И. кв. № 49.

Об утверждении Председателя собрания и секретаря собрания.

Поступило предложение: Выбрать Председателем собрания Трошина Б.В. собственника кв.10, секретарем Кукличеву О.И. собственника кв. 49.

Голосовали: «За» 98,7 %, «Против» 1,3%, «Воздержался» 0 %.

Решение принято.

По второму вопросу повестки дня слушали выступление: Кукличевой О.И. кв. № 49

О проведении выборочного ремонта электрооборудования. Плановая стоимость работ: 136 тыс. руб. *(Точная стоимость работ будет определена при составлении локального сметного расчета и может быть скорректирована в связи с изменением индекса инфляции).*

Поступило предложение: Провести ремонт за счет средств собственников, которые собраны по статье «Капитальный ремонт» в размере 126,5 тыс.руб. и за счет средств по статье «Текущий ремонт» в размере 9,5 тыс.руб. Общая стоимость 136 тыс. руб. *(Точная стоимость работ будет определена при составлении локального сметного расчета и может быть скорректирована в связи с изменением индекса инфляции).*

Голосовали: «За» 91,9 %, «Против» 3,2 %, «Воздержался» 5%.

Решение принято.

По третьему вопросу повестки дня слушали выступление: Кукличевой О.И. кв. № 49

О выборе домового комитета.

Поступило предложение: Выбрать домовый совет в составе:

1. Кукличевой О.И. кв. № 49;
2. Трошина Б.В. кв. № 10;
3. Силина В.Н. кв. № 23.

Голосовали: «За» 96,7 %, «Против» 0 %, «Воздержался» 3,3 %.

Решение принято.

По четвертому вопросу повестки дня слушали выступление: Кукличевой О.И. кв. № 49.

О выборе председателя домового комитета.

Поступило предложение: Выбрать председателем домового комитета Кукличеву О.И. кв. № 49.

Голосовали: «За» 98,2 %, «Против» 0 %, «Воздержался» 1,8 %.

Решение принято.

По пятому вопросу повестки дня слушали выступление: Кукличевой О.И. кв. № 49.

Об утверждении целевого ежемесячного платежа.

Поступило предложение: утвердить целевой ежемесячный платеж на поощрение дом. совета в размере 1 руб. с 1 м² общей площади квартиры.

Голосовали: «За» 93,7 %, «Против» 3,2 %, «Воздержался» 3,2 %.

Решение принято.

По шестому вопросу повестки дня слушали выступление: Кукличевой О.И. кв. № 49.

Об утверждении старших по подъездам.

Поступило предложение: Выбрать старших по подъездам: 1 подъезд- Трошин Е.В. кв. № 10; 2 подъезд- Мищикина Н.Д. кв. № 20; 3 подъезд- Гесс Т.М. кв. № 29; 4 подъезд- Перминова Т.В. кв. № 39; 5 подъезд-Маркова Ю.Т. кв. № 65.

Голосовали: «За» 98,2 %, «Против» 1,8 %, «Воздержался» 0 %.

Решение принято.

Инициатор собрания - Кукличева О.И. О.И. собственник кв. 49;

Председатель собрания - Силин В.Н. В.Н. собственник кв. 23;

Секретарь собрания - Кукличева О.И. О.И. собственник кв. 49.